«УТВЕРЖДЕНО»
Решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемая Организация «Объединение строителей Саратовской области» , Протокол № 6 от 15 декабря 2021г.

Положение о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Ассоциации «Объединение строителей Саратовской области» требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации

1. Общие положения

1.1. Настоящий документ разработан в соответствии с Федеральным законом от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строителей Саратовской области» (далее - Ассоциация).

1.2. Настоящий документ регулирует отношения между Ассоциацией и её членами при рассмотрении дел о нарушениях ими требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации.

1.3. Документ устанавливает систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации.

1.4. Постоянно действующим специализированным органом по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации является Дисциплинарный комитет.

1.5. Под нарушением понимается несоблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых

организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации.

2. Меры дисциплинарного воздействия

2.1. Вынесение предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки.

2.1.1. Предписание применяется по решению Дисциплинарного комитета.

2.1.2. В случае вынесения Дисциплинарным комитетом предписания об устранении членом Ассоциации выявленных Контрольным комитетом нарушений, данным решением должны быть предусмотрены сроки такого устранения.

2.1.3. Не позднее окончания срока, установленного в предписании об обязательном устранении членом Ассоциации нарушений, член Ассоциации обязан направить в Ассоциацию (на имя Председателя Контрольного комитета) документы об устранении нарушений, указанных в предписании. После получении данных документов Контрольный комитет рассматривает представленные материалы и делает вывод: о устранении или неустранении замечаний, указанных в предписании Дисциплинарного комитета, что отражается в соответствующем Акте Контрольного комитета, подготовленного по результатам проверки, который направляется в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

2.2. Вынесение члену Ассоциации предупреждения

2.2.1. По решению Дисциплинарного комитета члену Ассоциации могут выноситься предупреждения следующих видов:

1) предупреждение о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

2) предупреждение о прекращении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

3) предупреждение об исключении из членов Ассоциации;

4) предупреждение о недопущении повторного нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации;

5) предупреждение о недопущении неисполнения обязанности уведомить Ассоциацию о любых изменениях сведений, представленных для подтверждения соответствия члена Ассоциации требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требованиям технических регламентов, обязательным требованиям стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденным Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартам саморегулируемой организации и внутренним документов саморегулируемой организации.

2.3. Вынесение члену Ассоциации штрафа.

2.3.1 Основаниями для применения меры дисциплинарного воздействия в виде наложения на члена Ассоциации штрафа являются:

а) факт нарушения членом Ассоциации обязанности внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, предусмотренной ч.5 ст.55.8 ГрК РФ;

б) факт неисполнения (более 2 раз) членом Ассоциации меры применённого дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязывающего члена Ассоциации

устранить выявленные нарушения обязательных требований и/или договорных обязательств, устанавливающего сроки устранения таких нарушений, а также если будет установлено, что в ходе дисциплинарного производства член Ассоциации предоставил недостоверную информацию.

в) выполнение членом Ассоциации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным после принятия Дисциплинарным комитетом решения о применении к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права.

г) заключение договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров с превышением уровня ответственности, предусмотренного ст.55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации" либо предоставление недостоверных сведений относительно действующих уровней ответственности члена СРО на момент предоставления заявки для участия в закупке работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства на сумму свыше 3 млн. руб. путем проведения электронного аукциона, строительного тендера (конкурса) и др.

д) отсутствие договора страхования у членов СРО, заключивших договора подряда на строительство, реконструкцию, снос объектов капитального строительства на конкурентной основе свыше 3 млн. руб., а равно как договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенными с единственным участником закупки, вследствие признания закупки несостоявшейся, которые не исполнили обязанность по страхованию данных контрактов в соответствии Положением о комбинированном страховании риска ответственности за нарушение членами Ассоциации «ОССО» условий договора строительного подряда и страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнений или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также условия такого страхованию.

2.3.2. Размер штрафа за нарушение, указанное в п.п. «а» и «б» п.2.3.1. составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей за один факт нарушения. Штраф за нарушение указанное в п.п. «б» применяется только в том случае, если член Ассоциации, не предоставил допустимых и достоверных доказательств того, что им предпринимались добросовестные попытки исполнения принятой в отношении него меры дисциплинарного воздействия.

2.3.3. Размер штрафа за нарушение, указанное в п. «в» составляет 30 000 (Тридцать тысяч) рублей за один факт нарушения.

2.3.4. Размер штрафа за нарушение, указанное в п. «г» составляет 150 тысяч рублей за установленный факт нарушения.

2.3.5. Размер штрафа за нарушение, указанное в п «д» при сумме контракта до 10 млн. рублей составляет 50 000 рублей. При сумме контракта свыше 10 млн размер штрафа составляет 100 000 рублей. Суммы размеров штрафа распространяются на договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенными с единственным участником закупки, вследствие признания закупки несостоявшейся.

2.3.6. Член Ассоциации обязан оплатить наложенный на него штраф не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты принятия Дисциплинарным комитетом решения о привлечении члена Ассоциации к указанной мере дисциплинарного воздействия.

Штрафы в зависимости от нарушения по решению Дисциплинарного Комитета подлежат зачислению в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации либо Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации.

2.3.7. Мера дисциплинарного воздействия может быть применена к члену Ассоциации неоднократно.

2.3.8. За неоплату штрафа в установленный 30-дневный срок по решению Дисциплинарного Комитет вправе принять решение о наложении штрафа в двукратном размере.

3.4. Приостановление права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

3.4.1. Приостановление права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства применяется в случае несоблюдения членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации на период до устранения выявленных нарушений, но не более чем на шестьдесят календарных дней. В этот период член Ассоциации не вправе выполнять указанные работы, за исключением договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия.

3.4.2. Приостановление права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства осуществляется по решению Дисциплинарного комитета.

3.4.3. На Дисциплинарный комитет возлагается контроль за течением сроков приостановления действия права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2.4.4. Не позднее окончания срока приостановления действия права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства член Ассоциации обязан направить в Ассоциацию (на имя Председателя Дисциплинарного комитета) в письменном виде уведомление об устранении нарушений, являвшихся основанием приостановления действия права, к которому должны быть приложены документы и (или) сведения, доказывающие устранение соответствующих нарушений. Данные уведомления с приложенными документами и сведениями передаются в Контрольный комитет Ассоциации для рассмотрения и оценки. По результатам указанных действий Контрольный комитет делает вывод о соответствии либо несоответствии члена Ассоциации установленным требованиям, что отражается в соответствующем Акте Контрольного комитета о соответствии/несоответствии члена Ассоциации требованиям, и передает перечисленные материалы в Дисциплинарный комитет Ассоциации. Дисциплинарный комитет Ассоциации на основании Акта Контрольного комитета принимает решение о возможности возобновления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства либо об отказе в таком возобновлении с указанием причин принятия этого решения. Все указанные действия органов Ассоциации должны быть осуществлены в срок не позднее чем в течение десяти рабочих дней со дня уведомления.

3.4.5. Независимо от сроков направления членом Ассоциации уведомления об устранении нарушений Дисциплинарный комитет на основании Акта Контрольного комитета должен принять решение о возможности возобновления действия права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов

капитального строительства либо об отказе в таком возобновлении с указанием причин принятия этого решения не позднее следующего рабочего дня, следующего за днем истечения срока приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2.4. Прекращение права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2.4.1. Решение о прекращении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства принимается Президиумом Ассоциации в случае неустранения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в установленный срок выявленных нарушений, если действие этого права приостановлено.

2.5. Исключение из членов Ассоциации

2.5.1. Решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица как мера дисциплинарного воздействия принимается Президиумом Ассоциации на основании рекомендации Дисциплинарного комитета в случае:

1) несоблюдения членом Ассоциации требований технических регламентов, повлекшего за собой причинение вреда;

2) неоднократного (два и более раз) в течение одного года или грубого нарушения членом Ассоциации установленных требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации.

3. Заключительные положения

3.1. Меры дисциплинарного воздействия не могут иметь целью нанесение вреда деловой репутации юридического лица или индивидуального предпринимателя.

3.2. Решение саморегулируемой организации о применении меры дисциплинарного воздействия может быть обжаловано в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций, членом саморегулируемой организации, в отношении которого принято это решение.

3.3. Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации не освобождает последних от дисциплинарной, имущественной, административной и другой ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации.

3.4. Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Ассоциации. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.