Протокол № 7 внеочередного общего собрания членов
Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области

Регистрационные данные: № СРО-С-285-15092017
ОГРН: 1176451008690 ИНН: 6450097530
Форма проведения Общего собрания: совместное присутствие членов Ассоциации
Дата проведения Общего собрания: 31 августа 2022 года
Место проведения Общего собрания: г. Саратов, ул. Комсомольская 46/1, 3 этаж.
Время начала регистрации: 10Ч. 00 МИН
Время окончания регистрации: 11 Ч. 00 МИН
Время открытия собрания: 11 Ч. 00 МИН
Время закрытия собрания: 11Ч. 40 МИН

Дата составления протокола: 01 сентября 2022 года
Общее количество членов Ассоциации на 31 августа 2022 года – 226
Число присутствующих членов Ассоциации и зарегистрированных для участия во внеочередном общем собрании – 162
Кворум составляет: 71,69 % от общего числа членов Ассоциации.

Кворум имеется.

Председательствующий на очередном общем собрании членов Ассоциации СРО «Объединение строителей Саратовской области» – Исполнительный директор Ассоциации СРО «Объединение строителей Саратовской области» Фролов Сергей Анатольевич.

ОТКРЫТИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего Фролова С.А., который сообщил, что по состоянию на **31 августа 2022 года** в Ассоциации зарегистрировано 226 членов, имеющих право на участие в Общем собрании.
Общее собрание правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов Ассоциации- кворум составляет: 71,69 % от общего числа членов Ассоциации.

Председательствующий объявил общее собрание открытым.
Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня Общего собрания. Каждый член Ассоциации имеет один голос. Собрание проводится по инициативе Президиума Ассоциации.
По всем вопросам повестки дня голосование открытое.

СЛУШАЛИ: Председательствующего на Общем собрании Фролова Сергея Анатольевича (далее Председательствующий), который предложил избрать: секретарем собрания – Хлопкову Анну Сергеевну -заместителя начальника юридического отдела, члена Дисциплинарного Комитета Ассоциации.
счетную комиссию в составе:
Булыгина Алексея Александровича - директора ООО «Адепт»,

Кучину Наталию Анатольевну- директора ООО «СервисГазДиагностика»,
Яньшину Ирину Анатольевну -заместителя исполнительного директора АСРО «ОССО».

Других предложений не поступало.
Вопрос поставлен на голосование.
Результаты голосования по данному вопросу:
Голосовали «За» - 162 голоса;
Голосовали «Против» - 0 голосов;
Голосовали «Воздержался» - 0 голосов.
Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол – нет таких лиц.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать секретарем собрания - Хлопкову Анну Сергеевну - заместителя начальника юридического отдела, члена Дисциплинарного Комитета Ассоциации.
счетную комиссию в составе: Булыгина Алексея Александровича - директора ООО «Адепт»,
Кучину Наталию Анатольевну- директора ООО «СервисГазДиагностика»,
Яньшину Ирину Анатольевну -заместителя исполнительного директора АСРО «ОССО».

СЛУШАЛИ: Председательствующего Фролова С.А., который указал, что согласно Регламента Созыва и проведения Общего собрания членов Ассоциации - счётная комиссия из своего состава выбрала председателя комиссии - Яньшину Ирину Анатольевну- заместителя исполнительного директора АСРО «ОССО» и секретаря комиссии Булыгина Алексея Александровича- директора ООО «АДЕПТ» и предложил утвердить итоги.

Других предложений не поступало.
Вопрос поставлен на голосование.
Результаты голосования по данному вопросу:
Голосовали «За» - 162 голоса;
Голосовали «Против» - 0 голосов;
Голосовали «Воздержался» - 0 голосов.
Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол – нет таких лиц.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить председателя счетной комиссии - Яньшину Ирину Анатольевну-заместителя исполнительного директора АСРО «ОССО» и секретаря комиссии - Булыгина Алексея Александровича - директора ООО «Адепт».

СЛУШАЛИ: Председательствующего Фролова С.А., который предложил утвердить сформированный Президиумом Ассоциации проект повестки дня внеочередного общего собрания.

Предложена повестка дня:
1. О внесении изменений во внутренние документы АСРО «ОССО» в связи с вступлением в силу Федерального закона от 30 декабря 2021 г. N 447-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и утверждение данных документов в новой редакции.
2. Разное.
С повесткой дня члены Ассоциации ознакомлены. Возражений и предложений от присутствующих членов Ассоциации не поступило.

Вопрос поставлен на голосование.
Результаты голосования по данному вопросу:
Голосовали «За» - 162 голоса;
Голосовали «Против» -0 голосов;
Голосовали «Воздержался» - 0 голосов.
Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол – нет таких лиц.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить следующую повестку дня Общего собрания:
1. О внесении изменений во внутренние документы АСРО «ОССО» в связи с вступлением в силу Федерального закона от 30 декабря 2021 г. N 447-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и утверждение данных документов в новой редакции.
2. Разное.

СЛУШАЛИ: По первому вопросу повестки дня Председательствующего Фролова Сергея Анатольевича, который озвучил, что Федеральным законом № 447-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 30.12.2021 года , значительная часть положений которого вступает в силу с 01.09.2022 года, а также принятые в его развитие подзаконные акты изменяют правовое регулирование по целому ряду вопросов деятельности СРО, в связи с чем требуется внесение изменений во внутренние документы СРО по вопросам, связанным с ведением реестра членов СРО, членства в СРО, квалификационными требованиями к специалистам членов СРО, использование компенсационных фондов СРО. Изменения внутренних документов должны быть приняты ее уполномоченными органами до 01.09.2022 года. В связи с чем необходимо принять в новой редакции следующие внутренние документы Ассоциации:

1. Положение о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Саратовской области» и требованиях к членам саморегулируемой организации.
2. Положение о реестре членов Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области».
3. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Саратовской области».
4. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

Кроме того, Устав Ассоциации требует также внесение корректировок в связи с изменением Федеральным Законом № 447-ФЗ норм, содержащихся в Уставе. Поэтому Устав необходимо принять в новой редакции.

Перед присутствующими членами поставлен вопрос на голосовании о Принятии в новой редакции:
1. Положение о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Саратовской области» и требованиях к членам саморегулируемой организации.
2. Положение о реестре членов Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области».
3. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Саратовской области».
4. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.
5. Устава Ассоциации.

Результаты голосования по данному вопросу:
Голосовали «За» - 160 голосов;
Голосовали «Против» - 0 голосов;
Голосовали «Воздержался» - 2 голоса.
Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол – нет таких лиц.

ПОСТАНОВИЛИ: Принять Устав Ассоциации и следующие внутренние документы АСРО «ОССО» в новой редакции:
1.Положение о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Саратовской области» и требованиях к членам саморегулируемой организации.
2.Положение о реестре членов Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области».
3.Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Саратовской области».
4.Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

2.Разное.

В «Разном» Председательствующий Общего собрания Фролов Сергей Анатольевич рассказал присутствующим, что в Саратове 18-19 июля состоялся Окружной этап Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» в четырех номинациях: «Лучший каменщик», «Лучший штукатур», «Лучший сварщик» и «Лучший монтажник каркасно-обшивных конструкций». Побороться за звание лучшего в своей профессии приехали представители строительных компаний – членов СРО из регионов Приволжского федерального округа – всего 31 участник.

Также Председательствующий сообщил, что 20 июля 2022 года в г. Саратове прошел архитектурно-строительной форум в рамках «Строительной недели». Был организован круглый стол, на тему «Практика реализации контрактов по строительству. Постановление № 1315» где выступил Президент Национального объединения строителей Глушков Антон Николаевич.

Кроме того, 21 июля 2022 года в Саратове прошла Окружная конференция СРО Приволжского федерального округа. В ней приняли участие 30 из 33 представителей СРО Приволжья.

Вопросы повестки дня исчерпаны, Председательствующий объявил очередное общее собрание членов Ассоциации закрытым.

Председательствующий
на внеочередном общем собрании членов
Исполнительный директор АСРО «ОССО» _____/Фролов С.А. /

Секретарь собрания -
заместитель начальника юридического
отдела АСРО «ОССО» _____/Хлопкова А.С./