

# Ассоциация Саморегулируемая Организация «Объединение строителей Саратовской области» (АСРО «ОССО»)

№ СРО-С-285-15092017; ОГРН: 1176451008690; ИНН: 6450097530 410031, г. Саратов, ул. Комсомольская, 46/1, оф. 202 Тел.: 8(8452) 39 88 70; 39 88 72, 39 88 71; www: sro-osso.ru

# Протокол заседания Дисциплинарного комитета ACPO «ОССО» № 60

03.11.2020 г.

Начато в 14.30 час. Окончено в 15.10 час.

# Присутствовали:

Дорошенко Анастасия Анатольевна-Председатель дисциплинарного комитета (начальник юридического отдела ACPO «ОССО»)

Хлопкова Анна Сергеевна- член дисциплинарного комитета (заместитель начальника юридического отдела ACPO «ОССО»).

Чимаров Николай Александрович — член дисциплинарного комитета (кандидатура представлена ООО «Седьмое СМУ»).

Журавлев Андрей Дмитриевич -член дисциплинарного комитета (кандидатура представлена ООО «Вышкомонтажное управление»).

Приглашенные: Начальник отдела контроля и аналитики – председатель контрольного комитета – Суханов Ю.М.

#### Повестка:

- 1. Об избрании Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.
- **2.** Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена ACPO «ОССО»- Закрытого акционерного общества «ИНЭСС» (ИНН): 6439035547.
- **3.** Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена ACPO «ОССО»- Общества с ограниченной ответственностью «ПКП ЭНЕРГО-СЕРВИС 95» ИНН 6452008278.
- **4.** Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена ACPO «ОССО»- ООО «ЭнергоРезервАвтоматизация» (ИНН 64552946732).
- **5.** Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена ACPO «ОССО»- Общества с ограниченной ответственностью «НППФ «Строй реставрация» (ИНН): 6454045814.
- **6.** Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена ACPO «ОССО»- Общества с ограниченной ответственностью «Балкон-Сервис» (ИНН):6450058080.
- 7. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена ACPO «ОССО»- Общества с ограниченной ответственностью «ВИСТА» (ИНН): 6452908550.
- **8.** Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена ACPO «ОССО»- Общества с ограниченной ответственностью «УМ-Строй» Рег.номер 277 ИНН6452950263 ОГРН 1106450008488.
- 9. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена ACPO «ОССО»- Общества с ограниченной ответственностью «АльянсСтрой» ИНН 6441021478

#### 1. По первому вопросу повестки дня:

1. По первому вопросу: с предложением избрания Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов, слушали председателя Дисциплинарного Комитета «Объединение строителей Саратовской области» Дорошенко А.А., предложившей кандидатуру Хлопковой А.С. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: Избрать в качестве секретаря собрания Хлопкову А.С.

### 2. По второму вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая сообщила, что 26 октября 2020 года в Дисциплинарный комитет Ассоциации «Объединение строителей Саратовской области» поступил АКТ внеплановой проверки от «26» октября 2020 г. № 15-ККА-УЧВ в отношении Закрытого акционерного общества «ИНЭСС» (ИНН): 6439035547.

Ранее Дисциплинарным комитетом ЗАО «ИНЭСС» вынесено предписание № 69/1/20 от 07.10.2020г. с обязательством погасить имеющуюся задолженность по оплате членских взносов в срок до 24 октября 2020г. Задолженность была погашена частично в сумме 10 000 руб. Остаток задолженности составляет 25 000 рублей.

Предложено вынести предписание, которым обязать Закрытое акционерное общество «ИНЭСС» (ИНН): 6439035547 устранить выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке в срок до 24 ноября 2020 года, а именно погасить имеющуюся задолженность по оплате членских взносов перед АСРО «ОССО» в сумме 25 000 руб.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

**Постановили:** Вынести предписание, которым обязать Закрытое акционерное общество «ИНЭСС» (ИНН): 6439035547 устранить выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке в срок до 24 ноября 2020 года, а именно погасить имеющуюся задолженность по оплате членских взносов перед АСРО «ОССО» в сумме 25 000 руб.

#### По третьему вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая сообщила, что 29 октября 2020 года в Дисциплинарный комитет АСРО «ОССО» поступил АКТ проверки исполнения членом Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров от «23» октября 2020 г. № 70-СЮМ-ОДО в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ПКП ЭНЕРГО-СЕРВИС 95», (ИНН): 6452008278

ООО «ПКП ЭНЕРГО-СЕРВИС 95» в адрес Ассоциации представлены сведения о том, что Общество в 2020 г. выполняло работы по 1 договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров:

- договор № 111-03 от 30.09.2020г. «Строительство модульной котельной мощностью 0,6МВт, по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, район ул. Кооперативная, 27». Цена договора 7 802 362,81руб. Сроки выполнения работ с 30.09.2020г. по 25.12.2020г. Не представлен договор комбинированного страхования. Договор находится в стадии исполнения.

Таким образом, проведенной проверкой выявлено, что членом Ассоциации - ООО «ПКП ЭНЕРГО-СЕРВИС 95» были нарушены требования Положения о комбинированном страховании риска ответственности за нарушение членами Ассоциации саморегулируемой организации «ОССО» условий договора строительного подряда и страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнений или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также условия такого страхования, утвержденного президиумом Ассоциации «ОССО» протокол №33 от 19.01.2018г. с изм. от 02.11.2018г.,утв. Президиумом, протокол №73 с изм. от 19.04.2019г., утв. Президиумом, протокол №15.

Предложено вынести предписание, которым обязать Общество с ограниченной ответственностью «ПКП ЭНЕРГО-СЕРВИС 95» ИНН 6452008278 в течение 30 дней после получения настоящего предписания устранить выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно представить в Ассоциацию АСРО «ОССО» заверенную копию заключенного договора страхования строительного подряда и страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнений или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, копию платежного поручения об оплате страховой премии по следующему договору, находящемуся в стадии выполнения работ:

- договор № 111-03 от 30.09.2020г. «Строительство модульной котельной мощностью 0,6МВт, по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, район ул. Кооперативная, 27». Цена договора 7 802 362,81руб. Сроки выполнения работ с 30.09.2020г. по 25.12.2020г.

#### Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: вынести предписание, которым обязать Общество с ограниченной ответственностью «ПКП ЭНЕРГО-СЕРВИС 95» ИНН 6452008278 в течение 30 дней после получения настоящего предписания устранить выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно представить в Ассоциацию АСРО «ОССО» заверенную копию заключенного договора страхования строительного подряда и страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнений или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, копию платежного поручения об оплате страховой премии по следующему договору, находящемуся в стадии выполнения работ:

- договор № 111-03 от 30.09.2020г. «Строительство модульной котельной мощностью 0,6МВт, по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, район ул. Кооперативная, 27». Цена договора 7 802 362,81руб. Сроки выполнения работ с 30.09.2020г. по 25.12.2020г.

### По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая сообщила о поступлении из Контрольного комитета АСРО «ОССО» акта проверки № 69-СЮМ-ОДО от 22.10.2020 года из которого следует: ООО «ЭнергоРезервАвтоматизация» в адрес Ассоциации представлены сведения о том, что в 2020г. выполняло работы по одному договору строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров:

- договор №7700-FA050/02-010/0254-2019 от 19.11.2019г. «Реконструкция подземных участков тепловых сетей г. Саратова (находящихся в эксплуатации согласно договоров б/п № 154,155) «3-я очередь».

Цена договора 43 827 600.00 руб. Сроки выполнения работ с ноября 2019г. по август 2020г. Имеется дополнительное соглашение к договору.

Представлены акты о приемке выполненных работ (КС-2) и справка о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) на сумму 37 086 565.08 руб.

Не представлены в полном объеме документы, подтверждающие выполнение работ.

Не представлен договор комбинированного страхования.

#### Договорные обязательства не выполнены.

В связи с чем в отношении ООО «ЭнергоРезервАвтоматизация» имеются нарушение требований Положения о комбинированном страховании риска ответственности за нарушение членами Ассоциации Саморегулируемой организации «ОССО» условий договора строительного подряда и страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнений или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также условия такого страхования, утвержденного президиумом Ассоциации «ОССО» протокол №33 от 19.01.2018г. с изм. от 02.11.2018г.,утв. Президиумом, протокол №73 с изм. от 19.04.2019г., утв. Президиумом, протокол №15.

Предложено вынести предписание, которым обязать ООО «ЭнергоРезервАвтоматизация» (ИНН 64552946732) в течение месяца после вынесения настоящего предписания устранить выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно:

- представить по договору №7700-FA050/02-010/0254-2019 от 19.11.2019г. «Реконструкция подземных участков тепловых сетей г. Саратова ( находящихся в эксплуатации согласно договоров б/п № 154,155) «3-я очередь КС-2, КС-3, подтверждающие выполнение работ.
- представить заверенную копию заключенного договора страхования строительного подряда и страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнений или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, копию платежного поручения об оплате страховой премии.

#### Голосовали: «ЗА» - единогласно.

**Постановили:** Вынести предписание, которым обязать ООО «ЭнергоРезервАвтоматизация» (ИНН 64552946732) в течение месяца после вынесения настоящего предписания устранить выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно:

- представить по договору №7700-FA050/02-010/0254-2019 от 19.11.2019г. «Реконструкция подземных участков тепловых сетей г. Саратова ( находящихся в эксплуатации согласно договоров б/п № 154,155) «3-я очередь КС-2, КС-3, подтверждающие выполнение работ.
- представить заверенную копию заключенного договора страхования строительного подряда и страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнений или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, копию платежного поручения об оплате страховой премии.

#### По пятому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая сообщила о поступлении из Контрольного комитета ACPO «ОССО» Акта внеплановой проверки от «26» октября 2020 г. № 18-ККА-УЧВ из которого следует:

Дисциплинарным комитетом ООО «НППФ «Строй - реставрация» вынесено предписание № 67/1/20от 07.10.2020г. с требованием погасить имеющуюся задолженность по оплате членских взносов перед АСРО «ОССО» в сумме 35 000 руб. и заключить договор страхования гражданской ответственности из числа аккредитованных страховых компаний. Страховая премия по договору страхования составляет 60 000 рублей.

До заседания дисциплинарного комитета предписание № 67/1/20от 07.10.2020г. исполнено в полном объеме.

Предложено вынести определение, которым прекратить дисциплинарное производство в отношении Общества с ограниченной ответственностью «НПП $\Phi$  «Строй - реставрация» (ИНН): 6454045814.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

**Постановили:** Вынести определение, которым прекратить дисциплинарное производство в отношении Общества с ограниченной ответственностью «НППФ «Строй - реставрация» (ИНН): 6454045814.

#### По шестому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая сообщила о поступлении контрольного комитета АСРО «ОССО» акта внеплановой проверки от «26» октября 2020 г. № 16-ККА-УЧВ в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Балкон-Сервис» (ИНН):6450058080.

Ранее Дисциплинарным комитетом ООО «Балкон-Сервис» вынесено предписание № 68/1/20 от 07.10.2020г., о погашении имеющейся задолженности по оплате членских взносов в срок до 24 октября 2020г. На настоящее время задолженность полностью погашена. Предписание исполнено.

Предложено вынести определение, которым прекратить дисциплинарное производство в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Балкон-Сервис» (ИНН):6450058080.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

**Постановили:** Вынести определение, которым прекратить дисциплинарное производство в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Балкон-Сервис» (ИНН):6450058080.

### По седьмому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая сообщила о поступлении акта внеплановой проверки от «26» октября 2020 г. № 17-ККА-УЧВ в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ВИСТА» (ИНН): 6452908550.

Ранее Дисциплинарным комитетом ООО «ВИСТА» вынесено предписание № 66/1/20 от 07.10.2020г. с указанием погасить имеющуюся задолженность по оплате членских взносов в срок до 24 октября 2020г. Задолженность погашена.

Предложено вынести определение которым прекратить дисциплинарное производство в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ВИСТА» (ИНН): 6452908550.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

**Постановили:** Вынести определение которым прекратить дисциплинарное производство в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ВИСТА» (ИНН): 6452908550.

## По восьмому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая сообщила, что 29 октября 2020 года в Дисциплинарный комитет Ассоциации «Объединение строителей Саратовской области» поступил АКТ внеплановой проверки от «26» октября 2020 г. № 37-СЮМ-УЧВ в отношении ООО «УМ-Строй» Рег.номер 277 ИНН 6452950263 ОГРН 1106450008488.

Ранее Дисциплинарным комитетом ООО «УМ-Строй» вынесено предписание № 64/2/20 от 09.10.2020 г. о устранении задолженности в сумме 15000 руб. июль -сентябрь 2020 г. в срок до 24.10.2020г.

На дату проведения проверки задолженность не погашена и составляет 20 000 руб. (июль - октябрь).

Предписание Дисциплинарного комитета № 64/2/20 от 09.10.2020г. не выполнено.

Предложено вынести решение, которым приостановить с 03.11.2020 года члену АСРО «ОССО - ООО «УМ-Строй» Рег.номер 277 ИНН6452950263 ОГРН 1106450008488 право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства из-за несоблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации на 60 календарных дней.

#### Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: вынести решение, которым приостановить с 03.11.2020 года члену АСРО «ОССО - ООО «УМ-Строй» Рег.номер 277 ИНН6452950263 ОГРН 1106450008488 право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства из-за несоблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации на 60 календарных дней.

## По девятому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая сообщила, что 29 октября 2020 года в Дисциплинарный комитет АСРО «ОССО» поступил АКТ внеплановой проверки от «26» октября 2020 г. № 36-СЮМ-УЧВ в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АльянсСтрой» ИНН 6441021478.

Ранее Дисциплинарным комитетом ООО «АльянсСтрой» вынесено предписание № 63/2/20 от 09.10.2020 г. о погашении задолженности по оплате членских взносов в сумме 5000 руб. за август 2020 г. и заключении договора страхования гражданской ответственности в срок до 24.10.2020 г.

На дату проведения проверки задолженность не погашена и составляет 10 000 руб. (август, октябрь 2020 года), договор страхования с аккредитованной при АСРО «ОССО» страховой компанией не заключен. Предписание Дисциплинарного комитета № 63/2/20 от 09.10.2020г не выполнено.

Предложено вынести решение, которым приостановить с 03.11.2020 года члену АСРО ООО «АльянсСтрой» ИНН 6441021478 право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства из-за несоблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации на 60 календарных дней.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: Вынести решение, которым приостановить с 03.11.2020 года члену АСРО «ОССО -ООО «АльянсСтрой» ИНН 6441021478 право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства из-за несоблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации на 60 календарных дней.

Председатель дисциплинарного комитета \_\_\_\_\_\_ А.А. Дорошенко Секретарь собрания \_\_\_\_\_\_ А.С. Хлопкова