



**Ассоциация Саморегулируемая Организация
«Объединение строителей Саратовской области»
(АСРО «ОССО»)**

№ СРО-С-285-15092017; ОГРН: 1176451008690; ИНН: 6450097530
410031, г. Саратов, ул. Комсомольская, 46/1, оф. 202
Тел.: 8(8452) 39 88 70; 39 88 72, 39 88 71;
www.sro-osso.ru

Протокол заседания Дисциплинарного Комитета АСРО «ОССО» № 328

05.04.2024 г.

Начато в 11-30 час.

Окончено в 12-10 час.

Присутствовали:

Дорошенко Анастасия Анатольевна - Председатель Дисциплинарного Комитета (начальник юридического отдела АСРО «ОССО»).

Хлопкова Анна Сергеевна - член Дисциплинарного Комитета (заместитель начальника юридического отдела АСРО «ОССО»).

Журавлев Андрей Дмитриевич - член Дисциплинарного Комитета (кандидатура представлена ООО «Вышкомонтажное управление»).

Кучина Наталия Анатольевна – член Дисциплинарного Комитета (кандидатура представлена ООО «СГД»).

Приглашенные: Начальник отдела контроля и аналитики – председатель Контрольного комитета – Суханов Ю.М.

Офис-менеджер АСРО «ОССО» – Чернопищук Е.В.

Повестка:

1. Об избрании Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.
2. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Теамонтаж-Сервис» (ИНН 6455036957).
3. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «НТЦСК» (ИНН 6450108742).
4. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «МонтажНаладкаЭлектроАвтоматика» (ИНН 6453126644).
5. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «МЕГА СТРОЙ» (ИНН 6439098579).
6. Рассмотрение дела о прекращении дисциплинарного производства в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Экспериментальное специализированное пусконаладочное управление» (ИНН 6450086626).

По первому вопросу повестки дня:

С предложением избрания Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов, слушали председателя Дисциплинарного Комитета «Объединение строителей Саратовской области» Дорошенко А.А., предложившей кандидатуру Чернопищук Е.В. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: Избрать Чернопищук Е.В. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки №65/4-СЮМ-УЧ;ГЗ от 02.04.2024 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Теамонтаж-Сервис» (ИНН 6455036957).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении Общества с ограниченной ответственностью ООО «Теамонтаж-Сервис» (ИНН 6455036957) были вынесены Предписание №228/1/23 от 12.04.2023 г. со сроком исполнения до 12.05.2023 года и Предписание №228/2/23 от 19.05.2023 года со сроком исполнения до 19.06.2023 года об обязанности устранить нарушение по оплате членских взносов.

В связи с невыполнением Обществом Предписания Дисциплинарного Комитета и не устранением нарушения Дисциплинарным Комитетом в отношении ООО «Теамонтаж-Сервис» (ИНН 6455036957) были вынесены:

- Решение №228/3/23 от 30.06.2023г. о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с 30.06.2023 года на срок 30 календарных дней;
- Решение №228/4/23 от 04.08.2023г. о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с 04.08.2023 года на срок 30 календарных дней;
- Решение №228/5/23 от 15.09.2023г. о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с 15.09.2023 года на срок 60 календарных дней;
- Решение №228/6/23 от 24.11.2023 года о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с 24.11.2023 года на срок 60 календарных дней;
- Решение №228/7/24 от 31.01.2024г. о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с 31.01.2024 года на срок 60 календарных дней.

АКТом внеплановой проверки №65/4-СЮМ-УЧ;ГЗ от 02.04.2024 года установлено, что Обществом не устранены нарушения, послужившие основанием вынесения Решения №228/7/24 от 31.01.2024 года:

1) Не представлены материалы совмещенной проверки условия членства и соблюдения законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству;

2) Не представлены материалы проверки исполнения членами СРО обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

3) не оплачена задолженность по оплате членских взносов в размере 41 800 руб. (в том числе, членские взносы за ноябрь - декабрь 2023г. – 14 000 руб., ежегодный целевой взнос за 2024 г. – 6 800 руб., членские взносы за январь-март 2024 г. – 21 000 руб.)

На основании вышеизложенного, предложено ПРИОСТАНОВИТЬ с 05.04.2024 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «Теамонтаж-Сервис» (ИНН 6455036957) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: ПРИОСТАНОВИТЬ с 05.04.2024 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «Теамонтаж-Сервис» (ИНН 6455036957) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в

связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней.

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки №03/1-ФДС-УЧВ от 02.04.2024 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью «НТЦСК» (ИНН 6450108742).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» было вынесено Предписание №279/2/24 от 07.03.2024 года об устранении в срок до 28.03.2024 года нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно: оплатить задолженность по членским взносам в размере 43 600 рублей (в том числе: ежегодный целевой взнос за 2023 г. – 6 800 руб., членские взносы с ноября по декабрь 2023 г – 12 000 руб., ежегодный целевой взнос за 2024 г. – 6 800 руб., членские взносы с января по март 2024 г – 18 000 руб.)

АКТом внеплановой проверки №03/1-ФДС-УЧВ от 02.04.2024 г. установлено, что ООО «НТЦСК» задолженность не оплачена полностью и составляет 28 600 рублей (в том числе: ежегодный целевой взнос за 2023 г. – 6 800 руб., ежегодный целевой взнос за 2024 г. – 6 800 руб., членские взносы с января по март 2024 г – 15 000 руб.)

Предписание Дисциплинарного комитета №279/2/24 от 07.03.2024г. не выполнено в полном объеме.

На основании вышеизложенного, предложено вынести ПРЕДПИСАНИЕ Обществу с ограниченной ответственностью «НТЦСК» (ИНН 6450108742) устранить в срок до 03 мая 2024 года нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно: оплатить задолженность по членским взносам в размере 28 600 рублей (ежегодный целевой взнос за 2023 г. – 6 800 руб., ежегодный целевой взнос за 2024 г. – 6 800 руб., членские взносы с января по март 2024 г – 15 000 руб.)

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: вынести ПРЕДПИСАНИЕ Обществу с ограниченной ответственностью «НТЦСК» (ИНН 6450108742) устранить в срок до 03 мая 2024 года нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно: оплатить задолженность по членским взносам в размере 28 600 рублей (ежегодный целевой взнос за 2023 г. – 6 800 руб., ежегодный целевой взнос за 2024 г. – 6 800 руб., членские взносы с января по март 2024 г – 15 000 руб.)

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки №43/9-СЮМ-УЧ;ГЗ от 01.04.2024 г. в отношении ООО «МонтажНаладкаЭлектроАвтоматика» (ИНН 6453126644).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета АСРО «ОССО» установлено:

Ассоциацией СРО «ОССО» в отношении ООО «МНЭА» была проведена проверка соблюдения условий членства в СРО и соблюдения законодательства РФ о градостроительной деятельности.

В связи с непредоставлением материалов проверки Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «МНЭА» были вынесены Предписание №232/1/23 от 21.04.2023 года со сроком исполнения до 12.05.2023 года, Предписание №232/2/23 от 17.05.2023 года со сроком исполнения до 16.06.2023 года, Предписание №232/3/23 от 28.06.2023 года со сроком исполнения до 27.07.2023 года.

Дисциплинарным Комитетом в отношении ООО «МНЭА» было вынесено Предписание №232/4/23 от 09.08.2023 года об устранении нарушений в срок до 09 сентября 2023 года, а именно:

- 1) предоставить документы для проверки условий членства в СРО и соблюдения законодательства РФ о градостроительной деятельности,
- 2) предоставить документы для проверки исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в 2023г.

В связи с неустранением указанных нарушений Дисциплинарным Комитетом в отношении ООО «МНЭА» было вынесено Решение №232/5/23 от 22.09.2023 года о приостановлении с 22.09.2023 года права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства на срок 60 календарных дней.

В связи с частичным устранением нарушений - предоставлением материалов проверки исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения, и частично документов для проверки условий членства в СРО и соблюдения законодательства РФ о градостроительной деятельности, 01.12.2023 года Дисциплинарным Комитетом в отношении ООО «МНЭА» было вынесено Решение №232/6/23 о возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства с 01.12.2023 года и вынесено Предписание № 232/7/23 от 01.12.2023 года об устранении нарушений в срок до 29 декабря 2023 года.

Предписание Дисциплинарного Комитета № 232/7/23 от 01.12.2023 года в установленный срок не было исполнено.

Дисциплинарным Комитетом в отношении ООО «МНЭА» было вынесено Предписание №232/8/24 от 17.01.2024 года об устранении нарушений в срок до 16.02.2024 года, а именно: предоставить документы соответствия условиям членства в СРО: сведения об 1 специалисте организаторе, внесенном в НРС, сведения о специалистах ИТР, сведения об аттестации работников по правилам Ростехнадзора.

Предписание №232/8/24 от 17.01.2024 года Обществом было выполнено не в полном объеме, а именно: в таблице квалификационного состава отсутствуют сведения об аттестации работников по правилам Ростехнадзора.

Дисциплинарным Комитетом было вынесено Предписание №232/9/24 от 28.02.2024 года об устранении нарушений в срок до 28 марта 2024 года, а именно, предоставить сведения об аттестации работников по правилам Ростехнадзора.

АКТом внеплановой проверки №43/9-СИОМ-УЧ;ГЗ от 01.04.2024 г. установлено, что Обществом документы не предоставлены.

Предписание Дисциплинарного Комитета №232/9/24 от 28.02.2024 года не выполнено.

На основании вышеизложенного, предложено вынести ПРЕДПИСАНИЕ Обществу с ограниченной ответственностью «МонтажНаладкаЭлектроАвтоматика» (ИНН 6453126644) устранить выявленные нарушения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, в срок до 06 мая 2024 года, а именно, предоставить сведения об аттестации работников по правилам Ростехнадзора.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: вынести ПРЕДПИСАНИЕ Обществу с ограниченной ответственностью «МонтажНаладкаЭлектроАвтоматика» (ИНН 6453126644) устранить выявленные нарушения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, в срок до 06 мая 2024 года, а именно, предоставить сведения об аттестации работников по правилам Ростехнадзора.

По пятому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки №20-1-ЯИА-УЧВ от 26.03.2024 года, служебную записку от 29.03.2024 года отношении Общества с ограниченной ответственностью «МЕГА СТРОЙ» (ИНН 6439098579).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

В отношении ООО «МЕГА СТРОЙ» (ИНН 6439098579) заместителем исполнительного директора АСРО «ОССО» И.А. Яньшиной проведена внеплановая проверка соответствия члена АСРО «ОССО» условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством РФ и внутренним документам СРО.

АКТОМ внеплановой проверки №20-1-ЯИА-УЧВ от 26.03.2024 года установлено, что на день проверки сотрудники, внесенные с национальный реестр специалистов «НОСТРОЙ», в организации отсутствуют.

Между ООО «Зетта Страхование» и ООО «МЕГА СТРОЙ» был заключен договор страхования гражданской ответственности со сроком действия до 23.03.2024 г., который не был пролонгирован.

Таким образом, Общество не заключило договор страхования гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности (страховая премия – 18 000 руб.).

На основании вышеизложенного, предложено вынести ПРЕДПИСАНИЕ Обществу с ограниченной ответственностью «МЕГА СТРОЙ» (ИНН 6439098579) устранить в срок до 06 мая 2024 года нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно:

- предоставить материалы проверки соответствия условиям членства в СРО по квалификационному составу, по сотрудникам, внесенным в национальный реестр специалистов «НОССТРОЙ»
- заключить договор страхования гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности (страховая премия 18 000 руб.).

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: вынести ПРЕДПИСАНИЕ Обществу с ограниченной ответственностью «МЕГА СТРОЙ» (ИНН 6439098579) устранить в срок до 06 мая 2024 года нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно:

- предоставить материалы проверки соответствия условиям членства в СРО по квалификационному составу, по сотрудникам, внесенным в национальный реестр специалистов «НОССТРОЙ»
- заключить договор страхования гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности (страховая премия 18 000 руб.).

По шестому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки №08-ФДС-УЧВ от 02.04.2024 г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Экспериментальное специализированное пусконаладочное управление» (ИНН 6450086626).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:


Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» было вынесено Предписание № 285/1/24 от 07.03.2024 г. об устранении до 28 марта 2024 года нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно: оплатить задолженность по членским и иным взносам в размере 34 800 рублей (в том числе, членские взносы за декабрь 2023 года - 7 000 руб., членские взносы за январь-март 2024 года -21 000 руб., ежегодный целевой взнос за 2024г – 6 800 руб.).

АКТОМ внеплановой проверки №08-ФДС-УЧВ от 02.04.2024 г. установлено, что Обществом в полном объеме погашена задолженность.

В связи с тем, что Предписание Дисциплинарного Комитета № 285/1/24 от 07.03.2024г. исполнено в полном объеме, дисциплинарное производство в отношении ООО «Экспериментальное специализированное пусконаладочное управление» (ИНН 6450086626) подлежит прекращению.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: Прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «Экспериментальное специализированное пусконаладочное управление» (ИНН 6450086626).

Председатель Дисциплинарного Комитета _____  А.А. Дорошенко

Секретарь собрания _____  Е.В. Чернопищук