



**Ассоциация Саморегулируемая Организация  
«Объединение строителей Саратовской области»  
(АСРО «ОССО»)**

№ СРО-С-285-15092017; ОГРН: 1176451008690; ИНН: 6450097530  
410031, г. Саратов, ул. Комсомольская, 46/1, оф. 202  
Тел.: 8(8452) 39 88 70; 39 88 72, 39 88 71;  
[www.sro-osso.ru](http://www.sro-osso.ru)

**Протокол заседания Дисциплинарного Комитета АСРО «ОССО» № 326**

**27.03.2024 г.**

Начато в 14-30 час.

Окончено в 15-10 час.

**Присутствовали:**

Дорошенко Анастасия Анатольевна - Председатель Дисциплинарного Комитета (начальник юридического отдела АСРО «ОССО»).

Хлопкова Анна Сергеевна - член Дисциплинарного Комитета (заместитель начальника юридического отдела АСРО «ОССО»).

Журавлев Андрей Дмитриевич - член Дисциплинарного Комитета (кандидатура представлена ООО «Вышкомонтажное управление»).

Кучина Наталия Анатольевна – член Дисциплинарного Комитета (кандидатура представлена ООО «СГД»).

Приглашенные: Начальник отдела контроля и аналитики – председатель Контрольного комитета – Суханов Ю.М.

Офис-менеджер АСРО «ОССО» – Чернопищук Е.В.

**Повестка:**

1. Об избрании Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.
2. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «УМ-Строй» (ИНН 6452950263).
3. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Корпус» (ИНН 6163130769).
4. Рассмотрение дела о прекращении дисциплинарного производства в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «СпектрСтрой» (ИНН 6452132927).

**По первому вопросу повестки дня:**

С предложением избрания Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов, слушали председателя Дисциплинарного Комитета «Объединение строителей Саратовской области» Дорошенко А.А., предложившей кандидатуру Чернопищук Е.В. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

**Голосовали: «ЗА» - единогласно.**

**Постановили:** Избрать Чернопищук Е.В. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

**По второму вопросу повестки дня:**

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки №1/1-ФДС-УЧВ от 21.03.2024 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью «УМ-Строй» (ИНН 6452950263).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

Дисциплинарным Комитетом в отношении ООО «УМ-Строй» (ИНН 6452950263) было вынесено Предписание № 267/1/23 от 06.12.2023 года об устранении нарушения требования о страховании членами АСРО «ОССО» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а именно, заключить договор страхования гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности (страховая премия – 15 000 руб.), в срок до 30 декабря 2023 года.

Предписание Дисциплинарного Комитета № 267/1/23 от 06.12.2023 года в установленный срок Обществом не было исполнено.

Кроме того, 17.01.2024 года на момент проведения заседания Дисциплинарного Комитета нарушение ООО «УМ-Строй» по оплате членских и иных взносов в сумме 28 800 рублей (членские взносы за октябрь - декабрь 2023г. – 15 000 руб., ежегодный целевой взнос за 2024 г. – 6 800 руб., членские взносы за январь 2024 г. – 7 000 руб.).

17.01.2024 года Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «УМ-Строй» (ИНН 6452950263) было вынесено Решение №267/2/24 о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с 17.01.2024 года на срок 60 календарных дней.

АКТом внеплановой проверки №1/1-ФДС-УЧВ от 21.03.2024 года установлено, что Общество не устранило нарушения, послужившее основанием для вынесения Решения о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства №267/2/24 от 17.01.2024 г., а именно:

- не заключен договор страхования гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности,
- не погашена задолженность по оплате членских и иных взносов в сумме 42 800 рублей (членские взносы за октябрь - декабрь 2023г. – 15 000 руб., ежегодный целевой взнос за 2024 г. – 6 800 руб., членские взносы за январь- март 2024 г. – 21 000 руб.)

**На основании вышеизложенного, предложено ПРИОСТАНОВИТЬ** с 27.03.2024 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «УМ-Строй» (ИНН 6452950263) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней.

**Голосовали: «ЗА» - единогласно.**

**Постановили: ПРИОСТАНОВИТЬ** с 27.03.2024 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «УМ-Строй» (ИНН 6452950263) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней.

#### **По третьему вопросу повестки дня:**

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки №60/3-ФДС-ОДО от 21.03.2024 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Корпус» (ИНН 6163130769).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

В отношении ООО «Корпус» (ИНН 6163130769) отделом контроля и аналитики АСРО «ОССО» проведена плановая проверка исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

АКТом проверки №60-СЮМ-ОДО от 24.10.2023 года установлено, что ООО «Корпус» в срок до 22.09.2023 года не предоставило запрашиваемые уведомлением №316-60 от 30.08.2023 года материалы проверки исполнения в 2023 году обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В Дисциплинарный Комитет поступила служебная записка от 24.10.2023г. о том, что ООО «Корпус» (ИНН 6163130769) не заключило договор страхования гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности (страховая премия – 15 000 руб.). Между АО «СОГАЗ» и ООО «Корпус» был заключен договор гражданской ответственности со сроком действия до 20.09.2023 г., который не был пролонгирован.

В Дисциплинарный Комитет поступила служебная записка финансового менеджера от 24.10.2023г. о задолженности ООО «Корпус» (ИНН 6163130769) по оплате членских взносов за период с июля по октябрь 2023 г. в размере 28 000 рублей.

Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» «24» октября 2023 года в отношении ООО «Корпус» (ИНН 6163130769) было возбуждено производство по делу о дисциплинарном нарушении.

27.10.2023 года Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «Корпус» было вынесено Предписание №252/1/23 об устранении в срок до 17 ноября 2023 года нарушений при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно:

- 1) Предоставить материалы проверки исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
- 2) Заключить договор страхования гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности.
- 3) Оплатить задолженность по членским взносам за период с июля по октябрь 2023 г. в размере 28 000 рублей.

В установленный срок Общество не устранило выявленные нарушения, Предписание №252/1/23 от 27.10.2023 года не исполнило.

01.12.2023 года Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «Корпус» было вынесено Предписание №252/2/23 об устранении в срок до 29 декабря 2023 года вышеуказанных нарушений. Задолженность по членским взносам составила 35 000 рублей за период с июля по ноябрь 2023 г.

В установленный срок Общество не устранило выявленные нарушения, Предписание №252/2/23 от 01.12.2023 года не исполнило.

17.01.2024 года Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «Корпус» было вынесено Решение №252/3/24 о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с 17.01.2024 года на срок 60 календарных дней.

АКТом внеплановой проверки №60/3-ФДС-ОДО от 21.03.2024 года установлено, что Общество не устранило нарушения, послужившее основанием для вынесения Решения о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства №252/3/24 от 17.01.2024 г., а именно:

- не предоставлены материалы проверки исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, выполняемых в 2023 году,
- не заключен договор страхования гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности,
- не погашена задолженность по оплате членских и иных взносов в сумме 69 800 рублей (в том числе: членские взносы за июль - декабрь 2023г. – 42 000 руб., ежегодный целевой взнос за 2024 г. – 6 800 руб., членские взносы за январь- март 2024 г. – 21 000 руб.)

На основании вышеизложенного, предложено рекомендовать Президиуму АСРО «ОССО» исключить Общество с ограниченной ответственностью «Корпус» (ИНН 6163130769) из членов АСРО «ОССО».

**Голосовали: «ЗА» - единогласно.**

**Постановили: рекомендовать Президиуму АСРО «ОССО» исключить Общество с ограниченной ответственностью «Корпус» (ИНН 6163130769) из членов АСРО «ОССО».**

**По четвертому вопросу повестки дня:**

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки № 67/4-ФДС-УЧВ от 22.03.2024 г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СпектрСтрой» (ИНН 6452132927).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета АСРО «ОССО» установлено:

Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» были вынесены Предписание №246/1/23 от 19.07.2023 года со сроком исполнения до 08.08.2023 года, Предписание №246/2/23 от 18.08.2023 года со сроком исполнения до 01.09.2023 года об устранении нарушения по оплате членских взносов.

В связи с неустранением выявленного нарушения Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» были вынесены: Решение №246/3/23 от 15.09.2023 года о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства с 15.09.2023 года на срок 60 календарных дней; Решение №246/4/23 от 24.11.2023 года о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства с 24.11.2023 года на срок 30 календарных дней; Решение №246/5/23 от 17.01.2024 года о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства с 17.01.2024 года на срок 60 календарных дней.

АКТОМ внеплановой проверки № 67/4-ФДС-УЧВ от 22.03.2024 24 года установлено, что Обществом устранены нарушения, послужившие основанием вынесения Решения №246/5/23 от 17.01.2024 года. Задолженность по оплате членских взносов полностью оплачена.

В связи с тем, что Общество устранило нарушения, послужившие основанием для вынесения Решения о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, дисциплинарное производство в отношении ООО «СпектрСтрой» (ИНН 6452132927) подлежит прекращению, а право выполнять строительство возобновлению.

**Голосовали: «ЗА» - единогласно.**

**Постановили: Прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «СпектрСтрой» (ИНН 6452132927) и возобновить право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с 27.03.2024 года.**

Председатель Дисциплинарного Комитета \_\_\_\_\_ А.А. Дорошенко

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ Е.В. Чернопищук