Ассоциация Саморегулируемая Организация
«Объединение строителей Саратовской области»
(АСРО «ОССО»)

№ СРО-С-285-15092017; ОГРН: 1176451008690; ИНН: 6450097530
410031, г. Саратов, ул. Комсомольская, 46/1, оф. 202
Тел.: 8(8452) 39 88 70; 39 88 72, 39 88 71;
www.sro-osso.ru

Протокол заседания Дисциплинарного Комитета АСРО «ОССО» № 319

28.02.2024 г.
Начато в 14-30 час.
Окончено в 15-00 час.

Присутствовали:
Дорошенко Анастасия Анатольевна - Председатель Дисциплинарного Комитета (начальник юридического отдела АСРО «ОССО»).
Хлопкова Анна Сергеевна - член Дисциплинарного Комитета (заместитель начальника юридического отдела АСРО «ОССО»).
Журавлев Андрей Дмитриевич - член Дисциплинарного Комитета (кандидатура представлена ООО «Вышкомонтажное управление»).
Кучина Наталия Анатольевна – член Дисциплинарного Комитета (кандидатура представлена ООО «СГД»).
Приглашенные: Начальник отдела контроля и аналитики – председатель Контрольного комитета – Суханов Ю.М.
Офис-менеджер АСРО «ОССО» – Чернопищук Е.В.

Повестка:
1. Об избрании Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.
2. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «МонтажНаладкаЭлектроАвтоматика» (ИНН 6453126644).
3. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «СарБилдинг» (ИНН 6452949606).

По первому вопросу повестки дня:

С предложением избрания Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов, слушали председателя Дисциплинарного Комитета «Объединение строителей Саратовской области» Дорошенко А.А., предложившей кандидатуру Чернопищук Е.В. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.
Постановили: Избрать Чернопищук Е.В. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки №43/8-СЮМ-УЧ;ГЗ от 21.02.2024 г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «МонтажНаладкаЭлектроАвтоматика» (ИНН 6453126644).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

Ассоциацией СРО «ОССО» в отношении ООО «МНЭА» была проведена проверка соблюдения условий членства в СРО и соблюдения законодательства РФ о градостроительной деятельности.

В связи с непредоставлением материалов проверки Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «МНЭА» были вынесены Предписание №232/1/23 от 21.04.2023 года со сроком исполнения до 12.05.2023 года, Предписание №232/2/23 от 17.05.2023 года со сроком исполнения до 16.06.2023 года, Предписание №232/3/23 от 28.06.2023 года со сроком исполнения до 27.07.2023 года.

Обществом указанные предписания не были исполнены, материалы проверки не предоставлены.

Кроме того, 09.08.2023 года на заседании Дисциплинарного Комитета на основании АКТа проверки № 20-СЮМ-ОДО от 03.08.2023г. было установлено нарушение ООО «МНЭА» обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров,

Дисциплинарным Комитетом в отношении ООО «МНЭА» было вынесено Предписание №232/4/23 от 09.08.2023 года об устранении нарушений в срок до 09 сентября 2023 года, а именно:

1) предоставить документы для проверки условий членства в СРО и соблюдения законодательства РФ о градостроительной деятельности по перечню, указанному в АКТе внеплановой проверки №43/3-СЮМ-УЧ;ГЗ от 02.08.2023г.

2) предоставить документы для проверки исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в 2023г. по перечню, указанному в АКТе проверки №20-СЮМ-ОДО от 03.08.2023г.

В связи с неустранением указанных нарушений Дисциплинарным Комитетом в отношении ООО «МНЭА» было вынесено Решение №232/5/23 от 22.09.2023 года о приостановлении с 22.09.2023 года права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства на срок 60 календарных дней.

АКТом внеплановой проверки №20/1-СЮМ-ОДО от 28.11.2023 года установлено, что Обществом предоставлены материалы проверки исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения.

АКТом внеплановой проверки №43/6-ТММ-УЧ;ГЗ от 30.11.2023 года, установлено, что Обществом частично устранены нарушения по предоставлению документов для проверки условий членства в СРО и соблюдения законодательства РФ о градостроительной деятельности, документы представлены не в полном объеме, а именно: отсутствуют сведения об 1 специалисте организаторе, внесенном в НРС, отсутствуют специалисты ИТР, отсутствуют сведения об аттестации работников по правилам Ростехнадзора.

01.12.2023 года Дисциплинарным Комитетом в отношении ООО «МНЭА» было вынесено Решение №232/6/23 о возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства с 01.12.2023 года и вынесено Предписание № 232/7/23 от 01.12.2023 года об устранении нарушений в срок до 29 декабря 2023 года.

Предписание Дисциплинарного Комитета № 232/7/23 от 01.12.2023 года в установленный срок не было исполнено.

Дисциплинарным Комитетом в отношении ООО «МНЭА» было вынесено Предписание №232/8/23 от 17.01.2024 года об устранении нарушений в срок до 16.02.2024 года, а именно: предоставить документы соответствия условиям членства в СРО:

- сведения об 1 специалисте организаторе, внесенном в НРС,
- сведения о специалистах ИТР,
- сведения об аттестации работников по правилам Ростехнадзора.

АКТом внеплановой проверки №43/8-СЮМ-УЧ;ГЗ от 21.02.2024 установлено, что Общество предоставило материалы проверки не в полном объеме, а именно: в таблице квалификационного состава отсутствуют сведения об аттестации работников по правилам Ростехнадзора.

На основании вышеизложенного, предложено вынести ПРЕДПИСАНИЕ Обществу с ограниченной ответственностью «МонтажНаладкаЭлектроАвтоматика» (ИНН 6453126644) устранить выявленные нарушения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на

процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, в срок до 28 марта 2024 года, а именно, предоставить сведения об аттестации работников по правилам Ростехнадзора.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.
Постановили: вынести ПРЕДПИСАНИЕ Обществу с ограниченной ответственностью «МонтажНаладкаЭлектроАвтоматика» (ИНН 6453126644) устранить выявленные нарушения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, в срок **до** 28 марта 2024 года, а именно, предоставить сведения об аттестации работников по правилам Ростехнадзора.

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки №99/2-СЮМ-ОДО от 22.02.2024 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СарБилдинг» (ИНН 6452949606).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

В отношении ООО «СарБилдинг» (ИНН 6452949606) отделом контроля и аналитики АСРО «ОССО» проведена плановая проверка исполнения членом Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по результату которой выявлено нарушение: Обществом не предоставлены заключенные договоры комбинированного страхования по следующим договорам (контрактам):
1) муниципальный контракт №8-ЭА от 26.06.2023г.
2) муниципальный контракт № 0360300298223000217 от 08 06.2023г.

Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «СарБилдинг» было вынесено Предписание №261/1/23 от 24.11.2023 г. об устранении выявленного нарушения в срок до 08 декабря 2023 года. Обществом не было устранено нарушение в установленный срок. Предписание №261/1/23 от 24.11.2023 года не исполнено.

Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «СарБилдинг» было вынесено Решение №261/2/23 от 20.12.2023 г. о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства с 20.12.2023 года на срок 60 календарных дней.

АКТом внеплановой проверки №99/2-СЮМ-ОДО от 22.02.2024 года установлено, что Обществом не устранено нарушение, послужившие основанием для вынесения Решения №261/2/23 от 20.12.2023 года, а именно: не предоставлены заключенные договоры комбинированного страхования по следующим договорам (контрактам):
1. муниципальный контракт №8-ЭА от 26.06.2023г.«Устройство причального сооружения в с. Синенькие муниципального образования «Город Саратов»,
2. муниципальный контракт № 0360300298223000217 от 08.06.2023г. «Выполнение работ по строительству объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом по адресу: г. Саратов, Заводской район, 1-й Кавказский тупик, д.6 и б/н, Кавказский проезд, д.7».

На основании вышеизложенного, предложено ПРИОСТАНОВИТЬ с 28.02.2024 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «СарБилдинг» (ИНН 6452949606) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой

организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.
Постановили: ПРИОСТАНОВИТЬ с 28.02.2024 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «СарБилдинг» (ИНН 6452949606) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней.

Председатель Дисциплинарного Комитета _____ А.А. Дорошенко

Секретарь собрания _____ Е.В. Чернопищук