Ассоциация Саморегулируемая Организация
«Объединение строителей Саратовской области»
(АСРО «ОССО»)

№ СРО-С-285-15092017; ОГРН: 1176451008690; ИНН: 6450097530
410031, г. Саратов, ул. Комсомольская, 46/1, оф. 202
Тел.: 8(8452) 39 88 70; 39 88 72, 39 88 71;
www.sro-osso.ru

Протокол заседания Дисциплинарного Комитета АСРО «ОССО» № 302

15.12.2023 г.
Начато в 11-30 час.
Окончено в 12-10 час.

Присутствовали:
Дорошенко Анастасия Анатольевна - Председатель Дисциплинарного Комитета (начальник юридического отдела АСРО «ОССО»).
Хлопкова Анна Сергеевна - член Дисциплинарного Комитета (заместитель начальника юридического отдела АСРО «ОССО»).
Журавлев Андрей Дмитриевич - член Дисциплинарного Комитета (кандидатура представлена ООО «Вышкомонтажное управление»).
Кучина Наталия Анатольевна – член Дисциплинарного Комитета (кандидатура представлена ООО «СГД»).
Приглашенные: Начальник отдела контроля и аналитики – председатель Контрольного комитета – Суханов Ю.М.
Офис-менеджер АСРО «ОССО» – Чернопищук Е.В.

Повестка:
1. Об избрании Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.
2. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «СаратовСтройСервис» (ИНН 6442936734).
3. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «РД-Групп» (ИНН 6315609460).
4. Рассмотрение дела о прекращении дисциплинарного производства в отношении члена АСРО «ОССО» Акционерного общества «Саратовоблжилстрой» (ИНН 6455010109).
5. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «ГИДЭОН» (ИНН 6439097180).
6. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Многопрофильное строительство» (ИНН 6439085080).

По первому вопросу повестки дня:

С предложением избрания Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов, слушали председателя Дисциплинарного Комитета «Объединение строителей Саратовской области» Дорошенко А.А., предложившей кандидатуру Чернопищук Е.В. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.
Постановили: Избрать Чернопищук Е.В. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки №57/2-ТММ-ОДО от 11.12.2023 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СаратовСтройСервис» (ИНН 6442936734).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «СаратовСтройСервис» (ИНН 6442936734) было вынесено Предписание №255/1/23 от 08.11.2023 г. об устранении в срок до 29 ноября 2023 года нарушений при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно:

1) Предоставить заключенные договоры комбинированного страхования по следующим договорам (контрактам): Контракт № 0860500000223000015 от 20.03.2023г.; Контракт № 0160300000323000040 от 04.09.2023г.; Муниципальный контракт №30 от 20.06.2023г.

2) Предоставить документы, подтверждающие выполнение работ в полном объеме по муниципальному контракту №30 от 20.06.2023г.

В установленный срок Предписание №255/1/23 от 08.11.2023 г. Обществом не исполнено.

01.12.2023 года Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «СаратовСтройСервис» было вынесено Предписание №255/2/23 об устранении в срок по 08 декабря 2023 года включительно ранее выявленных нарушений, а также выявленного нарушения несоответствия размера внесенного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств заявленному Обществом уровню ответственности, а именно,

1) Предоставить заключенные договоры комбинированного страхования по следующим договорам (контрактам): Контракт № 0860500000223000015 от 20.03.2023г.; Контракт № 0160300000323000040 от 04.09.2023г.; Муниципальный контракт №30 от 20.06.2023г.

2) Предоставить документы, подтверждающие выполнение работ в полном объеме по муниципальному контракту №30 от 20.06.2023г.

3) Предоставить акты выполненных работ, свидетельствующие о фактическом выполнении фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, на дату проведения проверки, по указанным договорам (контрактам): Контракт № 0860500000223000015 от 20.03.2023г.; Контракт № 0160300000323000040 от 04.09.2023г.; Муниципальный контракт №30 от 20.06.2023г. либо, в случае отсутствия таковых, внести в течение указанного срока дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 2 300 000 (два миллиона триста тысяч) рублей.

АКТом внеплановой проверки №57/2-ТММ-ОДО от 11.12.2023 года установлено, что ООО «СаратовСтройСервис» не устранены следующие нарушения:

1) Не представлены по муниципальному контракту №30 от 20.06.2023г в полном объеме документы, подтверждающие выполнение работ;

2) Не представлены по всем 3 договорам строительного подряда договоры комбинированного страхования.

3) Не внесены изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «Объединение строителей Саратовской области», о включении сведений о наличии права на выполнение строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по всем договорам не превышает 500 млн. руб. (2 уровень ответственности) (размер взноса в КФ ОДО 2 500 000,00 руб.).

Не внесен дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 2 300 000 рублей.

По информации с официального сайта Единой информационной системы в сфере закупок (https://zakupki.gov.ru/) общество выполняет работы по 3 договорам строительного подряда и совокупный размер обязательств составляет 295 480 000 руб., при этом общество имеет размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров - до 90 млн. руб. (1-ый уровень ответственности).

Сумма выполненных работ составляет 121 188 458,74руб.

Сумма выполняемых работ составляет 174 291 541,26 руб. что превышает имеющийся у Общества размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров - до 90 млн. руб. (1-ый уровень ответственности).

ООО «СаратовСтройСервис» не выполнено предписание Дисциплинарного комитета №255/2/23 от 01.12.2023г.

На основании вышеизложенного, предложено ПРИОСТАНОВИТЬ с 15 декабря 2023 г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СаратовСтройСервис» (ИНН 6442936734) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.
Постановили: ПРИОСТАНОВИТЬ с 15 декабря 2023 г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СаратовСтройСервис» (ИНН 6442936734) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней.

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки №50/7-ТММ-УЧВ от 12.12.2023 г. в отношении ООО «РД-Групп» (ИНН 6315609460).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

Дисциплинарным Комитетом в отношении Общества с ограниченной ответственностью «РД-Групп» было вынесено Решение №193/7/23 от 13.10.2023 г., которым приостановлено право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства на срок 60 календарных дней, в связи с выявленными нарушениями:

- не предоставлена информация по наличию специалистов в НРС;
- не заключен договор гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности (страховая премия - 30 000 руб.). Между ООО «Зетта Страхование» и ООО «РД-Групп» был заключен договор гражданской ответственности со сроком действия до 12.05.2022 г., который не был пролонгирован;
- задолженность по оплате членских взносов в размере 42 000 руб. (май-октябрь 2023г)

АКТом внеплановой проверки №50/7-ТММ-УЧВ от 12.12.2023 г. установлено, что Общество не устранило нарушения, послужившее основанием для вынесения Решения №193/7/23 от 13.10.2023 г.:

- не предоставлена информация по наличию специалистов в НРС;
- не заключен договор гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности (страховая премия - 30 000 руб.). Между ООО «Зетта Страхование» и ООО «РД-Групп» был заключен договор гражданской ответственности со сроком действия до 12.05.2022 г., который не был пролонгирован;
- задолженность по оплате членских взносов в размере 56 000 руб. (май-декабрь 2023г)

На основании вышеизложенного, предложено ПРИОСТАНОВИТЬ с 15 декабря 2023 г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «РД-Групп» (ИНН 6315609460) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о

градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.
Постановили: ПРИОСТАНОВИТЬ с 15 декабря 2023 г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «РД-Групп» (ИНН 6315609460) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней.

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки №71-ТММ-УЧВ от 05.12.2023г. в отношении Акционерного общества «Саратовоблжилстрой» (ИНН 6455010109).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении АО «Саратовоблжилстрой» (ИНН 6455010109) было вынесено Предписание №253/1/23 от 01.11.2023 года об устранении нарушения требования о страховании членами АСРО «ОССО» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а именно, заключить договор страхования гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности (страховая премия – 45 000 руб.), в срок до 30 ноября 2023 года.

АКТом внеплановой проверки № 71-ТММ-УЧВ от 05.12.2023г установлено, что Общество в установленный срок не устранено нарушение.

Заседание Дисциплинарного Комитета по рассмотрению дела о дисциплинарном нарушении. назначенное на «08» декабря 2023 г., было отложено на «15» декабря 2023 года в 11:30 по Ходатайству АО «Саратовоблжилстрой» за исх. № 612-97 от 06.12.2023 года в связи с поэтапным исполнением требования Предписания №253/1/23 от 01.11.2023 года.

На день заседания Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» установлено, что АО «Саратовоблжилстрой» произвело оплату счета за присоединение к договору коллективного страхования гражданской ответственности в полном объеме (45 000 руб.)

В связи с тем, что Предписание Дисциплинарного Комитета №253/1/23 от 01.11.2023 исполнено в полном объеме, дисциплинарное производство в отношении АО «Саратовоблжилстрой» (ИНН 6455010109) подлежит прекращению.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.
Постановили: Прекратить дисциплинарное производство в отношении АО «Саратовоблжилстрой» (ИНН 6455010109).

По пятому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки от «12» декабря 2023 г. № 32/8-ТММ-УЧВ в отношении ООО «ГИДЭОН» (ИНН 6439097180).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

19 октября 2022 года в Дисциплинарный Комитет Ассоциации «Объединение строителей Саратовской области» поступил АКТ внеплановой проверки № 32-ТММ-УЧВ от «19» октября 2022 г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ГИДЭОН», ИНН 6439097180.

Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» 16 сентября 2022 года было вынесено Предписание № 186/1/22 о погашении задолженности по оплате членских взносов и иных платежей в срок до «17» октября 2022 г.

*М*ежду ООО «Зетта Страхование» и ООО «ГИДЭОН» был заключен договор гражданской ответственности со сроком действия до 30.09.2022 г., который не был пролонгирован. Таким образом Общество не заключило договор гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности за 2022-2023 гг. (страховая премия - 15 000 руб.).

Дисциплинарным Комитетом в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ГИДЭОН» было вынесено Предписание № 186/2/22 от 07.12.2022 г., которым предписано в срок до 09 января 2023 года устранить выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно погасить имеющуюся задолженность по оплате членских взносов и иных платежей.

Предписание Дисциплинарного Комитета № 186/2/22 от 07.12.2022 г. о погашении имеющейся задолженности в срок до 09.01.2023 г. не было исполнено.

Решением № 186/3/23 Дисциплинарного Комитета АСРО «ОССО» 18.01.2023 года Обществу с ограниченной ответственностью «ГИДЭОН» (ИНН 6439097180) было приостановлено право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства из-за несоблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации на 60 календарных дней.

В период с 18.01.23 г. по 13.10.2023 г. было вынесены Решения Дисциплинарного Комитета АСРО «ОССО» № 186/3/23-186/9/23 о приостановлении права в связи с задолженностью по членским взносам и отсутствию страхования гражданской ответственности.

В Дисциплинарный Комитет АСРО 12.12.23 г. поступил АКТ внеплановой проверки от «12» декабря 2023 г. № 32/8-ТММ-УЧВ в отношении ООО «ГИДЭОН» (ИНН 6439097180).

Дисциплинарным комитетом ранее было вынесено решение № 186/9/23 от 13.10.2023г., которым Обществу приостановлено право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства.

На момент проведения заседания Дисциплинарным Комитетом согласно вышеуказанному АКТу внеплановой проверки установлено, что Обществом не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права выполнять строительство:

- задолженность в размере 89 800 руб. (ежегодный целевой взнос за 2023г. – 5800 руб., членские взносы за январь-декабрь 2023г. – 84000 руб.) не погашена.

- не заключен договор страхования гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности (страховая премия - 15 000 руб.). *М*ежду ООО «Зетта Страхование» и ООО «ГИДЭОН» был заключен договор гражданской ответственности со сроком действия до 30.09.2022 г., который не был пролонгирован.

Нарушения, послужившие основанием для вынесения Решения № 186/9/23 от 13.10.2023 г. не устранены.

На основании вышеизложенного, предложено рекомендовать Президиуму АСРО «ОССО» исключить Общество с ограниченной ответственностью «ГИДЭОН» (ИНН 6439097180) из членов АСРО «ОССО».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: Рекомендовать Президиуму АСРО «ОССО» исключить Общество с ограниченной ответственностью «ГИДЭОН» (ИНН 6439097180) из членов АСРО «ОССО».

По шестому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки от «07» декабря 2023 г. № 62/4-ТММ-УЧ,ГЗ в отношении ООО «Многопрофильное строительство» (ИНН 6439085080).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

Ассоциацией СРО «ОССО» проводилась совмещенная проверка соответствия ООО «Многопрофильное строительство» условиям членства в СРО и соблюдения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства. Общество запрашиваемые уведомлением № 08-15 от 18.01.2023 года материалы проверки в установленный срок по июнь 2023г. не предоставило.

В связи с непредоставлением запрашиваемых материалов проверки Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «Многопрофильное строительство» (ИНН 6439085080) были вынесены Предписание №242/1/23 от 07.07.2023 со сроком исполнения до 21 июля 2023 года и Предписание №242/2/23 от 28.07.2023 года со сроком исполнения до 28 августа 2023 года об устранении выявленных нарушений при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно, предоставить запрашиваемые документы, согласно перечню, указанному в АКТах проверки.

08.09.2023 года Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «Многопрофильное строительство» было вынесено Решение №242/3/23, которым приостановлено право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, с 08.09.2023 года на срок 60 календарных дней.

АКТом внеплановой проверки №62/3-СЮМ-УЧ;ГЗ от 13.11.2023 года установлено, что Обществом не устранены нарушения, послужившие основанием для вынесения Решения №242/3/23 от 08.09.2023 о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства. Обществом не предоставлены материалы плановой совмещенной проверки соблюдения членом СРО условий членства в СРО и соблюдения градостроительного законодательства. Задолженность по оплате членских взносов за период с августа по ноябрь 2023 года составляет 24 000 рублей. ООО «Многопрофильное строительство» не исполнено обязательство по страхованию членами АСРО «ОССО» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Между ООО «СК «СОГЛАСИЕ» и ООО «Многопрофильное строительство» был заключен договор страхования гражданской ответственности со сроком действия до сентября 2023 г., который не был пролонгирован. Таким образом, Общество не заключило договор страхования гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности (страховая премия – 15 000 руб.).

Согласно Акту внеплановой проверки от «07» декабря 2023 г. № 62/4-ТММ-УЧ,ГЗ в отношении ООО «Многопрофильное строительство» (ИНН 6439085080) проведена внеплановая проверка исполнения решения Дисциплинарного комитета № 242/4/23 от 17.11.2023г. о представлении в срок до 30.11.2023г. материалов плановой совмещенной проверки условий членства и законодательства о градостроительной деятельности 2023г.

На момент проведения проверки договор страхования не заключен (страховая премия – 15 000 руб.). У Общества образовалась задолженность по членским взносам в размере 30 000 руб. (членские взносы за август - декабрь 2023г.- 30 000 руб.). Обществом не предоставлены материалы совмещенной проверки соблюдения членом СРО условий членства в СРО и соблюдения градостроительного законодательства.

Нарушения, послужившие основанием для вынесения Решения № 242/4/23 от 17.11.2023г. не устранены.

На основании вышеизложенного, предложено рекомендовать Президиуму АСРО «ОССО» исключить Общество с ограниченной ответственностью «Многопрофильное строительство» (ИНН 6439085080) из членов АСРО «ОССО».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: Рекомендовать Президиуму АСРО «ОССО» исключить Общество с ограниченной ответственностью «Многопрофильное строительство» (ИНН 6439085080) из членов АСРО «ОССО».

Председатель Дисциплинарного Комитета _____ А.А. Дорошенко

Секретарь собрания _____ Е.В. Чернопищук