Ассоциация Саморегулируемая Организация
«Объединение строителей Саратовской области»
(АСРО «ОССО»)

№ СРО-С-285-15092017; ОГРН: 1176451008690; ИНН: 6450097530
410031, г. Саратов, ул. Комсомольская, 46/1, оф. 202
Тел.: 8(8452) 39 88 70; 39 88 72, 39 88 71;
www.sro-osso.ru

Протокол заседания Дисциплинарного Комитета АСРО «ОССО» № 298

01.12.2023 г.
Начато в 11-30 час.
Окончено в 12-20 час.

Присутствовали:
Дорошенко Анастасия Анатольевна - Председатель Дисциплинарного Комитета (начальник юридического отдела АСРО «ОССО»).
Хлопкова Анна Сергеевна - член Дисциплинарного Комитета (заместитель начальника юридического отдела АСРО «ОССО»).
Журавлев Андрей Дмитриевич - член Дисциплинарного Комитета (кандидатура представлена ООО «Вышкомонтажное управление»).
Кучина Наталия Анатольевна – член Дисциплинарного Комитета (кандидатура представлена ООО «СГД»).
Приглашенные: Начальник отдела контроля и аналитики – председатель Контрольного комитета – Суханов Ю.М.
Офис-менеджер АСРО «ОССО» – Чернопищук Е.В.

Повестка:
1. Об избрании Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.
2. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «СаратовСтройСервис» (ИНН 6442936734).
3. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «САПСАН» (ИНН 6453138933).
4. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «ИНЖКОНСАЛТСТРОЙ» (ИНН 6454124382).
5. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Корпус» (ИНН 6163130769).
6. Рассмотрение дела о прекращении дисциплинарного производства в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «ССВС» (ИНН 6452925250).
7. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «МонтажНаладкаЭлектроАвтоматика» (ИНН 6453126644).
8. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «ВИСТА» (ИНН 6452908550).
9. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Инженеръ-С» (ИНН 6450945758).

По первому вопросу повестки дня:

С предложением избрания Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов, слушали председателя Дисциплинарного Комитета «Объединение строителей Саратовской

области» Дорошенко А.А., предложившей кандидатуру Чернопищук Е.В. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.
Постановили: Избрать Чернопищук Е.В. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ проверки №57/1-СЮМ-ОДО от 30.11.2023 года и АКТ внеплановой проверки №70-СЮМ-ВП от 22.11.2023 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СаратовСтройСервис» (ИНН 6442936734).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

15.11.2023 года Дисциплинарным Комитетом вынесено Предписание №255/1/23 об устранении в срок до 29 ноября 2023 года выявленного нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно:

1) Предоставить заключенные договоры комбинированного страхования по договорам (контрактам): Контракт № 0860500000223000015 от 20.03.2023г.; Контракт № 0160300000323000040 от 04.09.2023г.; Муниципальный контракт №30 от 20.06.2023г.

2) Предоставить документы, подтверждающие выполнение работ в полном объеме по муниципальному контракту №30 от 20.06.2023г.

АКТом внеплановой проверки №57/1-СЮМ-ОДО от 30.10.2023 года установлено, что ООО «СаратовСтройСервис» не устранены указанные нарушения, Предписание Дисциплинарного Комитета №255/1/23 от 15.11.2023 года не исполнено.

Кроме того, АКТом внеплановой проверки №70-СЮМ-ВП от 22.11.2023 года по результату внеплановой проверки фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурсных способов заключения договоров по состоянию на день проверки выявлено нарушение: согласно информации, полученной из базы данных портала «Госзакупки», ООО «СаратовСтройСервис» выполняет работы по 3 договорам строительного подряда и совокупный размер обязательств составляет 295 480 000 руб., сумма выполненных работ составляет 121 188 458,74руб., сумма выполняемых работ составляет 174 291 541,26 руб., что не соответствует заявленному Обществом размеру обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров - 1-му уровню ответственности (до 90 млн. руб.) и размеру оплаченного Обществом взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в размере 200 000 (двести тысяч) рублей. Общество не предоставило запрашиваемые уведомлением № 01/23 от 20.11.2023г. материалы проверки.

По результатам анализа данных, предоставленных ООО «СаратовСтройСервис», было установлено, что ООО «СаратовСтройСервис» был превышен предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с применением конкурентных способов заключения, исходя из которого им был оплачен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Таким образом, размер дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, подлежащий оплате ООО «СаратовСтройСервис» составляет 2 300 000 (два миллиона триста тысяч) рублей.

На основании вышеизложенного, предложено вынести ПРЕДПИСАНИЕ Обществу с ограниченной ответственностью «СаратовСтройСервис» (ИНН 6442936734) в срок по 08 декабря 2023 года включительно устранить выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно,

1) Предоставить заключенные договоры комбинированного страхования по следующим договорам (контрактам): Контракт № 0860500000223000015 от 20.03.2023г.; Контракт № 0160300000323000040 от 04.09.2023г.; Муниципальный контракт №30 от 20.06.2023г.;

2) Предоставить документы, подтверждающие выполнение работ в полном объеме по муниципальному контракту №30 от 20.06.2023г.;

3) Предоставить акты выполненных работ, свидетельствующие о фактическом выполнении фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, на дату проведения проверки, по указанным договорам (контрактам):

- Контракт № 0860500000223000015 от 20.03.2023г.;
- Контракт № 0160300000323000040 от 04.09.2023г.;
- Муниципальный контракт №30 от 20.06.2023г., либо, в случае отсутствия таковых, внести в течение указанного срока дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 2 300 000 (два миллиона триста тысяч) рублей.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: вынести ПРЕДПИСАНИЕ Обществу с ограниченной ответственностью «СаратовСтройСервис» (ИНН 6442936734) в срок по 08 декабря 2023 года включительно устранить выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно,

1) Предоставить заключенные договоры комбинированного страхования по следующим договорам (контрактам): Контракт № 0860500000223000015 от 20.03.2023г.; Контракт № 0160300000323000040 от 04.09.2023г.; Муниципальный контракт №30 от 20.06.2023г.;

2) Предоставить документы, подтверждающие выполнение работ в полном объеме по муниципальному контракту №30 от 20.06.2023г.;

3) Предоставить акты выполненных работ, свидетельствующие о фактическом выполнении фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, на дату проведения проверки, по указанным договорам (контрактам):

- Контракт № 0860500000223000015 от 20.03.2023г.;
- Контракт № 0160300000323000040 от 04.09.2023г.;
- Муниципальный контракт №30 от 20.06.2023г., либо, в случае отсутствия таковых, внести в течение указанного срока дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 2 300 000 (два миллиона триста тысяч) рублей.

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ проверки от «23» ноября 2023г. №119-СЮМ-ОДО в отношении Общества с ограниченной ответственностью «САПСАН» (ИНН 6453138933).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

В отношении ООО «САПСАН» (ИНН 6453138933) отделом контроля и аналитики АСРО «ОССО» проведена плановая проверка исполнения членом Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

АКТом проверки «23» ноября 2023 г. № 119-СЮМ-ОДО установлено, что ООО «САПСАН» (ИНН 6453138933) в 2023 году выполняются работы по трем договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров: договор №33-23-223 от 21.03.2023 г.; договор №35-23-223 от 27.03.2023 г.; договор № К5-23-223 от 18.05.2023 г. обязательства не выполнены, не представлены в полном объеме документы, подтверждающие выполнение работ

На основании вышеизложенного, предложено вынести ПРЕДПИСАНИЕ Обществу с ограниченной ответственностью «САПСАН» (ИНН 6453138933) устранить в срок до 29 декабря 2023 года выявленные нарушения, а именно, предоставить документы, подтверждающие выполнение работ (акты приемки выполненных работ или дополнительное соглашение к договору об изменении цены договора и/или об изменении срока выполнения работ) по договорам (контрактам):

1) договор № 33-23-223 от 21.03.2023 г.
2) договор № 35-23-223 от 27.03.2023 г.
3) договор № К5-23-223 от 18.05.2023 г.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.
Постановили: вынести ПРЕДПИСАНИЕ Обществу с ограниченной ответственностью «САПСАН» (ИНН 6453138933) устранить в срок до 29 декабря 2023 года выявленные нарушения, а именно, предоставить документы, подтверждающие выполнение работ (акты приемки выполненных работ или дополнительное соглашение к договору об изменении цены договора и/или об изменении срока выполнения работ) по следующим договорам (контрактам):

1) договор № 33-23-223 от 21.03.2023 г.
2) договор № 35-23-223 от 27.03.2023 г.
3) договор № К5-23-223 от 18.05.2023 г.

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ проверки от «23» ноября 2023 г. № 97-СЮМ-ОДО в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ИНЖКОНСАЛТСТРОЙ» (ИНН 6454124382).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

В отношении ООО «ИНЖКОНСАЛТСТРОЙ» (ИНН 6454124382) отделом контроля и аналитики АСРО «ОССО» проведена плановая проверка исполнения членом Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

АКТом проверки от «23» ноября 2023 г. № 97-СЮМ-ОДО установлено, что ООО «ИНЖКОНСАЛТСТРОЙ» в 2023 году выполняются работы по двум договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, из них по

контракту № 0160300000323000031 от 11.07.2023г. «Капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах (отмостка)». Договорные обязательства не выполнены и находятся в стадии выполнения. Не представлены документы, подтверждающие выполнение работ.

На основании вышеизложенного, предложено вынести ПРЕДПИСАНИЕ Обществу с ограниченной ответственностью «ИНЖКОНСАЛТСТРОЙ» (ИНН 6454124382) устранить в срок до 29 декабря 2023 года выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно, предоставить документы, подтверждающие выполнение работ (акты приемки выполненных работ или дополнительное соглашение к договору об изменении цены договора и/или об изменении срока выполнения работ) по контракту № 0160300000323000031 от 11.07.2023г. «Капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах (отмостка)».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.
Постановили: вынести ПРЕДПИСАНИЕ Обществу с ограниченной ответственностью «ИНЖКОНСАЛТСТРОЙ» (ИНН 6454124382) устранить в срок до 29 декабря 2023 года выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно, предоставить документы, подтверждающие выполнение работ (акты приемки выполненных работ или дополнительное соглашение к договору об изменении цены договора и/или об изменении срока выполнения работ) по контракту № 0160300000323000031 от 11.07.2023г. «Капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах (отмостка)».

По пятому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки №60/1-СЮМ-ОДО от 24.11.2023 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Корпус» (ИНН 6163130769).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «Корпус» (ИНН 6163130769) было вынесено Предписание № 252/1/23 от 27.10.2023 года об устранении в срок до 17 ноября 2023 года выявленных нарушений при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно:
1) Предоставить материалы проверки исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров по перечню, указанному в АКТе проверки №60-СЮМ-ОДО от 24.10.2023 года.
2) Заключить договор страхования гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности (страховая премия 15 000 руб.).
3) Оплатить задолженность по членским взносам за период с июля по октябрь 2023 г. в размере 28 000 рублей.

АКТом внеплановой проверки №60/1-СЮМ-ОДО от 24.11.2023 года установлено, что ООО «Корпус» в установленный срок не устранило указанные нарушения: не предоставлены материалы проверки исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, не заключен договор страхования, задолженность по членским взносам не оплачена и составляет 35 000 руб. за период с июля по ноябрь 2023 г.

Предписание Дисциплинарного Комитета № 252/1/23 от 27.10.2023г. не исполнено.

На основании вышеизложенного, предложено вынести ПРЕДПИСАНИЕ Обществу с ограниченной ответственностью «Корпус» (ИНН 6163130769) устранить в срок до 29 декабря 2023 года нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно:

1) Предоставить материалы проверки исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров по перечню, указанному в АКТе проверки №60-СЮМ-ОДО от 24.10.2023 года.

2) Заключить договор страхования гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности (страховая премия – 15 000 руб.).

3) Оплатить задолженность по членским взносам за период с июля по ноябрь 2023 г. в размере 35 000 рублей.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.
Постановили: вынести ПРЕДПИСАНИЕ Обществу с ограниченной ответственностью «Корпус» (ИНН 6163130769) устранить в срок до 29 декабря 2023 года нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно:
1) Предоставить материалы проверки исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров по перечню, указанному в АКТе проверки №60-СЮМ-ОДО от 24.10.2023 года.
2) Заключить договор страхования гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности (страховая премия 15 000 руб.).
3) Оплатить задолженность по членским взносам за период с июля по ноябрь 2023 г. в размере 35 000 рублей.

По шестому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки № 58/11-СЮМ-ОДО от 28.11.2023 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ССВС» (ИНН 6452925250).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «ССВС» (ИНН 6452925250) было вынесено Предписание № 189/11/23 от 24.11.2023 года об устранении выявленных нарушений при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в срок до 25 декабря 2023 г., а именно: предоставить

документы, подтверждающие выполнение работ по договору строительного подряда № 357887ДОГ-00581-22/КВС от 30.05.2022 г.

АКТом внеплановой проверки № 58/11-СЮМ-ОДО от 28.11.2023 года установлено, что Общество в установленный срок предоставлены документы, подтверждающие выполнение работ по договору строительного подряда № 357887ДОГ-00581-22/КВС от 30.05.2022 г.

В связи с тем, что Предписание Дисциплинарного Комитета № 189/11/23 от 24.11.2023 исполнено в полном объеме, дисциплинарное производство в отношении ООО «ССВС» (ИНН 6452925250) подлежит прекращению.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.
Постановили: Прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «ССВС» (ИНН 6452925250).

По седьмому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки № 43/5-ТММ-УЧ;ГЗ от 27.11.2023г.; АКТ внеплановой проверки № 20/1-СЮМ-ОДО от 28.11.2023г.; АКТ внеплановой проверки № 43/6-ТММ-УЧ;ГЗ от 30.11.2023г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «МонтажНаладкаЭлектроАвтоматика» (ИНН 6453126644).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

Ассоциацией СРО «ОССО» в отношении *ООО «*МНЭА*»* была проведена проверка соблюдения условий членства в СРО и соблюдения законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, по результатам которой выявлены нарушения: не предоставление Обществом материалов проверки по перечню согласно *АКТу* проверки № 43-ТММ-УЧ;ГЗ от 14.04.2023 г.

Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» были вынесены Предписания об устранении выявленного нарушения:
- Предписание №232/1/23 от 21.04.2023 года со сроком исполнения до 12.05.2023 года, Обществом не исполнено, нарушение не устранено;
- Предписание №232/2/23 от 17.05.2023 года со сроком исполнения до 16.06.2023 года, Обществом не исполнено, нарушение не устранено;
- Предписание №232/3/23 от 28.06.2023 года со сроком исполнения до 27.07.2023 года.

09.18.2023 года на заседании Дисциплинарного Комитета установлено неисполнение Предписания №232/3/23 от 28.06.2023 года, а также выявлены нарушения ООО «МНЭА» обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, установленных АКТом проверки № 20-СЮМ-ОДО от 03.08.2023г.

Дисциплинарным Комитетом в отношении ООО «МНЭА» было вынесено Предписание №232/4/23 от 09.08.2023 года об устранении нарушений в срок до 09 сентября 2023 года, а именно:

1) предоставить документы для проверки условий членства в СРО и соблюдения законодательства РФ о градостроительной деятельности по перечню, указанному в АКТе внеплановой проверки №43/3-СЮМ-УЧ;ГЗ от 02.08.2023г.

2) предоставить документы для проверки исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в 2023г. по перечню, указанному в АКТе проверки №20-СЮМ-ОДО от 03.08.2023г.

В связи с неустранением указанных нарушений Дисциплинарным Комитетом в отношении ООО «МНЭА» было вынесено Решение №232/5/23 от 22.09.2023 года о приостановлении с 22.09.2023 года права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства на срок 60 календарных дней.

АКТом внеплановой проверки №20/1-СЮМ-ОДО от 28.11.2023 года в отношении ООО «МНЭА» установлено, что Обществом предоставлены материалы проверки исполнения

обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения.

АКТом внеплановой проверки №43/6-ТММ-УЧ;ГЗ от 30.11.2023 года, поступившем на дату проведения заседания Дисциплинарного Комитета, установлено, что Обществом частично устранены нарушения по предоставлению документов для проверки условий членства в СРО и соблюдения законодательства РФ о градостроительной деятельности по перечню, указанному в АКТе внеплановой проверки №43/5-ТММ-УЧ;ГЗ от 27.11.2023г.

Документы были представлены Обществом в неполном объеме, а именно: отсутствуют сведения об 1 специалисте организаторе, внесенном в НРС, отсутствуют специалисты ИТР, отсутствуют сведения об аттестации работников по правилам Ростехнадзора.

На основании вышеизложенного, предложено:

Вынести Решение о возобновлении ООО «МонтажНаладкаЭлектроАвтоматика» (ИНН 6453126644) права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства с 01.12.2023 года.

И вынести ПРЕДПИСАНИЕ Обществу с ограниченной ответственностью «МонтажНаладкаЭлектроАвтоматика» (ИНН 6453126644) устранить выявленные нарушения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, в срок до 29 декабря 2023 года, а именно: предоставить документы соответствия условий членства в СРО:
- сведения об 1 специалисте организаторе, внесенном в НРС,
- сведения о специалистах ИТР,
- сведения об аттестации работников по правилам Ростехнадзора.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.
Постановили: Вынести Решение о возобновлении ООО «МонтажНаладкаЭлектроАвтоматика» (ИНН 6453126644) права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства с 01.12.2023 года.
И вынести ПРЕДПИСАНИЕ Обществу с ограниченной ответственностью «МонтажНаладкаЭлектроАвтоматика» (ИНН 6453126644) устранить выявленные нарушения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, в срок до 29 декабря 2023 года, а именно: предоставить документы соответствия условий членства в СРО:
- сведения об 1 специалисте организаторе, внесенном в НРС,
- сведения о специалистах ИТР,
- сведения об аттестации работников по правилам Ростехнадзора.

По восьмому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки №42/5-ТММ-УЧ;ГЗ от 27.11.2023 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ВИСТА» (ИНН 6452908550).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

Ассоциацией СРО «ОССО» в отношении ООО «ВИСТА» была проведена совмещенная проверка соблюдения условий членства в СРО и соблюдения градостроительного законодательства, по результатам которой выявлены нарушения, а именно не предоставление Обществом материалов проверки, что послужило основанием для вынесения Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» Предписания №233/1/23 от 19.05.2023 года об устранении выявленных нарушений в срок до 01 июня 2023 года.

В установленный срок ООО «ВИСТА» Предписание Дисциплинарного комитета № 233/1/23 от 19.05.2023г. не выполнено в полном объеме, не представлены:
- сведения об образовании, квалификации, повышении квалификации, аттестации, профессиональной переподготовке, стаже работы работников юридического лица в табличной форме;
- заверенная копия приказа об утверждении и введении в действие стандартов на процессы выполнения работ, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

Об устранении указанного нарушения Дисциплинарным комитетом вынесены:
- Предписание №233/2/23 от 14.06.2023 года со сроком исполнения до 27.06.2023 года, Обществом не исполнено, нарушение не устранено;
- Предписание №233/3/23 от 07.07.2023 года со сроком исполнения до 28.07.2023 года, Обществом не исполнено, нарушение не устранено;
- Предписание №233/4/23 от 09.08.2023 года со сроком исполнения до 09.09.2023 года, Обществом не исполнено, нарушение не устранено.

22.09.2023 года Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «ВИСТА» было вынесено Решение №233/5/23 о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с 22.09.2023 года на срок 60 календарных дней.

АКТом внеплановой проверки №42/5-ТММ-УЧ;ГЗ от 27.11.2023 года в отношении ООО «ВИСТА» установлено, что Обществом не устранены нарушения, послужившие основанием вынесения Решения №233/5/23 от 22.09.2023 года о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не представлены:
- сведения об образовании, квалификации, повышении квалификации, аттестации, профессиональной переподготовке, стаже работы работников юридического лица в табличной форме;
- заверенная копия приказа об утверждении и введении в действие стандартов на процессы выполнения работ, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

На основании вышеизложенного, предложено ПРИОСТАНОВИТЬ с 01 декабря 2023 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «ВИСТА» (ИНН 6452908550) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.
Постановили: ПРИОСТАНОВИТЬ с 01 декабря 2023 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «ВИСТА» (ИНН 6452908550) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней.

По девятому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки от 24.11.2023 г. №5Д/16-ТММ-НМП в отношении ООО «Инженеръ-С» (ИНН 6450945758).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «Инженеръ-С» были вынесены Предписания об устранении выявленных нарушений соответствия условиям членства в СРО: № 97/1/21 от 26.03.2021 г. с установленным сроком до 14 апреля 2021 г. и Предписание № 97/2/21 от 23.04.2021 г. с установленным сроком до 23 мая 2021г. Обществом указанные предписания в установленный срок не выполнены, материалы соответствия условиям членства в СРО не предоставлены.

Решением Дисциплинарного Комитета № 97/3/21 от «04» июня 2021 года с «04» июня 2021 года члену АСРО «ОССО» - ООО «Инженеръ-С» было приостановлено право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства на 60 календарных дней. В установленные решением сроки – до «04» августа 2021 года материалы соответствия условиям членства в СРО не предоставлены, нарушения не устранены.

Решением Дисциплинарного Комитета № 97/4/21 от «11» августа 2021 года с «11» августа 2021 года члену АСРО «ОССО» - ООО «Инженеръ-С» было приостановлено право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства на 60 календарных дней. В установленные решением сроки – до «10» октября 2021 года материалы соответствия условиям членства в СРО не предоставлены, нарушения не устранены.

Решением Дисциплинарного Комитета № 97/5/21 от «20» октября 2021 года с «20» октября 2021 года члену АСРО «ОССО» - ООО «Инженеръ-С» было приостановлено право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства на 30 календарных дней. В установленные решением сроки – до «20» ноября 2021 года материалы соответствия условиям членства в СРО не предоставлены, нарушения не устранены.

Решением Дисциплинарного Комитета № 97/6/21 от «26» ноября 2021 года с «26» ноября 2021 года члену АСРО «ОССО» - ООО «Инженеръ-С» было приостановлено право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства на 60 календарных дней. В установленные решением сроки – до «26» января 2022 года материалы проверки не предоставлены, нарушения не устранены. Кроме того, у Общества образовалась задолженность по оплате членских взносов в размере 12 800 руб.

Решением Дисциплинарного Комитета № 97/7/22 от «04» февраля 2022 года с «04» февраля 2022 года члену АСРО «ОССО» - ООО «Инженеръ-С» было приостановлено право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства на 60 календарных дней. В установленные решением сроки – до «04» апреля 2022 года материалы проверки не предоставлены, членские взносы не оплачены, нарушения не устранены.

Решением Дисциплинарного Комитета № 97/8/22 от «13» апреля 2022 года с «13» апреля 2022 года члену АСРО «ОССО» - ООО «Инженеръ-С» было приостановлено право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства на 60 календарных дней. В установленные решением сроки – до «14» июня 2022 года материалы проверки не предоставлены, нарушения не устранены.

Решением Дисциплинарного Комитета № 97/9/22 от «24» июня 2022 года с «24» июня 2022 года члену АСРО «ОССО» - ООО «Инженеръ-С» было приостановлено право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства на 60 календарных дней. В установленные решением сроки – до «24» июня 2022 года материалы проверки не предоставлены, членские взносы не оплачены, нарушения не устранены.

Решением Дисциплинарного Комитета № 97/10/22 от «31» августа 2022 года с «31» августа 2022 года члену АСРО «ОССО» - ООО «Инженеръ-С» было приостановлено право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства на 60 календарных дней. В установленные решением сроки – до «31» октября 2022 года материалы проверки не предоставлены, членские взносы не оплачены, нарушения не устранены.

Решением Дисциплинарного Комитета № 97/11/22 от «09» ноября 2022 года с «09» ноября 2022 года члену АСРО «ОССО» - ООО «Инженеръ-С» было приостановлено право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства на 60 календарных дней. В установленные решением сроки – до «09» января 2023 года материалы проверки не предоставлены, членские взносы не оплачены, нарушения не устранены.

Решением Дисциплинарного Комитета № 97/12/23 от «13» января 2023 года с «13» января 2023 года члену АСРО «ОССО» - ООО «Инженеръ-С» было приостановлено право выполнять

строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства на 60 календарных дней. В установленные решением сроки – до «13» марта 2023 года Обществом были частично устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права выполнять строительство, а именно: оплачена задолженность по членским взносам и заключен договора страхования гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности. Обществом не устранено нарушение в части предоставлении документов, подтверждающих соответствие условиям членства в СРО.

Решением Дисциплинарного Комитета № 97/13/23 от «22» марта 2023 года с «22» марта 2023 года члену АСРО «ОССО» - ООО «Инженеръ-С» было приостановлено право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, в связи с нарушением соответствия условиям членства в СРО, на срок 30 календарных дней. В указанный срок Обществом материалы проверки не предоставлены, нарушение не устранено.

Решением Дисциплинарного Комитета № 97/14/23 от «03» мая 2023 года с «03» мая 2023 года члену АСРО «ОССО» - ООО «Инженеръ-С» было приостановлено право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, в связи с нарушением соответствия условиям членства в СРО, на срок 60 календарных дней. В указанный срок Обществом материалы проверки не предоставлены, нарушение не устранено.

Решением Дисциплинарного Комитета № 97/15/23 от «12» июля 2023 года с «12» июля 2023 года члену АСРО «ОССО» - ООО «Инженеръ-С» было приостановлено право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, в связи с нарушением соответствия условиям членства в СРО, на срок 60 календарных дней.

Решением Дисциплинарного Комитета №97/16/23 от 22.09.2023 года с «22» сентября 2023 года члену АСРО «ОССО» - ООО «Инженеръ-С» было приостановлено право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, в связи с нарушением соответствия условиям членства в СРО, на срок 60 календарных дней.

АКТ внеплановой проверки от «24.11.2023 г. № 5Д/16-ТММ-НМП в отношении ООО «Инженеръ-С» установлено, что Обществом не устранено нарушение, послужившие основанием для вынесения Решения №97/16/23 от 22.09.2023 года, материалы проверки соответствия условиям членства в СРО не предоставлены.

На основании вышеизложенного, предложено ПРИОСТАНОВИТЬ с 01 декабря 2023 г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Инженеръ-С» (ИНН 6450945758) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: ПРИОСТАНОВИТЬ с 01 декабря 2023 г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Инженеръ-С» (ИНН 6450945758) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней.

Председатель Дисциплинарного Комитета _____ А.А. Дорошенко

Секретарь собрания _____ Е.В. Чернопищук