Ассоциация Саморегулируемая Организация
«Объединение строителей Саратовской области»
(АСРО «ОССО»)

№ СРО-С-285-15092017; ОГРН: 1176451008690; ИНН: 6450097530
410031, г. Саратов, ул. Комсомольская, 46/1, оф. 202
Тел.: 8(8452) 39 88 70; 39 88 72, 39 88 71;
www.sro-osso.ru

Протокол заседания Дисциплинарного Комитета АСРО «ОССО» № 294

17.11.2023 г.
Начато в 11-30 час.
Окончено в 12-10 час.

Присутствовали:
Дорошенко Анастасия Анатольевна - Председатель Дисциплинарного Комитета (начальник юридического отдела АСРО «ОССО»).
Хлопкова Анна Сергеевна - член Дисциплинарного Комитета (заместитель начальника юридического отдела АСРО «ОССО»).
Журавлев Андрей Дмитриевич - член Дисциплинарного Комитета (кандидатура представлена ООО «Вышкомонтажное управление»).
Кучина Наталия Анатольевна – член Дисциплинарного Комитета (кандидатура представлена ООО «СГД»).
Приглашенные: Начальник отдела контроля и аналитики – председатель Контрольного комитета – Суханов Ю.М.
Офис-менеджер АСРО «ОССО» – Чернопищук Е.В.

Повестка:
1. Об избрании Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.
2. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Многопрофильное строительство» (ИНН 6439085080).
3. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «ПЕГАС ПОВОЛЖЬЕ» (ИНН 6453153976).
4. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «ПРИВОЛЖСКАЯ САРАТОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «Олимп» (ООО ПССК «Олимп») (ИНН 6450087732).).

По первому вопросу повестки дня:

С предложением избрания Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов, слушали председателя Дисциплинарного Комитета «Объединение строителей Саратовской области» Дорошенко А.А., предложившей кандидатуру Чернопищук Е.В. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.
Постановили: Избрать Чернопищук Е.В. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки №62/3-СЮМ-УЧ;ГЗ от 13.11.2023 года в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Многопрофильное строительство» (ИНН 6439085080**).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

1) В отношении ООО «Многопрофильное строительство» (ИНН 6439085080) Ассоциацией СРО «ОССО» проводилась совмещенная проверка соответствия члена АСРО «ОССО» условиям членства в СРО и соблюдения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства. Общество запрашиваемые уведомлением № 08-15 от 18.01.2023 года материалы проверки в установленный срок по июнь 2023г. не предоставило.

В связи с непредоставлением запрашиваемых материалов проверки Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «Многопрофильное строительство» (ИНН 6439085080) были вынесены Предписание №242/1/23 от 07.07.2023 со сроком исполнения до 21 июля 2023 года и Предписание №242/2/23 от 28.07.2023 года со сроком исполнения до 28 августа 2023 года об устранении выявленных нарушений при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно, предоставить запрашиваемые документы, согласно перечню, указанному в АКТах проверки.

Предписание Дисциплинарного Комитета №242/1/23 от 07.07.2023 г. и № 242/2/23 от 28.07.2023 г. Обществом не исполнено.

08.09.2023 года Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «Многопрофильное строительство» было вынесено Решение №242/3/23, которым приостановлено право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, с 08.09.2023 года на срок 60 календарных дней.

АКТом внеплановой проверки №62/3-СЮМ-УЧ;ГЗ от 13.11.2023 года установлено, что Обществом не устранены нарушения, послужившие основанием для вынесения Решения №242/3/23 от 08.09.2023 о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства. Обществом не предоставлены материалы плановой совмещенной проверки соблюдения членом СРО условий членства в СРО и соблюдения градостроительного законодательства.

2) Кроме того, в ходе проведения заседания Дисциплинарного Комитета АСРО «ОССО» установлено нарушение ООО ««Многопрофильное строительство» обязанности по оплате членских взносов в СРО. Задолженность за период с августа по ноябрь 2023 года составляет 24 000 рублей.

3) Кроме того, в ходе проведения заседания Дисциплинарного Комитета установлено нарушение ООО «Многопрофильное строительство» обязанности по страхованию членами АСРО «ОССО» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Между ООО «СК «СОГЛАСИЕ» и ООО «Многопрофильное строительство» был заключен договор страхования гражданской ответственности со сроком действия до сентября 2023 г., который не был пролонгирован.

Таким образом, Общество не заключило договор страхования гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности (страховая премия – 15 000 руб.).

На основании вышеизложенного, предложено ПРИОСТАНОВИТЬ с 17.11.2023 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «Многопрофильное

строительство» (ИНН 6439085080) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 14 календарных дней.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.
Постановили: ПРИОСТАНОВИТЬ с 17.11.2023 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «Многопрофильное строительство» (ИНН 6439085080) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 14 календарных дней.

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки №64/3-ТММ-УЧВ от 14.11.2023 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ПЕГАС ПОВОЛЖЬЕ» (ИНН 6453153976).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

07.04.2023 года в Дисциплинарный Комитет Ассоциации СРО «Объединение строителей Саратовской области» поступила служебная записка финансового менеджера АСРО «ОССО» о наличии у Общества с ограниченной ответственностью «ПЕГАС ПОВОЛЖЬЕ» (ИНН 6453153976) задолженности по оплате членских взносов в размере 24 000 рублей (за январь – апрель 2023 г.).

Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» 07.04.2023 года было возбуждено производство по делу о дисциплинарном нарушении.

12.04.2023 года Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «ПЕГАС ПОВОЛЖЬЕ» (ИНН 6453153976) вынесено Предписание №231/1/23 об устранении выявленного нарушения, а именно: оплатить задолженность по членским взносам в срок до 12.05.2023 года.

Предписание Дисциплинарного Комитета №231/1/23 от 12.04.2023 года Обществом в установленный срок не исполнено, задолженность не погашена, нарушение не устранено.

19.05.2023 года Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «ПЕГАС ПОВОЛЖЬЕ» вынесено Предписание №231/2/23 об устранении выявленного нарушения, а именно: оплатить задолженность по членским взносам в размере 36 000 рублей в срок до 19.06.2023 года.

Предписание Дисциплинарного Комитета №231/2/23 от 19.05.2023 года Обществом в установленный срок не исполнено, задолженность не погашена, нарушение не устранено.

30.06.2023 года Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «ПЕГАС ПОВОЛЖЬЕ» было вынесено Решение №231/3/23 о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в связи с неустранением выявленного нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации на срок 60 календарных дней. На момент вынесения Решения задолженность по оплате членских взносов составила 42 800 рублей.

Обществом в установленный срок не устранено нарушение, послужившие основанием для вынесения Решения №231/3/23 от 30.06.2023 года о приостановке права выполнять строительство.

08.09.2023 года Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «ПЕГАС ПОВОЛЖЬЕ» было вынесено Решение №231/3/23 о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в связи с неустранением выявленного нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации на срок 60 календарных дней. На момент вынесения Решения задолженность по оплате членских взносов составила 54 800 рублей

АКТом внеплановой проверки №64/3-ТММ-УЧВ от 14.11.2023 установлено, что Общество в установленный срок не устранило нарушения, послужившие основанием для вынесения Решения №231/3/23 от 08.09.2023 года о приостановке права выполнять строительство. Задолженность по оплате членских взносов увеличилась и составляла 72 800 рублей (в том числе: ежегодный целевой взнос за 2023 г. - 6 800 руб.; членские взносы за январь – ноябрь 2023 г. - 66 000 руб.).

На основании вышеизложенного, предложено рекомендовать Президиуму АСРО «ОССО» исключить Общество с ограниченной ответственностью «ПЕГАС ПОВОЛЖЬЕ» (ИНН 6453153976) из членов АСРО «ОССО».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.
Постановили: Рекомендовать Президиуму АСРО «ОССО» исключить Общество с ограниченной ответственностью «ПЕГАС ПОВОЛЖЬЕ» (ИНН 6453153976) из членов АСРО «ОССО».

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки №46/1-ТММ-ОДО от 13.11.2023 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ПРИВОЛЖСКАЯ САРАТОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «Олимп» (ООО ПССК «Олимп») (ИНН 6450087732).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

В отношении ООО ПССК «Олимп» (ИНН 6450087732) отделом контроля и аналитики АСРО «ОССО» проведена плановая проверка исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Дисциплинарным Комитетом вынесено Предписание №251/1/23 от 20.10.2023 года об устранении в срок до 03.11.2023 года нарушений при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно, предоставить заключенные договоры комбинированного страхования и документы, подтверждающие выполнение работ (акты по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3) (в случае исполнения обязательств):

1) по Государственному контракту № 0329200062223000203000 1 от 20.02.2023г. на выполнение работ по объекту: «Капитальный ремонт здания сельского дома культуры, расположенного по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский район, х.Двойновский, ул.Центральная, дом 74».

2) по Государственному контракту №1-ЭА.2023 от 21.02.2023г. на выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства: Фельдшерско-акушерский пункт в х. Яминский Алексеевского района Волгоградской области.

Предписание №251/1/23 от 20.10.2023 года Обществом не выполнено.

На основании вышеизложенного, предложено вынести ПРЕДПИСАНИЕ Обществу с ограниченной ответственностью ПССК «Олимп» (ИНН 6450087732) устранить в срок до 15 декабря 2023 года выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно,

предоставить заключенные договоры комбинированного страхования и документы, подтверждающие выполнение работ (акты по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3) (в случае исполнения обязательств):

1) по Государственному контракту № 0329200062223000203000 1 от 20.02.2023г. на выполнение работ по объекту: «Капитальный ремонт здания сельского дома культуры, расположенного по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский район, х.Двойновский, ул.Центральная, дом 74».

2) по Государственному контракту №1-ЭА.2023 от 21.02.2023г. на выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства: Фельдшерско-акушерский пункт в х.Яминский Алексеевского района Волгоградской области.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: вынести ПРЕДПИСАНИЕ Обществу с ограниченной ответственностью ПССК «Олимп» (ИНН 6450087732) устранить в срок до 15 декабря 2023 года выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно, предоставить заключенные договоры комбинированного страхования и документы, подтверждающие выполнение работ (акты по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3) (в случае исполнения обязательств):

1) по Государственному контракту № 0329200062223000203000 1 от 20.02.2023г. на выполнение работ по объекту: «Капитальный ремонт здания сельского дома культуры, расположенного по адресу: Волгоградская область, Новониколаевский район, х.Двойновский, ул. Центральная, дом 74»

2) по Государственному контракту №1-ЭА.2023 от 21.02.2023г. на выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства: Фельдшерско-акушерский пункт в х. Яминский Алексеевского района Волгоградской области.

Председатель Дисциплинарного Комитета _____ А.А. Дорошенко

Секретарь собрания _____ Е.В. Чернопищук