Ассоциация Саморегулируемая Организация
«Объединение строителей Саратовской области»
(АСРО «ОССО»)

№ СРО-С-285-15092017; ОГРН: 1176451008690; ИНН: 6450097530
410031, г. Саратов, ул. Комсомольская, 46/1, оф. 202
Тел.: 8(8452) 39 88 70; 39 88 72, 39 88 71;
www.sro-osso.ru

Протокол заседания Дисциплинарного Комитета АСРО «ОССО» № 280

15.09.2023 г.
Начато в 11-30 час.
Окончено в 12-10 час.

Присутствовали:
Дорошенко Анастасия Анатольевна - Председатель Дисциплинарного Комитета (начальник юридического отдела АСРО «ОССО»).
Хлопкова Анна Сергеевна - член Дисциплинарного Комитета (заместитель начальника юридического отдела АСРО «ОССО»).
Журавлев Андрей Дмитриевич - член Дисциплинарного Комитета (кандидатура представлена ООО «Вышкомонтажное управление»).
Кучина Наталия Анатольевна – члена Дисциплинарного Комитета (кандидатура представлена ООО «СГД»).
Приглашенные: Начальник отдела контроля и аналитики – председатель Контрольного комитета – Суханов Ю.М.
Офис-менеджер АСРО «ОССО» – Чернопищук Е.В.

Повестка:
1. Об избрании Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.
2. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Логист» (ИНН 6452953112).
3. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «ИНЖКОНСАЛТСТРОЙ» (ИНН 6454124382).
4. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «СпектрСтрой» (ИНН 6452132927).
5. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Теамонтаж-Сервис» (ИНН 6455036957).
6. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Балкон-Сервис» (ИНН 6450058080).

По первому вопросу повестки дня:

С предложением избрания Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов, слушали председателя Дисциплинарного Комитета «Объединение строителей Саратовской области» Дорошенко А.А., предложившей кандидатуру Чернопищук Е.В. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.
Постановили: Избрать Чернопищук Е.В в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки №56/2-СЮМ-УЧ;ГЗ от 08.09.2023 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Логист» (ИНН 6452953112).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

В отношении ООО «Логист» (ИНН 6452953112) проведена совмещенная проверка соответствия члена АСРО «ОССО» условиям членства в СРО и соблюдения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации.

В связи с выявленным нарушением – несоответствие квалификационного состава Общества условиям членства в СРО Дисциплинарным комитетом АСРО «ОССО» было вынесено Предписание №241/1/23 от 05.07.2023 года со сроком исполнения до 04.08.2023 года и Предписание №241/2/23 от 11.08.2023 года со сроком исполнения до 01.09.2023 года об устранении нарушения.

АКТом внеплановой проверки №56/2-СЮМ-УЧ;ГЗ от 08.09.2023 года установлено, что Общество не устранило нарушения, не предоставило документы соответствия квалификационного состава Общества условиям членства в СРО.

Предписание Дисциплинарного комитета № 241/2/23 от 11.08.2023 года не исполнено.

На основании вышеизложенного, предложено вынести Предписание Обществу с ограниченной ответственностью «Логист» (ИНН 6452953112) устранить выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в срок до 16 октября 2023 года, а именно, устранить несоответствие квалификационного состава Общества условиям членства в СРО.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: вынести Предписание Обществу с ограниченной ответственностью «Логист» (ИНН 6452953112) устранить выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в срок до 16 октября 2023 года, а именно, устранить несоответствие квалификационного состава Общества условиям членства в СРО.

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки от «08» сентября 2023г. №105/8-СЮМ-ОДО в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ИНЖКОНСАЛТСТРОЙ» (ИНН 6454124382).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета АСРО «ОССО» установлено:

В отношении ООО «ИНЖКОНСАЛТСТРОЙ» отделом контроля и аналитики АСРО «ОССО» была проведена плановая проверка исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по итогам которой в связи с выявленными нарушениями Дисциплинарным Комитетом было вынесено Предписание №217/1/22 от 28.12.2022 года о предоставлении в срок до 18.01.2023г. документов, подтверждающих выполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Предписание Дисциплинарного Комитета №217/1/22 от 28.12.2022 года в установленный срок не исполнено в полном объеме. Обществом частично были предоставлены документы о выполнении в 2022г. трех договоров строительного подряда, не предоставлены документы о выполнении договорных обязательств и договоры комбинированного страхования.

Предписания Дисциплинарного Комитета об устранении нарушений №217/2/23 от 25.01.2023 года со сроком исполнения до 15.02.2023 года, №217/3/23 от 01.03.2023 года со сроком

исполнения до 16.03.2023 года, №217/4/23 от 01.03.2023 года со сроком исполнения до 16.03.2023 года не были исполнены Обществом.

Предписание Дисциплинарного Комитета №217/5/23 от 21.04.2023 года со сроком исполнения до 05.05.2023 года не исполнено в полном объеме. Обществом частично были предоставлены документы – договор комбинированного страхования, не предоставлены документы о выполнении договорных обязательств.

Предписания Дисциплинарного Комитета об устранении нарушений №217/6/23 от 19.05.2023 года со сроком исполнения до 19.06.2023 г., №217/7/23 от 30.06.2023 года со сроком исполнения до 30.07.2023 г. не были исполнены Обществом.

11.08.2023 года на момент проведения очередного заседания Дисциплинарного Комитета установлено также нарушение Обществом обязательства по заключению договора страхования гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности.

Предписание Дисциплинарного Комитета №217/8/23 от 11.08.2023 года со сроком исполнения до 01.09.2023 г не исполнено.

На момент проведения заседания Дисциплинарного Комитета АСРО «ОССО» в отношении ООО «ИНЖКОНСАЛТСТРОЙ» (ИНН 6454124382) установлены следующие нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства:

1) не предоставлены документы, подтверждающие исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров:

- №66 от17.10.2022 г. «Капитальный ремонт объекта: «Размещение Ангиографической системы в кабинетах, расположенных в одноэтажной пристройке к зданию лечебного корпуса ГАУЗ «ЭГБ № 2» по адресу: Саратовская обл., г. Энгельс, ул. Полиграфическая, строение 1»;
- №79 от 28.11.2022 г. «Капитальный ремонт объекта: «Размещение Ангиографической системы в кабинетах, расположенных в одноэтажной пристройке к зданию лечебного корпуса ГАУЗ "ЭГБ №2" по адресу: Саратовская обл., г. Энгельс, ул. Полиграфическая, строение 1, с обустройством рентгенохирургического отделения»

2) не заключен договор страхования гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности (страховая премия – 15 000 руб.).

На основании вышеизложенного, предложено ПРИОСТАНОВИТЬ с 15.09.2023 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «ИНЖКОНСАЛТСТРОЙ» (ИНН 6454124382) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: **ПРИОСТАНОВИТЬ** с 15.09.2023 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «ИНЖКОНСАЛТСТРОЙ» (ИНН 6454124382) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки № 67/1-ТММ-УЧВ от 11.09.2023г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СпектрСтрой» (ИНН 6452132927).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета АСРО «ОССО» установлено:

Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» «13» июля 2023 года в отношении ООО «СпектрСтрой» (ИНН 6452132927) было возбуждено производство по делу о дисциплинарном нарушении на основании служебной записки от «12» июля 2023 г. о наличии задолженности по оплате членских взносов.

Дисциплинарным Комитетом в отношении ООО «СпектрСтрой» (ИНН 6452132927) было вынесено Предписание № 246/1/23 от 19.07.2023 года об устранении выявленного нарушения по оплате членских взносов в срок до 08.08.2023 года, которое не было полностью исполнено. Обществом произведена частичная оплата членских взносов за февраль-март 2023 года.

Дисциплинарным Комитетом в отношении ООО «СпектрСтрой» (ИНН 6452132927) было вынесено Предписание №246/2/23 от 18.08.2023 года об устранении выявленного нарушения, а именно, погасить задолженность по оплате членских взносов в сумме 30 000 руб. (с апреля по август 2023г.) в срок до 01 сентября 2023 года.

АКТом внеплановой проверки № 67/1-ТММ-УЧВ от 11.09.2023г. установлено, что ООО «СпектрСтрой» Предписание Дисциплинарного Комитета №246/2/23 от 18.08.2023 года не исполнило, задолженность по оплате членских взносов составляет 36 000 руб. (с апреля по сентябрь 2023г.).

На основании вышеизложенного, предложено ПРИОСТАНОВИТЬ с 15.09.2023 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «СпектрСтрой» (ИНН 6452132927) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: **ПРИОСТАНОВИТЬ** с 15.09.2023 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «СпектрСтрой» (ИНН 6452132927) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней.

По пятому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки №65/1-СЮМ-УЧ;ГЗ от 11.09.2023 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Теамонтаж-Сервис» (ИНН 6455036957).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета АСРО «ОССО» установлено:

Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «Теамонтаж-Сервис» (ИНН 6455036957) были вынесены Предписание №228/1/23 от 12.04.2023 г. со сроком исполнения

до 12.05.2023 года и Предписание №228/2/23 от 19.05.2023 года со сроком исполнения до 19.06.2023 года об обязании устранить выявленные нарушения - погасить задолженность по оплате членских взносов.

В связи с невыполнением Обществом Предписания Дисциплинарного Комитета и не устранением нарушения Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «Теамонтаж-Сервис» (ИНН 6455036957) было вынесено Решение №228/3/23 от 30.06.2023 о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с 30.06.2023 года на срок 30 календарных дней.

04.08.2023 года на заседании Дисциплинарного Комитета АСРО «ОССО» было установлено не устранение Обществом нарушения по оплате членских взносов, послуживших основанием вынесения Решения №228/3/23 от 30.06.2023 о приостановлении права выполнять строительство, а также были установлены нарушения Обществом условий членства в СРО и соблюдения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и нарушения исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «Теамонтаж-Сервис» (ИНН 6455036957) было вынесено Решение №228/4/23 от 04.08.2023 о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с 04.08.2023 года на срок 30 календарных дней.

АКТом внеплановой проверки №65/1-СЮМ-УЧ;ГЗ от 11.09.2023 года в отношении ООО «Теамонтаж-Сервис» установлено, что Общество не устранило все нарушения, явившиеся основанием для вынесения Решения №228/4/23 от 04.08.2023 года. о приостановлении права выполнять строительство.

Общество погасило задолженность по оплате членских взносов.

На момент проведения заседания Дисциплинарного Комитета в отношении ООО «Теамонтаж-Сервис» установлены следующие нарушения:

1) Не представлены материалы совмещенной проверки условия членства и соблюдения законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству;

2) Не представлены материалы проверки исполнения членами СРО обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3) Кроме того, между ООО «Зета Страхование» и ООО «Теамонтаж-Сервис» был заключен договор страхования гражданской ответственности со сроком действия до 15.09.2023 г., который не был пролонгирован. Таким образом, Общество не заключило договор страхования гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности (страховая премия – 15 000 руб.).

На основании вышеизложенного, предложено ПРИОСТАНОВИТЬ с 15.09.2023 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «Теамонтаж-Сервис» (ИНН 6455036957) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: **ПРИОСТАНОВИТЬ** с 15.09.2023 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «Теамонтаж-Сервис» (ИНН 6455036957) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в

связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней.

По шестому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки №68/1-ТММ-УЧВ от 11.09.2023г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Балкон-Сервис» (ИНН 6450058080).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета АСРО «ОССО» установлено:

Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» «13» июля 2023 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Балкон-Сервис» (ИНН 6450058080) было возбуждено производство по делу о дисциплинарном нарушении на основании служебной записки от «12» июля 2023 г. о наличии задолженности по оплате членских взносов.

Дисциплинарным Комитетом в отношении ООО «Балкон-Сервис» (ИНН 6450058080) было вынесено Предписание № 247/1/23 от 19.07.2023 года об устранении выявленного нарушения по оплате членских взносов в срок до 08.08.2023 года.

Предписание Дисциплинарного Комитета №247/1/23 от 19.07.2023 года в установленный срок не исполнено в полном объеме. Обществом была произведена частичная оплата членских взносов за март-апрель 2023г в размере 14 000 руб., ежегодного целевого взноса за 2023г – 4200 руб., задолженность в полном объеме не погашена.

Дисциплинарным Комитетом в отношении ООО «Балкон-Сервис» (ИНН 6450058080) было вынесено Предписание №247/2/23 от 18.08.2023 года об устранении выявленного нарушения, а именно, погасить задолженность по оплате членских и иных взносов в сумме 30 600 руб. (членские взносы с мая по август 2023г – 28 000 руб., ежегодный целевой взнос за 2023г – 2 600 руб.) в срок до 01.09.2023 года.

АКТом внеплановой проверки №66/1-ТММ-УЧВ от 11.09.2023г. установлено, что ООО «Балкон-Сервис» Предписание Дисциплинарного Комитета *№247/2/23 от 18.08.2023* года не исполнило, задолженность по оплате членских и иных взносов составляет 37 600 руб., в том числе:

- членские взносы с мая по сентябрь 2023г – 35 000 руб.,
- ежегодный целевой взнос за 2023г – 2 600 руб.

На основании вышеизложенного, предложено ПРИОСТАНОВИТЬ с 15.09.2023 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «Балкон-Сервис» (ИНН 6450058080) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: **ПРИОСТАНОВИТЬ** с 15.09.2023 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «Балкон-Сервис» (ИНН 6450058080) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу

объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней.

Председатель Дисциплинарного Комитета _____ А.А. Дорошенко

Секретарь собрания _____ Е.В. Чернопищук