Ассоциация Саморегулируемая Организация
«Объединение строителей Саратовской области»
(АСРО «ОССО»)

№ СРО-С-285-15092017; ОГРН: 1176451008690; ИНН: 6450097530
410031, г. Саратов, ул. Комсомольская, 46/1, оф. 202
Тел.: 8(8452) 39 88 70; 39 88 72, 39 88 71;
www.sro-osso.ru

Протокол заседания Дисциплинарного Комитета АСРО «ОССО» № 279

13.09.2023 г.
Начато в 11-30 час.
Окончено в 12-00 час.

Присутствовали:
Дорошенко Анастасия Анатольевна - Председатель Дисциплинарного Комитета (начальник юридического отдела АСРО «ОССО»).
Хлопкова Анна Сергеевна - член Дисциплинарного Комитета (заместитель начальника юридического отдела АСРО «ОССО»).
Журавлев Андрей Дмитриевич - член Дисциплинарного Комитета (кандидатура представлена ООО «Вышкомонтажное управление»).
Кучина Наталия Анатольевна – члена Дисциплинарного Комитета (кандидатура представлена ООО «СГД»).
Приглашенные: Начальник отдела контроля и аналитики – председатель Контрольного комитета – Суханов Ю.М.
Офис-менеджер АСРО «ОССО» – Чернопищук Е.В.

Повестка:
1. Об избрании Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.
2. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Многоотраслевое производственное предприятие «Энерготехника» (ИНН 6453001099).
3. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «СаратовСтройСервисРемонт» (ИНН 6453136402).
4. Рассмотрение дела о прекращении дисциплинарного производства в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Звездный» (ИНН 6449056874).

По первому вопросу повестки дня:

С предложением избрания Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов, слушали председателя Дисциплинарного Комитета «Объединение строителей Саратовской области» Дорошенко А.А., предложившей кандидатуру Чернопищук Е.В. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.
Постановили: Избрать Чернопищук Е.В в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ проверки от «07» сентября 2023 г. № 26-СЮМ-

ОДО в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Многоотраслевое производственное предприятие «Энерготехника» (ИНН 6453001099).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

В отношении ООО «Многоотраслевое производственное предприятие «Энерготехника» (ИНН 6453001099) отделом контроля и аналитики АСРО «ОССО» проведена плановая проверка исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

АКТом проверки №26-СЮМ-ОДО от 07.09.2023 года установлено, что согласно базе данных информационной системы, содержащей реестр контрактов, заключенных заказчиками, ООО «МПП «Энерготехника» (ИНН 6453001099) в 2023 году выполняются работы по 1 договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров: договор подряда №14-85/23 от 02.05.2023г. «Строительно-монтажные работы силового электроснабжения и электроснабжения на объекте: «Строительство вспомогательного сооружения на производственной площадке г. Саратов, ул. Лопатина гора,7», Цена договора 2 800 000,00 руб. Сроки выполнения работ с 10.05.2023г. по 30.05.2023г.

Обществом предоставлена справка о стоимости выполненных работ и затрат №1 от 28.08.2023г. на сумму 2 623 120,25 руб. Представленный документ не подтверждает выполнение работ в полном объеме, т.е - 2 800 000,00 руб. Также не представлено дополнительное соглашение об изменении цены договора. Договорные обязательства не выполнены в полном объеме.

В соответствии с п. 2, п.5 ст. 55.13 Градостроительного Кодекса РФ, в рамках контроля саморегулируемой организации за деятельностью своих членов осуществляется в том числе контроль за исполнением членами СРО обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. Контроль за исполнением членами СРО договорных обязательств осуществляется саморегулируемой организацией в форме проверки, проводимой не реже чем один раз в год.

В соответствии с ч.1 ст. 9 ФЗ "О саморегулируемых организациях", контроль за осуществлением членами саморегулируемой организации предпринимательской или профессиональной деятельности проводится саморегулируемой организацией путем проведения плановых и внеплановых проверок.

Согласно п. 6.1. Положения о Контрольном комитете Ассоциации Саморегулируемой Организации «Объединение строителей Саратовской области» (утверждено Решением Президиума Ассоциации «Объединение строителей Саратовской области» Протоколом № 1 от 17 апреля 2017 г., в редакции, утвержденной решением Президиума Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области» Протоколом № 8 от 28 февраля 2020 г.), Контрольный комитет Ассоциации имеет право запрашивать у членов Ассоциации информацию в объеме, необходимом для полного, всестороннего и объективного осуществления контроля.

В соответствии с ч.7 ст. 9 ФЗ "О саморегулируемых организациях", член саморегулируемой организации обязан предоставить для проведения проверки необходимую информацию по запросу саморегулируемой организации в порядке, определяемом саморегулируемой организацией.

Согласно ст. ст. 309, 310 ГК РФ, обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, односторонний отказ от исполнения обязательства не допускается.

На основании вышеизложенного, предложено вынести Предписание Обществу с ограниченной ответственностью «МПП «Энерготехника» (ИНН 6453001099) устранить в срок до 13 октября 2023 года выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно, представить дополнительное соглашение к договору подряда №14-85/23 от 02.05.2023г. «Строительно-монтажные работы силового электроснабжения и электроснабжения на объекте: «Строительство вспомогательного сооружения на производственной площадке г. Саратов, ул. Лопатина гора,7» об изменении цены договора.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: вынести Предписание Обществу с ограниченной ответственностью «МПП «Энерготехника» (ИНН 6453001099) устранить в срок до 13 октября 2023 года выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно, представить дополнительное соглашение к договору подряда №14-85/23 от 02.05.2023г. «Строительно-монтажные работы силового электроснабжения и электроснабжения на объекте: «Строительство вспомогательного сооружения на производственной площадке г. Саратов, ул. Лопатина гора,7» об изменении цены договора.

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, Акт внеплановой проверки №54/2-СЮМ-УЧ;ГЗ от 07.09.2023г. в отношении ООО «СаратовСтройСервисРемонт» (ИНН 6453136402).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета АСРО «ОССО» установлено:

В отношении ООО «СаратовСтройСервисРемонт» проведена проверка соответствия члена АСРО «ОССО» условиям членства в СРО и соблюдения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций и внутренних документов саморегулируемой организации.

Дисциплинарным комитетом АСРО «ОССО» было вынесено Предписание № 236/2/23 от 02.08.2023г об устранении в срок до 01 сентября 2023 года выявленных нарушений, а именно, недостатков по квалификационному составу Общества.

АКТом внеплановой проверки №54/2-СЮМ-УЧ;ГЗ от 07.09.2023г. г. установлено, что Общество частично устранило недостатки - представлены документы:

- откорректированная таблица квалификационного состава по установленной форме с указанием руководящей должности Васильева А.В.;
- заверенная копии трудовой книжки с новой должностью;
- заверенные копии действующих протоколов Ростехнадзора на Васильева А.В.;

Андреева С.А.; Мальцева А.А.; Маркина Р.Н.

Однако Общество не предоставила следующие документы:

- действующий протокол Ростехнадзора на Данилова П.Ю. и Кононенко А.В.
- Аттестации по промышленной безопасности на Васильева А.В. согласно представленного протокола проведена в соответствии с должностными обязанностями «Инженера по испытаниям и измерениям 1 категории» т.е. не соответствует занимаемой в настоящее время должности «Главного инженера».

Обществом не в полном объеме выполнено предписание Дисциплинарного комитета №236/2/23 от 02.08.2023г., не в полном объеме предоставлены документы.

В соответствии с п. 2.2. Положения «О членстве в Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области» (Утверждено Протоколом №3 общего собрания Ассоциации СРО «ОССО» г. Саратов «17» апреля 2017 г, в редакции утвержденной решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «ОССО» Протоколом № 7 от 31 сентября 2022 г.) член Ассоциации должен представить в СРО документы.

Согласно ст. ст. 309, 310 ГК РФ, обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, односторонний отказ от исполнения обязательства не допускается.

На основании вышеизложенного, вынести Предписание ООО «СаратовСтройСервисРемонт» (ИНН 6453136402) устранить в срок до 03 октября 2023 года выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно, предоставить документы по квалификационному составу Общества: действующий протокол Ростехнадзора на Данилова П.Ю. и Кононенко А.В., Аттестации по промышленной безопасности на Васильева А.В. согласно представленного протокола проведена в соответствии с должностными обязанностями «Инженера по испытаниям и измерениям 1 категории» т.е. не соответствует занимаемой в настоящее время должности «Главного инженера».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.
Постановили: **вынести Предписание** ООО «СаратовСтройСервисРемонт» (ИНН 6453136402) устранить в срок до 03 октября 2023 года выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно, предоставить документы по квалификационному составу Общества: действующий протокол Ростехнадзора на Данилова П.Ю. и Кононенко А.В., Аттестации по промышленной безопасности на Васильева А.В. согласно представленного протокола проведена в соответствии с должностными обязанностями «Инженера по испытаниям и измерениям 1 категории» т.е. не соответствует занимаемой в настоящее время должности «Главного инженера».

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки № 66/1-ТММ-УЧВ от 11.09.2023г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Звездный» (ИНН 6449056874).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета АСРО «ОССО» установлено:

Дисциплинарным комитетом в отношении ООО «Звездный» (ИНН 6449056874) было вынесено предписание № 243/2/23 от 18.08.2023 г. об устранении выявленного нарушения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, а именно погасить задолженность сумме 36 000 рублей (членские взносы с апреля по август 2023г – 30 000 руб.; ежегодный целевой взнос за 2023г – 6 000 руб.*)* в срок до 01 сентября 2023 года.

АКТом внеплановой проверки №66/1-ТММ-УЧВ от 11.09.2023г. установлено, что ООО «Звездный» задолженность по оплате членских взносов погашена.

В связи с тем, что Предписание Дисциплинарного комитета № 243/2/23 от 18.08.2023 года исполнено в полном объеме, дисциплинарное производство в отношении ООО «Звездный» (ИНН 6449056874) подлежит прекращению.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.
Постановили: Прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «Звездный» (ИНН 6449056874).

Председатель Дисциплинарного Комитета _____ А.А. Дорошенко

Секретарь собрания _____ Е.В. Чернопищук