Ассоциация Саморегулируемая Организация
«Объединение строителей Саратовской области»
(АСРО «ОССО»)

№ СРО-С-285-15092017; ОГРН: 1176451008690; ИНН: 6450097530
410031, г. Саратов, ул. Комсомольская, 46/1, оф. 202
Тел.: 8(8452) 39 88 70; 39 88 72, 39 88 71;
www.sro-osso.ru

Протокол заседания Дисциплинарного Комитета АСРО «ОССО» № 278

08.09.2023 г.
Начато в 14-00 час.
Окончено в 14-30 час.

Присутствовали:
Дорошенко Анастасия Анатольевна - Председатель Дисциплинарного Комитета (начальник юридического отдела АСРО «ОССО»).
Хлопкова Анна Сергеевна - член Дисциплинарного Комитета (заместитель начальника юридического отдела АСРО «ОССО»).
Журавлев Андрей Дмитриевич - член Дисциплинарного Комитета (кандидатура представлена ООО «Вышкомонтажное управление»).
Кучина Наталия Анатольевна – члена Дисциплинарного Комитета (кандидатура представлена ООО «СГД»).
Приглашенные: Начальник отдела контроля и аналитики – председатель Контрольного комитета – Суханов Ю.М.
Офис-менеджер АСРО «ОССО» – Чернопищук Е.В.

Повестка:
1. Об избрании Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.
2. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Электрические сети» (ИНН 6452037720).
3. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «ПЕГАС ПОВОЛЖЬЕ» (ИНН 6453153976).
4. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Многопрофильное строительство» (ИНН 6439085080).
5. Рассмотрение дела о прекращении дисциплинарного производства в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Спецэнергосервис» (ИНН 6432010840).

По первому вопросу повестки дня:

С предложением избрания Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов, слушали председателя Дисциплинарного Комитета «Объединение строителей Саратовской области» Дорошенко А.А., предложившей кандидатуру Чернопищук Е.В. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.
Постановили: Избрать Чернопищук Е.В в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки от №66/1-СЮМ-УЧ;ГЗ от 04.09.2023г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Электрические сети» (ИНН 6452037720).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

Дисциплинарным комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «Электрические сети» было вынесено Предписание № 224/5/23 от 28.07.2023г. об устранении выявленных нарушений при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в срок до 28 августа 2023 года, а именно: предоставить материалы проверки, согласно перечню, указанному в АКТе проверки № 66-СЮМ-УЧ;ГЗ от 25.07.2023г., в том числе, документы по квалификационному составу Общества, подтверждающие соответствие требованиям членства в СРО.

АКТом внеплановой проверки №66/1-СЮМ-УЧ;ГЗ от 04.09.2023г. установлено, что Общество в установленный срок до 28.08.2023 года не предоставило запрашиваемые материалы проверки, Предписание Дисциплинарного Комитета № 224/5/23 от 28.07.2023г. не выполнено.

На момент проведения заседания Дисциплинарного Комитета ООО «Электрические сети» были частично предоставлены документы, а именно: копии уведомлений о включении сведений о специалистах Фомина А.А. и Нерода В.В. в Национальный реестр специалистов в области строительства; копии свидетельства о квалификации двух специалистов по организации строительства Фомина А.А. и Нерода В.В.

Остальные документы, согласно перечню, указанному в АКТе внеплановой проверки №66/1-СЮМ-УЧ;ГЗ от 04.09.2023г., Обществом не предоставлены. Предписание №224/5/23 от 28.07.2023г. не выполнено в полном объеме.

В соответствии с ч.1 ст. 9 ФЗ "О саморегулируемых организациях", контроль за осуществлением членами саморегулируемой организации предпринимательской или профессиональной деятельности проводится саморегулируемой организацией путем проведения плановых и внеплановых проверок.

В соответствии с ч.7 ст. 9 ФЗ "О саморегулируемых организациях", член саморегулируемой организации обязан предоставить для проведения проверки необходимую информацию по запросу саморегулируемой организации в порядке, определяемом саморегулируемой организацией.

В соответствии с п. 2.2. Положения «О членстве в Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области» (Утверждено Протоколом №3 общего собрания Ассоциации СРО «ОССО» г. Саратов «17» апреля 2017 г, в редакции утвержденной решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «ОССО» Протоколом № 7 от 31 сентября 2022 г.) член Ассоциации должен представить в СРО документы.

Согласно ст. ст. 309, 310 ГК РФ, обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, односторонний отказ от исполнения обязательства не допускается.

На основании вышеизложенного, предложено вынести Предписание Обществу с ограниченной ответственностью «Электрические сети» (ИНН 6452037720) устранить выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно, предоставить запрашиваемые материалы проверки в полном объеме в срок до 28 сентября 2023 года.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: вынести Предписание Обществу с ограниченной ответственностью «Электрические сети» (ИНН 6452037720) устранить выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно, предоставить запрашиваемые материалы проверки в полном объеме в срок до 28 сентября 2023 года.

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки №64/2-ТММ-УЧВ от 04.09.2023 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ПЕГАС ПОВОЛЖЬЕ» (ИНН 6453153976).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета АСРО «ОССО» установлено:

Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении Общества с ограниченной ответственностью ООО «ПЕГАС ПОВОЛЖЬЕ» (ИНН 6453153976) были вынесены Предписания № 231/1/23 от 12.04.2023 г. и № 231/2/23 от 19.05.2023 года об обязании устранить выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно, погасить задолженность по оплате членских и иных взносов.

В связи с невыполнением Обществом Предписания Дисциплинарного Комитета и не устранением выявленного нарушения Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «ПЕГАС ПОВОЛЖЬЕ» (ИНН 6453153976) было вынесено Решение №231/3/23 от 30.06.2023 о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с 30.06.2023 года на срок 60 календарных дней.

АКТом внеплановой проверки №64/2-ТММ-УЧВ от 04.09.2023 года установлено, что Общество не устранило нарушения, послужившие основанием для приостановки права выполнять строительство.

ООО «ПЕГАС ПОВОЛЖЬЕ» имеет задолженность по оплате членских и иных взносов в размере 54 800 руб., в том числе:

- ежегодный целевой взнос за 2023 г. в сумме 6 800 руб.;
- членские взносы за январь – август 2023 г. в сумме 48 000 руб.

Согласно ч.2 ст.123.11 ГК РФ, Члены ассоциации обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы.

В соответствии с ч.ч. 1, 2 ст. 26 ФЗ «О некоммерческих организациях» № 7-ФЗ от 12.01.1996 г., источниками формирования имущества некоммерческой организации в денежной и иных формах являются регулярные и единовременные поступления от учредителей (участников, членов); порядок регулярных поступлений от учредителей (участников, членов) определяется учредительными документами некоммерческой организации.

Согласно п. 1 ч. 1 ст. 12 ФЗ «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ от 01.12.2007 г., источниками формирования имущества саморегулируемой организации являются регулярные и единовременные поступления от членов саморегулируемой организации (вступительные, членские и целевые взносы).

В силу ст. 6 п. 1 Федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2007г. «О саморегулируемых организациях» правила и положения разрабатываются СРО самостоятельно и являются обязательными для всех ее членов.

Согласно ст. ст. 309, 310 ГК РФ, обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, односторонний отказ от исполнения обязательства не допускается.

На основании вышеизложенного, предложено ПРИОСТАНОВИТЬ с 08.09.2023 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «ПЕГАС ПОВОЛЖЬЕ» (ИНН 6453153976) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: ПРИОСТАНОВИТЬ с 08.09.2023 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «ПЕГАС ПОВОЛЖЬЕ» (ИНН 6453153976) право выполнять

строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней.

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки №62/2-СЮМ-УЧ;ГЗ от 04.09.2023 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Многопрофильное строительство» (ИНН 6439085080).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

В отношении ООО «Многопрофильное строительство» (ИНН 6439085080) Ассоциацией СРО «ОССО» проводилась проверка соответствия члена АСРО «ОССО» условиям членства в СРО и соблюдения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства. Общество запрашиваемые уведомлением № 08-15 от 18.01.2023 года материалы проверки в установленный срок по июнь 2023г. не предоставило.

Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» «04» июля 2023 года в отношении ООО «Многопрофильное строительство» (ИНН 6439085080) было возбуждено производство по делу о дисциплинарном нарушении.

Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «Многопрофильное строительство» (ИНН 6439085080) были вынесены Предписание №242/1/23 от 07.07.2023 со сроком исполнения до 21 июля 2023 года и Предписание №242/2/23 от 28.07.2023 года со сроком исполнения до 28 августа 2023 года об устранении выявленных нарушений при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно, предоставить запрашиваемые документы, согласно перечню, указанному в АКТах проверки.

АКТом внеплановой проверки №62/2-СЮМ-УЧ;ГЗ от 04.09.2023 года установлено, что Общество материалы проверки в установленный срок до 28.08.2023 года не предоставило, Предписание Дисциплинарного Комитета № 242/2/23 от 28.07.2023 не выполнено.

В соответствии со ст. 55.13. Градостроительного Кодекса РФ, саморегулируемая организация осуществляет контроль за деятельностью своих членов в соответствии с Федеральным законом "О саморегулируемых организациях", в том числе контроль за соблюдением членами СРО требований законодательства о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций.

В соответствии с ч.1 ст. 9 ФЗ "О саморегулируемых организациях", контроль за осуществлением членами саморегулируемой организации предпринимательской или профессиональной деятельности проводится саморегулируемой организацией путем проведения плановых и внеплановых проверок.

Согласно п. 6.1. Положения о Контрольном комитете Ассоциации Саморегулируемой Организации «Объединение строителей Саратовской области» (утверждено Решением Президиума Ассоциации «Объединение строителей Саратовской области» Протоколом № 1 от 17 апреля 2017 г., в редакции, утвержденной решением Президиума Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области» Протоколом №8 от 28 февраля 2020г.), Контрольный комитет Ассоциации имеет право запрашивать у членов Ассоциации информацию в объеме, необходимом для полного, всестороннего и объективного осуществлении контроля.

В соответствии с ч.7 ст. 9 ФЗ "О саморегулируемых организациях", член саморегулируемой организации обязан предоставить для проведения проверки необходимую информацию по запросу саморегулируемой организации в порядке, определяемом саморегулируемой организацией.

В соответствии с п. 2.2. Положения «О членстве в Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области» (Утверждено Протоколом №3 общего собрания Ассоциации СРО «ОССО» г. Саратов «17» апреля 2017 г, в редакции утвержденной решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «ОССО» Протоколом № 7 от 31 сентября 2022 г.) член Ассоциации должен представить в СРО документы.

Согласно ст. ст. 309, 310 ГК РФ, обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, односторонний отказ от исполнения обязательства не допускается.

На основании вышеизложенного, предложено ПРИОСТАНОВИТЬ с 08.09.2023 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «Многопрофильное строительство» (ИНН 6439085080) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: ПРИОСТАНОВИТЬ с 08.09.2023 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «Многопрофильное строительство» (ИНН 6439085080) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней.

По пятому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки №55/2-СЮМ-УЧ;ГЗ от 04.09.2023 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Спецэнергосервис» (ИНН 6432010840).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета АСРО «ОССО» установлено:

Дисциплинарным комитетом в отношении ООО «Спецэнергосервис» (ИНН 6432010840) было вынесено Предписание № 237/2/23 от 26.07.2023 г. об устранении выявленного нарушения не соответствия условиям членства в Ассоциации СРО «ОССО» по квалификационному составу, в срок до 26 августа 2023 года.

АКТом внеплановой проверки №55/2-СЮМ-УЧ;ГЗ от 04.09.2023 года установлено, что ООО «Спецэнергосервис» предоставило необходимые документы по квалификационному составу, который насчитывает 2 специалиста по организации строительства. Также в квалификационный состав Общества включены 4 специалиста, имеющие высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области архитектурно-строительного проектирования не менее 5 лет, у всех работников имеются действующие удостоверения о повышения квалификации, и протоколы аттестации по правилам Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

В связи с тем, что Предписание Дисциплинарного комитета № 237/2/23 от 26.07.2023 года исполнено в полном объеме, дисциплинарное производство в отношении ООО «Спецэнергосервис» подлежит прекращению.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.
Постановили: Прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «Спецэнергосервис» (ИНН 6432010840).

Председатель Дисциплинарного Комитета _____ А.А. Дорошенко

Секретарь собрания _____ Е.В. Чернопищук