

Ассоциация Саморегулируемая Организация «Объединение строителей Саратовской области» (АСРО «ОССО»)

№ СРО-С-285-15092017; ОГРН: 1176451008690; ИНН: 6450097530 410031, г. Саратов, ул. Комсомольская, 46/1, оф. 202 Тел.: 8(8452) 39 88 70; 39 88 72, 39 88 71; www.sro-osso.ru

Протокол заседания Дисциплинарного Комитета ACPO «ОССО» № <u>260</u>

23 июня 2023 г.

Начато в 11:30 час.

Окончено в 12-10 час.

Присутствовали:

Хлопкова Анна Сергеевна — Заместитель председателя Дисциплинарного Комитета (заместитель начальника юридического отдела ACPO «ОССО»).

Журавлев Андрей Дмитриевич - член Дисциплинарного Комитета (кандидатура представлена ООО «Вышкомонтажное управление»).

Кучина Наталия Анатольевна – члена Дисциплинарного Комитета (кандидатура представлена ООО «СГД»).

Приглашенные: Начальник отдела контроля и аналитики – председатель Контрольного комитета – Суханов Ю.М.

Офис-менеджер АСРО «ОССО» – Чернопищук Е.В.

Повестка:

- 1. Об избрании Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.
- **2.** Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена ACPO «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Компания Сарвент» (ИНН 6454089650).
- **3.** Рассмотрение дела о прекращении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена ACPO «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «РСУ 15» (ИНН 6452116932).
- **4.** Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена ACPO «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «СаратовСтройСервисРемонт» (ИНН 6453136402).
- **5.** Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена ACPO «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Электрические сети» (ИНН 6452037720).
- **6.** Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена ACPO «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Теплоэнергострой» (ИНН 6452126240).
- 7. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена ACPO «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «РЕГИОН СТРОЙ» (ИНН 6453144749).

По первому вопросу повестки дня:

С предложением избрания Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов, слушали заместителя председателя Дисциплинарного Комитета «Объединение строителей Саратовской области» Хлопкову А.С., предложившей кандидатуру Чернопищук Е.В. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: Избрать Чернопищук Е.В в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали Хлопкову А.С., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, Акт проверки №53-СЮМ-УЧ;ГЗ от 16.06.2023г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Компания Сарвент» (ИНН 6454089650)).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета ACPO «ОССО» установлено:

В отношении ООО «Компания Сарвент» (ИНН 6454089650) проведена проверка соответствия члена АСРО «ОССО» условиям членства в СРО и соблюдения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности.

АКТом проверки №53-СЮМ-УЧ;ГЗ от 16.06.2023г. г. установлено, что Общество не соответствует условиям членства в СРО - квалификационный состав Общества не соответствует требованиям «Положения о приеме в члены Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области» и прекращении членства в Ассоциации».

На основании вышеизложенного, предложено вынести Предписание Обществу с ограниченной ответственностью «Компания Сарвент» (ИНН 6454089650) устранить выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в срок до 06 июля 2023 года, а именно, устранить недостатки по квалификационному составу Общества, указанные в АКТе проверки №53-СЮМ-УЧ;ГЗ от 16.06.2023г.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: вынести Предписание Обществу с ограниченной ответственностью «Компания Сарвент» (ИНН 6454089650) устранить выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в срок до 06 июля 2023 года, а именно, устранить недостатки по квалификационному составу Общества, указанные в АКТе проверки №53-СЮМ-УЧ;ГЗ от 16.06.2023г.

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали Хлопкову А.С., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки от «21» июня 2023 г. № 44/4-СЮМ-УЧВ в отношении Общества с ограниченной ответственностью «РСУ 15» (ИНН 6452116932).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета ACPO «ОССО» установлено:

Начальником отдела контроля и аналитики — председателем контрольного комитета Ю. М. Сухановым проведена внеплановая проверка исполнения решения Дисциплинарного комитета $N \ge 212/5/23$ от 14.06.2023г.

Ранее Дисциплинарным комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «РСУ 15» было вынесено решение № 212/5/23 от 14.06.2023 г. о приостановке права выполнения работ сроком на 60 календарных дней. Основание привлечения к дисциплинарной ответственность - не погашена полностью задолженность по оплате членских взносов; не заключен договор страхования гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности (страховая премия – 15 000 руб.).

На момент проведения проверки заключен договор страхования ООО «СК «Согласие» № 2023016-1539187/23СРО от 21.06.2023г. Задолженность по членским взносам погашена. Решение Дисциплинарного комитета № 212/5/23 от 14.06.2023 г. выполнено.

Дисциплинарное производство в отношении ООО «РСУ 15» (ИНН):6452116932 подлежит прекращению.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: Возобновить с 23 июня 2023 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «РСУ 15» (ИНН 6452116932) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства и прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «РСУ 15» (ИНН 6452116932).

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали Хлопкову А.С., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, Акт проверки №54-СЮМ-УЧ;ГЗ от 19.06.2023г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СаратовСтройСервисРемонт» (ИНН 6453136402).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета ACPO «ОССО» установлено:

В отношении ООО «СаратовСтройСервисРемонт» (ИНН 6453136402) проведена проверка соответствия члена АСРО «ОССО» условиям членства в СРО и соблюдения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности.

АКТом проверки №54-СЮМ-УЧ;ГЗ от 19.06.2023г. г. установлено, что Общество не соответствует условиям членства в СРО - квалификационный состав Общества не соответствует требованиям «Положения о приеме в члены Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области» и прекращении членства в Ассоциации».

На основании вышеизложенного, предложено вынести Предписание Обществу с ограниченной ответственностью «СаратовСтройСервисРемонт» (ИНН 6453136402) устранить выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в срок до 24 июля 2023 года, а именно, устранить недостатки по квалификационному составу Общества, указанные в АКТе проверки №54-СЮМ-УЧ;ГЗ от 19.06.2023г.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: вынести Предписание Обществу с ограниченной ответственностью «СаратовСтройСервисРемонт» (ИНН 6453136402) устранить выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в срок до 24 июля 2023 года, а именно, устранить недостатки по квалификационному составу Общества, указанные в АКТе проверки №54-СЮМ-УЧ;ГЗ от 19.06.2023г.

По пятому вопросу:

Слушали Хлопкову А.С., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки от «19» июня 2023 г. № 41/4-СЮМ-УЧВ в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Электрические сети» (ИНН 6452037720).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета ACPO «ОССО» установлено:

Дисциплинарным комитетом в отношении ООО «Электрические сети» вынесено Предписание № 224/3/23 от 10.05.2023г. об устранении выявленных нарушений и представлении документов, подтверждающих соответствие юридического лица требованиям членства в СРО в срок до 09.06.2023г.

АКТом внеплановой проверки от «19» июня 2023 г. № 41/4-СЮМ-УЧВ установлено, что Общество не предоставило материалы проверки условия членства в СРО (сведения о квалификационном составе) в установленный срок до 09.06.2023 года.

Предписание Дисциплинарного комитета № 224/3/23 от 10.05.2023г не выполнено.

На основании вышеизложенного, предложено вынести Предписание Обществу с ограниченной ответственностью «Электрические сети» (ИНН 6452037720) устранить выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в срок до 21 июля 2023 года, а именно предоставить для проверки условий членства в СРО документы: сведения о квалификационном составе.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: вынести Предписание Обществу с ограниченной ответственностью «Электрические сети» (ИНН 6452037720) устранить выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в срок до 21 июля 2023 года, а именно предоставить для проверки условий членства в СРО документы: сведения о квалификационном составе.

По шестому вопросу:

Слушали Хлопкову А.С., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки от «19» июня 2023 г. № 02/3-СЮМ-УЧВ в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Теплоэнергострой» (ИНН 6452126240).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета ACPO «ОССО» установлено:

Дисциплинарным Комитетом в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Теплоэнергострой» было вынесено Решение № 216/4/23 от 14.04.2023 г. о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок 60 календарных дней.

АКТ внеплановой проверки от «19» июня 2023 г. № 02/3-СЮМ-УЧВ установлено, что Обществом не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановки права выполнять строительство, а именно:

- не заключен договор *страхования гражданской ответственности посредством* присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности (страховая премия 15 000 руб.). *Между* АО «СОГАЗ» и ООО «ТЭС» был заключен договор гражданской ответственности со сроком действия до 10.11.2022 г., который не был пролонгирован.
 - не погашена задолженность по оплате членских взносов.

На момент проведения заседания Дисциплинарного Комитета у Общества образовалась задолженность по оплате членских и иных взносов в размере 48 800 рублей, в том числе:

- членские взносы за декабрь $2022 \, \Gamma$. $-6000 \, \text{руб}$.
- членские взносы за январь июнь $2023 \, \Gamma$. $36\,000 \, \text{руб}$.
- взнос в Ассоциацию НОСТРОЙ за 2023 г. − 6 800 руб.

На основании вышеизложенного, предложено ПРИОСТАНОВИТЬ с 23.06.2023 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «Теплоэнергострой» (ИНН 6452126240) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: ПРИОСТАНОВИТЬ с 23.06.2023 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «Теплоэнергострой» (ИНН 6452126240) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней.

По седьмому вопросу:

Слушали Хлопкову А.С., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства, в том числе, АКТ внеплановой проверки от «19» июня 2023 г. № 01/3-СЮМ-УЧВ в отношении ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «РЕГИОН СТРОЙ» (ИНН 6453144749).

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета ACPO «ОССО» установлено:

Дисциплинарным Комитетом в отношении Общества с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «РЕГИОН СТРОЙ» было вынесено Решение № 215/4/23 от 14.04.2023 г. о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок 60 календарных дней.

Обществом в указанный срок до 12.06.2023 года не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановки права выполнять строительство, а именно:

- не заключен договор *страхования гражданской ответственности посредством* присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности (страховая премия 15 000 руб.). *Между* АО «АльфаСтрахование» и ООО «УК «РЕГИОН СТРОЙ» был заключен договор гражданской ответственности со сроком действия до 11.11.2022 г., который не был пролонгирован.
 - не погашена задолженность по оплате членских взносов.

На момент проведения заседания Дисциплинарного Комитета у Общества образовалась задолженность по оплате членских и иных взносов в размере 62 800 рублей, в том числе:

- членские взносы за ноябрь декабрь $2022 \, \Gamma$. $-14\,000 \, \mathrm{руб}$.
- членские взносы за январь июнь $2023 \, \Gamma$. $42\,000 \, \text{руб}$.
- взнос в Ассоциацию HOCTPOЙ за 2023 г. 6 800 руб.

На основании вышеизложенного, предложено ПРИОСТАНОВИТЬ с 23.06.2023 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «РЕГИОН СТРОЙ» (ИНН 6453144749) право выполнять строительство. реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: ПРИОСТАНОВИТЬ с 23.06.2023 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «РЕГИОН СТРОЙ» (ИНН 6453144749) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, на срок 60 календарных дней.

| Заместитель председателя Дисциплинарного Комитета | | | | А.С. Хлопкова |
|---|----------|-------------------|---|---------------|
| Секретарь собрания | H | _ Е.В. Чернопищук | 1 | |