

Ассоциация Саморегулируемая Организация «Объединение строителей Саратовской области» (АСРО «ОССО»)

№ CPO-C-285-15092017; ОГРН: 1176451008690; ИНН: 6450097530 410031, г. Саратов, ул. Комсомольская, 46/1, оф. 202 Тел.: 8(8452) 39 88 70; 39 88 72, 39 88 71; www.sro-osso.ru

Протокол заседания Дисциплинарного Комитета ACPO «ОССО» № 205

30.09.2022 г.

Начато в 11:30 час. Окончено в 12:40 час.

Присутствовали:

Дорошенко Анастасия Анатольевна - Председатель Дисциплинарного Комитета (начальник юридического отдела ACPO «ОССО»)

Журавлев Андрей Дмитриевич - член Дисциплинарного Комитета (кандидатура представлена ООО «Вышкомонтажное управление»).

Кучина Наталия Анатольевна — члена Дисциплинарного Комитета (кандидатура представлена ООО «СГД»).

Приглашенные: Начальник отдела контроля и аналитики – председатель Контрольного комитета – Суханов Ю.М.

Пресс-секретарь – Филимонюк Д.С.

Повестка:

- 1. Об избрании Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.
- **2.** Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена ACPO «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Средневолжская строительная компания» (ИНН: 6440902064).
- **3.** Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена ACPO «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «ССВС» (ИНН: 6452925250).
- **4.** Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена ACPO «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ПоволжьеСтройИнвест» (ИНН: 6453122760).

По первому вопросу повестки дня:

По первому вопросу: с предложением избрания Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов, слушали председателя Дисциплинарного Комитета «Объединение строителей Саратовской области» Дорошенко А.А., предложившей кандидатуру Филимонюк Д.С. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего полсчет голосов.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: Избрать Филимонюк Д.С. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе АКТ внеплановой проверки 09/1-СЮМ-ОДО от «26» сентября 2022 г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Средневолжская строительная компания» (ИНН: 6440902064).

Заместителем начальника отдела контроля и аналитики – заместителем председателя контрольного комитета М. М. Тарасовым проведена внеплановая проверка исполнения Предписания Дисциплинарного комитета № 183/1/22 от 24.08.2022 г.

Не представлены документы подтверждающие выполнения работ по Государственному контракту № 0131300041021000036 от 14.05.2022 г.

Предписание Дисциплинарного Комитета № 183/1/22 от 24.08.2022 г. не выполнено.

На основании вышеизложенного предложено устранить Обществу с ограниченной ответственностью «СВСК» (ИНН: 6440902064) выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно предоставить в срок до 31.10.2022 г. документы, подтверждающие выполнение работ (КС-2, КС-3) по Государственному контракту № 0131300041021000036 от 14.05.2022 г.

В случае, не устранения нарушений в срок до 31.10.2022 г. к Обществу с ограниченной ответственностью «СВСК» (ИНН: 6440902064) будет применена мера дисциплинарного воздействия, предусмотренная ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации; ч. 4 ст. 10 Федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2007 г. «О саморегулируемых организациях»; «Положением о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Ассоциации «Объединение строителей Саратовской области» требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: устранить Обществу с ограниченной ответственностью «СВСК» (ИНН: 6440902064) выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно предоставить в срок до 31.10.2022 г. документы, подтверждающие выполнение работ (КС-2, КС-3) по Государственному контракту № 0131300041021000036 от 14.05.2022 г.

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе АКТ проверки исполнения членом Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда заключенным с использованием конкурентных способ заключения договоров № 58-СЮМ-ОДО от «20» сентября 2022 г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ССВС» (ИНН: 6452925250).

ООО «ССВС» в 2022 году выполняет работы по 6 договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров:

- по 2 договорам обязательства находятся в стадии исполнения;
- по 4 договорам:

№ 357887ДОГ-00581-22/КВС от 30.05.2022 г.;

№ 357888/ДОГ-00582-22/КВС от 30.05.2022 г.;

№ ДОГ-00706-22/КВС/ 358198 от 14.06.2022 г.;

№ ДОГ-00816-22/КВС от 11.07.2022 г.

обязательства не выполнены в установленные договором сроки,

не представлены документы, подтверждающие выполнение работ.

- по 3 договорам:

№ 357882/ДОГ- 0583-22/КВС от 30.05.2022 г.;

№ 357887ДОГ-00581-22/КВС от 30.05.2022 г.;

№ 357888/ДОГ-00582-22/КВС от 30.05.2022 г.

не представлены договора комбинированного страхования.

На основании вышеизложенного предложено устранить Обществу с ограниченной ответственностью «ССВС» (ИНН: 6452925250) выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно предоставить в срок до 14.10.2022 г. документы, подтверждающие выполнение по договорам строительного подряда, а так же заключить договора комбинированного страхования.

В случае, не устранения нарушений в срок до 14.10.2022 г. к Обществу с ограниченной ответственностью «ССВС» (ИНН: 6452925250) будет применена мера дисциплинарного воздействия, предусмотренная ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации; ч. 4 ст. 10 Федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2007 г. «О саморегулируемых организациях»; «Положением о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Ассоциации «Объединение строителей Саратовской области» требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: устранить Обществу с ограниченной ответственностью «ССВС» (ИНН: 6452925250) выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно предоставить в срок до 14.10.2022 г. документы, подтверждающие выполнение по договорам строительного подряда, а так же заключить договора комбинированного страхования.

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе АКТ проверки исполнения членом Ассоциации

обязательств по договорам строительного подряда заключенным с использованием конкурентных способ заключения договоров № 21-СЮМ-ОДО от «23» сентября 2022 г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ПоволжьеСтройИнвест» (ИНН: 6453122760).

- ООО Специализированный застройщик «Поволжье Строй Инвест» в адрес Ассоциации представило сведения о договорах строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров:
- 1. Договор № 11-П от 08.11.2019 г., доп. соглашение № 4 от 22.09.2021 г., доп. соглашение № 4 от 30.12.2021 г. выполнение работ по: «Строительство жилого дома по ул. им. Виктора Аржаного, 3А (№ 11 по ГП) в Ленинском районе г. Саратова (Жилой комплекс "Городские просторы")».

Цена договора 470 157 575,00 руб. Сроки выполнения работ с 08.11.2021 г. по $30.11.2022~\mathrm{r}.$

Представлены акты о приемке выполненных работ (КС-2), справка о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) от 11.07.2022г. на сумму $288\,913\,671,89$ руб. Договор комбинированного страхования ООО «СК «Согласие» № 2023016-0190138/22 ФРОДО от 17.03.2022 г.

Договорные обязательства находятся в стадии исполнения.

2. Договор № МК-006-04-21 от 15.04.2021 г. выполнение работ по: «Строительство очистных сооружений водопровода в г. Порхов».

Цена договора 192 830 510,50 руб. Сроки выполнения работ с 15.04.2021 г. по $30.06.2022~\mathrm{r}.$

Представлены акты о приемке выполненных работ (КС-2), справка о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) от 28.06.2022г. на сумму 186 853 706,40 руб.

Представлена банковская гарантия № 8622MWJZNRCR2Q0AQ0QQ8RR от 13 апреля 2021 г. на сумму 38 824 935,00 руб.

Не представлены документы о выполнении работ и изменении сроков. Договорные обязательства находятся в стадии исполнения.

3. Договор № 0360300298221001395 от 08.11.2021 г., доп. соглашение № б/н от 21.06.2022 г. выполнение работ на объекте капитального строительства: «Реконструкция стадиона «Спартак», расположенного по адресу: г. Саратов, Октябрьский район, ул. Дегтярная, 12»

Цена договора 31 550 835,88 руб. Сроки выполнения работ с $08.11.2021~\mathrm{r.}$ по $30.06.2022~\mathrm{r.}$

Представлены акты о приемке выполненных работ (КС-2), справка о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) от 04.03.2022 г. на сумму 22 092 863,08 руб.

Договор комбинированного страхования ООО «СК «Согласие» № 2023016-0594670/22 ФРОДО от 30.08.2022 г.

Не представлены документы о выполнении работ.

Договорные обязательства находятся в стадии исполнения.

Материалы проверки не представлены в полном объеме. Нет документов о выполнении работ в полном объеме по договорам № 0360300298221001395 от 08.11.2021 г. и № МК-006-04-21 от 15.04.2021 г.

На основании вышеизложенного предложено устранить Обществу с ограниченной Специализированный застройщик «ПоволжьеСтройИнвест» ответственностью (ИНН: 6453122760) выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно предоставить в срок до 31.10.2022 г. документы, подтверждающие выполнение по договорам строительного подряда 0360300298221001395 от 08.11.2021 г. и № МК-006-04-21 от 15.04.2021 г.

В случае, не устранения нарушений в срок до 31.10.2022 г. к Обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ПоволжьеСтройИнвест» (ИНН: 6453122760) будет применена мера дисциплинарного воздействия, предусмотренная ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской ч. 4 ст. 10 Федерального № 315-ФЗ 01.12.2007 г. Федерации; закона ОТ «О саморегулируемых организациях»; «Положением о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Ассоциации «Объединение строителей Саратовской области» требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: Обществу c ограниченной ответственностью устранить застройщик «ПоволжьеСтройИнвест» (ИНН: 6453122760) Специализированный выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно предоставить в срок до 31.10.2022 г. документы, подтверждающие выполнение по договорам строительного подряда 0360300298221001395 от 08.11.2021 г. и № МК-006-04-21 от 15.04.2021 г.

Председатель Дисциплинарного Комитета _