Ассоциация Саморегулируемая Организация «Объединение строителей Саратовской области» (АСРО «ОССО»)

№ СРО-С-285-15092017; ОГРН: 1176451008690;
ИНН: 6450097530
410031, г. Саратов, ул. Комсомольская, 46/1, оф. 202
Тел.: 8(8452) 39 88 70; 39 88 72, 39 88 71;
www.sro-osso.ru

Протокол заседания Дисциплинарного Комитета АСРО «ОССО» № 201

22.09.2022 г.
Начато в 14:30 час.
Окончено в 15:40 час.

Присутствовали:
Дорошенко Анастасия Анатольевна - Председатель Дисциплинарного Комитета (начальник юридического отдела АСРО «ОССО»)
Журавлев Андрей Дмитриевич - член Дисциплинарного Комитета (кандидатура представлена ООО «Вышкомонтажное управление»).
Кучина Наталия Анатольевна – члена Дисциплинарного Комитета (кандидатура представлена ООО «СГД»).
Приглашенные: Начальник отдела контроля и аналитики – председатель Контрольного комитета – Суханов Ю.М.
Пресс-секретарь – Филимонюк Д.С.

Повестка:

1. Об избрании Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.
2. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Строймонтаж» (ИНН: 6454114112).
3. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Строймонтаж» (ИНН: 6454114112).

По первому вопросу повестки дня:

По первому вопросу: с предложением избрания Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов, слушали председателя Дисциплинарного Комитета «Объединение строителей Саратовской области» Дорошенко А.А., предложившей кандидатуру Филимонюк Д.С. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: Избрать Филимонюк Д.С. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе АКТ внеплановой проверки № 83/7-СЮМ-ОДО от «19» сентября 2022 г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строймонтаж» (ИНН: 6454114112).

Контрольным Комитетом АСРО «ОССО» проведена внеплановая проверка исполнения Решения Дисциплинарного Комитета № 131/7/22 от 31.08.2022 г. об устранении нарушений, выявленных при проведении проверки исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. ООО «Строймонтаж» (ИНН: 6454114112) должно было в срок до 31 октября 2022 года представить в Ассоциацию:

- договор комбинированного страхования и документы, подтверждающие исполнение работ в том числе, акты о приемке выполненных работ (КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) по договору № РТС264А204596 от 29.01.2021 г. «Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт крыши (Саратовская обл., Хвалынск, ул. Революционная, д. 254А).

Цена договора - 6 760 855,00 руб.

Сроки выполнения работ с 09.02.2021 г. до 26.04.2021 г.

Кроме того, в результате проверки были выявленные следующие нарушения:

- не погашена задолженность в размере 62 800 руб. (взнос в Ассоциацию «НОСТРОЙ» за 2022 г. в сумме 6 800 руб. и членские взносы за январь – август 2022 г. в сумме 56 000 руб.)

- между Обществом с ограниченной ответственностью «СОГАЗ» и Обществом с ограниченной ответственностью «Строймонтаж» (ИНН: 6454114112) реестровый номер 265 был заключен договор гражданской ответственности со сроком действия до 30.05.2022 г., который не был пролонгирован.

Таким образом Общество не заключило договор гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности за 2022 г. (страховая премия - 15 000 руб.).

Исходя из АКТа внеплановой проверки следует, что Обществом предоставлены документы, подтверждающие выполнение работ по договору № РТС264А204596 от 29.01.2021 г., частично погашена задолженность по оплате членских взносов и иных платежей, а также оплачена страховая премия за присоединение к договору коллективного страхования гражданской ответственности.

ООО «Строймонтаж» (ИНН: 6454114112) было представлено гарантийное письмо № б/н от 19.09.2022 года об обязательстве погасить задолженность в размере 34 800 руб. в срок до 31.10.2022 г.

На момент проверки ООО «Строймонтаж» частично устранило замечания, явившиеся основанием для вынесения Дисциплинарном Комитетом решения о приостановке права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства из-за несоблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов

саморегулируемой организации, представив письмо о том, что невозможно заключить договор комбинированного страхования в связи с полным выполнением работ по договору подряда, а так же частично погашена задолженность по оплате членских взносов и иных платежей.

Также ООО «Строймонтаж» предоставило гарантийное письмо об обязательстве погасить имеющуюся задолженность.

Исходя из вышеизложенного, рассмотрев гарантийное письмо ООО «Строймонтаж» и руководствуясь ст. 55.15 Градостроительного Кодекса РФ Дисциплинарный Комитет приходит к выводу о возможности изменить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Строймонтаж» (ИНН: 6454114112) с приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства на предписание об устранении нарушений требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили:

1) Возобновить действие права ООО «Строймонтаж» (ИНН: 6454114112) на выполнение строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства.

2) Вынести в отношении ООО «Строймонтаж» (ИНН: 6454114112) предписание об устранении нарушений требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации.

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе АКТ внеплановой проверки № 83/7-СЮМ-ОДО от «19» сентября 2022 г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строймонтаж» (ИНН: 6454114112).

Контрольным Комитетом АСРО «ОССО» проведена внеплановая проверка исполнения Решения Дисциплинарного Комитета № 131/7/22 от 31.08.2022 г. об устранении нарушений, выявленных при проведении проверки исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. ООО «Строймонтаж» (ИНН: 6454114112) должно было в срок до 31 октября 2022 года представить в Ассоциацию:

- договор комбинированного страхования и документы, подтверждающие исполнение работ в том числе, акты о приемке выполненных работ (КС-2) и справки о

стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) по договору № РТС264А204596 от 29.01.2021 г. «Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт крыши (Саратовская обл., Хвалынск, ул. Революционная, д. 254А).

Цена договора - 6 760 855,00 руб.

Сроки выполнения работ с 09.02.2021 г. до 26.04.2021 г.

Кроме того, в результате проверки были выявленные следующие нарушения:

- не погашена задолженность в размере 62 800 руб. (взнос в Ассоциацию «НОСТРОЙ» за 2022 г. в сумме 6 800 руб. и членские взносы за январь – август 2022 г. в сумме 56 000 руб.)

- между Обществом с ограниченной ответственностью «СОГАЗ» и Обществом с ограниченной ответственностью «Строймонтаж» (ИНН: 6454114112) реестровый номер 265 был заключен договор гражданской ответственности со сроком действия до 30.05.2022 г., который не был пролонгирован.

Таким образом Общество не заключило договор гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности за 2022 г. (страховая премия - 15 000 руб.).

Исходя из АКТа внеплановой проверки следует, что Обществом предоставлены документы, подтверждающие выполнение работ по договору № РТС264А204596 от 29.01.2021 г., частично погашена задолженность по оплате членских взносов и иных платежей, а также оплачена страховая премия за присоединение к договору коллективного страхования гражданской ответственности.

ООО «Строймонтаж» (ИНН: 6454114112) было представлено гарантийное письмо № б/н от 19.09.2022 года об обязательстве погасить задолженность в размере 34 800 руб. в срок до 31.10.2022 г.

На момент проверки ООО «Строймонтаж» частично устранило замечания, явившиеся основанием для вынесения Дисциплинарном Комитетом решения о приостановке права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства из-за несоблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, представив письмо о том, что невозможно заключить договор комбинированного страхования в связи с полным выполнением работ по договору подряда, а так же частично погашена задолженность по оплате членских взносов и иных платежей.

Также ООО «Строймонтаж» предоставило гарантийное письмо об обязательстве погасить имеющуюся задолженность.

На основании вышеизложенного предложено устранить ООО «Строймонтаж» (ИНН: 6454114112) до 31.10.2022 г. выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно погасить задолженность в размере 34 800 руб. (взнос в Ассоциацию «Нострой» - 6 800 руб. и членские взносы за июнь – сентябрь 2022 г. – 28 000 руб.).

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: устранить ООО «Строймонтаж» (ИНН: 6454114112) до 31.10.2022 г. выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно погасить задолженность в размере 34 800 руб. (взнос в Ассоциацию «Нострой» - 6 800 руб. и членские взносы за июнь – сентябрь 2022 г. – 28 000 руб.).

Председатель Дисциплинарного Комитета _____ А.А. Дорошенко

Секретарь собрания _____ Д.С. Филимонюк