

Ассоциация Саморегулируемая Организация «Объединение строителей Саратовской области» (АСРО «ОССО»)

№ CPO-C-285-15092017; OГРН: 1176451008690; ИНН: 6450097530 410031, г. Саратов, ул. Комсомольская, 46/1, оф. 202 Тел.: 8(8452) 39 88 70; 39 88 72, 39 88 71; www.sro-osso.ru

Протокол заседания Дисциплинарного Комитета ACPO «ОССО» № 199

16.09.2022 г.

Начато в 11:30 час.

Окончено в 12:40 час.

Присутствовали:

Дорошенко Анастасия Анатольевна - Председатель Дисциплинарного Комитета (начальник юридического отдела ACPO «ОССО»)

Журавлев Андрей Дмитриевич - член Дисциплинарного Комитета (кандидатура представлена ООО «Вышкомонтажное управление»).

Кучина Наталия Анатольевна — члена Дисциплинарного Комитета (кандидатура представлена ООО «СГД»).

Хлопкова Анна Сергеевна - член Дисциплинарного Комитета (заместитель начальника юридического отдела ACPO «ОССО»).

Приглашенные: Начальник отдела контроля и аналитики – председатель Контрольного комитета – Суханов Ю.М.

Пресс-секретарь – Филимонюк Д.С.

Повестка:

- 1. Об избрании Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.
- **2.** Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена ACPO «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «ГИДЭОН» (ИНН: 6439097180).
- **3.** Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена ACPO «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Теплоэнергострой» (ИНН: 6452126240).
- **4.** Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «РЕГИОН СТРОЙ» (ИНН: 6453144749).
- **5.** Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена ACPO «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Экострой 64» (ИНН: 6449093499).

По первому вопросу повестки дня:

По первому вопросу: с предложением избрания Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов, слушали председателя Дисциплинарного Комитета «Объединение строителей Саратовской области» Дорошенко А.А., предложившей

кандидатуру Филимонюк Д.С. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: Избрать Филимонюк Д.С. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе служебную записку финансового менеджера Биссалиевой У.Н. от «12» сентября 2022 г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ГИДЭОН» (ИНН: 6439097180).

Дисциплинарным Комитетом ACPO «ОССО» «12» сентября 2022 года было возбуждено производство по делу о дисциплинарном нарушении.

Заседание Дисциплинарного Комитета по рассмотрению дела о дисциплинарном нарушении было назначено на «16» сентября 2022 г. на 11 час. 30 мин. в помещении АСРО «ОССО» (г. Саратов, ул. Комсомольская 46/1, оф. 302 (3 этаж)).

В ходе рассмотрения заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

У Общества имеется задолженность в размере $18\,000$ руб. (членский взнос за июль $2022\,\mathrm{r.}$ - $4\,000$ руб. и август — сентябрь $2022\,\mathrm{r.}$ – $14\,000$ руб.).

В соответствии с ч.ч. 1, 2 ст. 26 ФЗ «О некоммерческих организациях» № 7-ФЗ от 12.01.1996 г., источниками формирования имущества некоммерческой организации в денежной и иных формах являются регулярные и единовременные поступления от учредителей (участников, членов); порядок регулярных поступлений от учредителей (участников, членов) определяется учредительными документами некоммерческой организации.

Согласно п. 1 ч. 1 ст. 12 ФЗ «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ от 01.12.2007 г., источниками формирования имущества саморегулируемой организации являются регулярные и единовременные поступления от членов саморегулируемой организации (вступительные, членские и целевые взносы).

Согласно ст. ст. 309, 310 ГК РФ, обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, односторонний отказ от исполнения обязательства не допускается.

На основании вышеизложенного предложено устранить Обществу с ограниченной ответственностью «ГИДЭОН» (ИНН: 6439097180) реестровый номер 312, выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке в срок до 17 октября 2022 года, а именно погасить задолженность в размере 18 000 руб. (членский взнос за июль 2022 г. - 4 000 руб. и август – сентябрь 2022 г. – 14 000 руб.).

В случае, не устранения нарушений до 17 октября 2022 года к Обществу с ограниченной ответственностью «ГИДЭОН» (ИНН: 6439097180) реестровый номер 312 будет применена мера дисциплинарного воздействия, предусмотренная ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации; ч. 4 ст. 10 Федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2007 г. «О саморегулируемых организациях»; «Положением о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Ассоциации «Объединение строителей Саратовской области» требований законодательства Российской Федерации о

градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: устранить Обществу с ограниченной ответственностью «ГИДЭОН» (ИНН: 6439097180) реестровый номер 312, выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке в срок до 17 октября 2022 года, а именно погасить задолженность в размере 18 000 руб. (членский взнос за июль 2022 г. - 4 000 руб. и август – сентябрь 2022 г. – 14 000 руб.).

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе служебную записку финансового менеджера Биссалиевой У.Н. от «12» сентября 2022 г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Теплоэнергострой» (ИНН: 6452126240).

Дисциплинарным Комитетом ACPO «ОССО» «12» сентября 2022 года было возбуждено производство по делу о дисциплинарном нарушении.

Заседание Дисциплинарного Комитета по рассмотрению дела о дисциплинарном нарушении было назначено на «16» сентября 2022 г. на 11 час. 30 мин. в помещении АСРО «ОССО» (г. Саратов, ул. Комсомольская 46/1, оф. 302 (3 этаж)).

В ходе рассмотрения заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

У Общества имеется задолженность в размере 24~000 руб. (членский взнос за июнь –сентябрь $2022~\Gamma$.).

В соответствии с ч.ч. 1, 2 ст. 26 ФЗ «О некоммерческих организациях» № 7-ФЗ от 12.01.1996 г., источниками формирования имущества некоммерческой организации в денежной и иных формах являются регулярные и единовременные поступления от учредителей (участников, членов); порядок регулярных поступлений от учредителей (участников, членов) определяется учредительными документами некоммерческой организации.

Согласно п. 1 ч. 1 ст. 12 ФЗ «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ от 01.12.2007 г., источниками формирования имущества саморегулируемой организации являются регулярные и единовременные поступления от членов саморегулируемой организации (вступительные, членские и целевые взносы).

Согласно ст. ст. 309, 310 ГК РФ, обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, односторонний отказ от исполнения обязательства не допускается.

На основании вышеизложенного предложено устранить Обществу с ограниченной ответственностью «Теплоэнергострой» (ИНН: 6452126240) реестровый номер 334, выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке в срок до 17 октября 2022 года, а именно погасить задолженность в размере 24 000 руб. (членский взнос за июнь – сентябрь 2022 г.).

В случае, не устранения нарушений до 17 октября 2022 года к Обществу с ограниченной ответственностью «Теплоэнергострой» (ИНН: 6452126240) реестровый номер 334 будет применена мера дисциплинарного воздействия, предусмотренная ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации; ч. 4 ст. 10 Федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2007 г. «О саморегулируемых организациях»; «Положением о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Ассоциации «Объединение строителей Саратовской области» требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, утвержденных объединением Национальным саморегулируемых организаций, стандартов внутренних саморегулируемой организации документов саморегулируемой организации».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: устранить Обществу с ограниченной ответственностью «Теплоэнергострой» (ИНН: 6452126240) реестровый номер 334, выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке в срок до 17 октября 2022 года, а именно погасить задолженность в размере 24 000 руб. (членский взнос за июнь – сентябрь 2022 г.).

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе служебную записку финансового менеджера Биссалиевой У.Н. от «12» сентября 2022 г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «РЕГИОН СТРОЙ» (ИНН: 6453144749).

Дисциплинарным Комитетом ACPO «ОССО» «12» сентября 2022 года было возбуждено производство по делу о дисциплинарном нарушении.

Заседание Дисциплинарного Комитета по рассмотрению дела о дисциплинарном нарушении было назначено на «16» сентября 2022 г. на 11 час. 30 мин. в помещении АСРО «ОССО» (г. Саратов, ул. Комсомольская 46/1, оф. 302 (3 этаж)).

В ходе рассмотрения заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

У Общества имеется задолженность в размере $28\,000$ руб. (членские взносы за июнь – сентябрь $2022\,\Gamma$.).

В соответствии с ч.ч. 1, 2 ст. 26 ФЗ «О некоммерческих организациях» № 7-ФЗ от 12.01.1996 г., источниками формирования имущества некоммерческой организации в денежной и иных формах являются регулярные и единовременные поступления от учредителей (участников, членов); порядок регулярных поступлений от учредителей (участников, членов) определяется учредительными документами некоммерческой организации.

Согласно п. 1 ч. 1 ст. 12 ФЗ «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ от 01.12.2007 г., источниками формирования имущества саморегулируемой организации являются регулярные и единовременные поступления от членов саморегулируемой организации (вступительные, членские и целевые взносы).

Согласно ст. ст. 309, 310 ГК РФ, обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, односторонний отказ от исполнения обязательства не допускается.

На основании вышеизложенного предложено устранить Обществу с ограниченной ответственностью «УК «РЕГИОН СТРОЙ» (ИНН: 6453144749) реестровый номер 293, выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке в срок до 17 октября 2022 года, а именно погасить задолженность в размере 28 000 руб. (членские взносы за июнь – сентябрь 2022 г.).

В случае, не устранения нарушений до 17 октября 2022 года к Обществу с ограниченной ответственностью «УК «РЕГИОН СТРОЙ» (ИНН: 6453144749) реестровый номер 293 будет применена мера дисциплинарного воздействия, предусмотренная ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации; ч. 4 ст. 10 Федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2007 г. «О саморегулируемых организациях»; «Положением о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Ассоциации «Объединение строителей Саратовской области» требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации внутренних документов саморегулируемой организации».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: устранить Обществу с ограниченной ответственностью «УК «РЕГИОН СТРОЙ» (ИНН: 6453144749) реестровый номер 293, выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке в срок до 17 октября 2022 года, а именно погасить задолженность в размере 28 000 руб. (членские взносы за июнь – сентябрь 2022 г.).

По пятому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе АКТ внеплановой проверки № 12/4-ТММ-УЧ;ГЗ от «09» сентября 2022 г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Экострой 64» (ИНН: 6449093499).

Дисциплинарным Комитетом Обществу с ограниченной ответственностью «Экострой 64» вынесено Решение № 167/4/22 от 08.07.2022 г. в срок до 08 сентября 2022 года об устранении выявленных нарушений при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно предоставить документы для проведении совмещенной проверки условий членства и законодательства о градостроительной деятельности.

В установленный Предписанием срок ООО «Экострой 64» не представило документы для проведения совмещенной проверки условий членства и законодательства о градостроительной деятельности.

На момент проведения проверки Общество с ограниченной ответственностью «Экострой 64» не представило в полном объеме материалы проверки, а также письмо с просьбой о перенесении срока начала проверки на более позднюю дату с указанием причины.

Кроме того у Общества имеется задолженность в размере 6 000 рублей – членский взнос за сентябрь 2022 г.

В соответствии с ч.ч. 1, 2 ст. 26 ФЗ «О некоммерческих организациях» № 7-ФЗ от 12.01.1996 г., источниками формирования имущества некоммерческой организации в денежной и иных формах являются регулярные и единовременные поступления от учредителей (участников, членов); порядок регулярных поступлений от учредителей (участников, членов) определяется учредительными документами некоммерческой организации.

Согласно п. 1 ч. 1 ст. 12 ФЗ «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ от 01.12.2007 г., источниками формирования имущества саморегулируемой организации являются регулярные и единовременные поступления от членов саморегулируемой организации (вступительные, членские и целевые взносы).

Согласно ст. ст. 309, 310 ГК РФ, обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, односторонний отказ от исполнения обязательства не допускается.

В силу ст. 6 п. 1 Федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2007г. «О саморегулируемых организациях» правила и положения разрабатываются СРО самостоятельно и являются обязательными для всех ее членов.

На основании вышеизложенного предложено приостановить с 16.09.2022 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «Экострой 64» (ИНН: 6449093499) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства из-за несоблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации на 30 календарных дней.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: приостановить с 16.09.2022 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «Экострой 64» (ИНН: 6449093499) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства из-за несоблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации на 30 календарных дней.

Председатель Дисциплинарного Комитета ______ А.А. Дорошенко