Ассоциация Саморегулируемая Организация
«Объединение строителей Саратовской области»
(АСРО «ОССО»)

№ СРО-С-285-15092017; ОГРН: 1176451008690;
ИНН: 6450097530
410031, г. Саратов, ул. Комсомольская, 46/1, оф. 202
Тел.: 8(8452) 39 88 70; 39 88 72, 39 88 71;
www.sro-osso.ru

Протокол заседания Дисциплинарного Комитета АСРО «ОССО» № 178

08.06.2022 г.
Начато в 14:30 час.
Окончено в 15:40 час.

Присутствовали:
Дорошенко Анастасия Анатольевна - Председатель Дисциплинарного Комитета (начальник юридического отдела АСРО «ОССО»)
Хлопкова Анна Сергеевна - член Дисциплинарного Комитета (заместитель начальника юридического отдела АСРО «ОССО»).
Журавлев Андрей Дмитриевич - член Дисциплинарного Комитета (кандидатура представлена ООО «Вышкомонтажное управление»).
Кучина Наталия Анатольевна – члена Дисциплинарного Комитета (кандидатура представлена ООО «СГД»).
Приглашенные: Пресс-секретарь – Фаюстова Д.С.

Повестка:

1. Об избрании Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.
2. Рассмотрение дела о прекращении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Лифттехсервис» (ИНН: 6449967588).
3. Рассмотрение дела о прекращении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «ВИСТА» (ИНН: 6452908550).
4. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Электро Монтаж Строй» (ИНН: 6451000533).
5. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Первая газовая компания СТС» (ИНН: 6453142861).

По первому вопросу повестки дня:

По первому вопросу: с предложением избрания Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов, слушали председателя Дисциплинарного Комитета «Объединение строителей Саратовской области» Дорошенко А.А., предложившей кандидатуру Фаюстовой Д.С. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: Избрать Фаюстову Д.С. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

По второму вопросу повестки дня:

«08» июня 2022 года в Дисциплинарный Комитет Ассоциации «Объединение строителей Саратовской области» поступил АКТ внеплановой проверки № 06/3-СЮМ-УЧВ от «08» июня 2022 г. с просьбой рассмотреть вопрос о снятие мер дисциплинарного воздействия в связи с исполнением Решения Дисциплинарного Комитета № 139/4/22, а именно погашении задолженности по членским взносам и иным платежам в отношении ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Лифттехсервис» (ИНН**:** 6449967588).

Решением Дисциплинарного Комитета № 139/4/22 от 01.04.2022 г. были установлены обязательства по устранению выявленных нарушений при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке в срок до 01 июня 2022 года. На момент проведения заседания Дисциплинарного Комитета ООО «ВИСТА» погасило задолженность по оплате членских взносов и иных платежей. В связи с тем, что Решение Дисциплинарного Комитета № 139/4/22 исполнено в полном объеме Дисциплинарное производство в отношении ООО «Лифттехсервис» подлежит прекращению.

На основании вышеизложенного предложено прекратить с «08» июня 2022 г. дисциплинарное производство в отношении ООО «Лифттехсервис» (ИНН**:** 6449967588).

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: прекратить с «08» июня 2022 г. дисциплинарное производство в отношении ООО «Лифттехсервис» (ИНН**:** 6449967588).

По третьему вопросу повестки дня:

«01» июня 2022 года в Дисциплинарный Комитет Ассоциации «Объединение строителей Саратовской области» поступил АКТ внеплановой проверки № 21/1-ТММ-УЧВ от «01» июня 2022 г. с просьбой рассмотреть вопрос о снятие мер дисциплинарного воздействия в связи с исполнением предписания Дисциплинарного Комитета № 170/2/22, а именно погашении задолженности по членским взносам и иным платежам в отношении ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВИСТА» (ИНН**:** 6452908550).

Предписанием Дисциплинарного Комитета № 170/2/22 от 06.05.2022 г. были установлены обязательства по устранению выявленных нарушений при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке в срок до 27 мая 2022 года. На момент проведения заседания Дисциплинарного Комитета ООО «ВИСТА» погасило задолженность по оплате членских взносов и иных платежей. В связи с тем, что

Предписание Дисциплинарного Комитета № 170/2/22 исполнено в полном объеме Дисциплинарное производство в отношении ООО «ВИСТА» подлежит прекращению.

На основании вышеизложенного предложено прекратить с «08» июня 2022 г. дисциплинарное производство в отношении ООО «ВИСТА» (ИНН**:** 6452908550).

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: прекратить с «08» июня 2022 г. дисциплинарное производство в отношении ООО «ВИСТА» (ИНН**:** 6452908550).

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе АКТ внеплановой проверки № 13/2-ТММ-УЧВ от «01» июня 2022 г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Электро Монтаж Строй» (ИНН: 6451000533).

Дисциплинарным Комитетом Обществу с ограниченной ответственностью «Электро Монтаж Строй» вынесено Решение № 159/3/22 от 25.03.2022 г. в срок до 25 мая 2022 года устранить выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно погасить имеющуюся задолженность по оплате членских взносов и иных платежей.

Решение Дисциплинарного Комитета № 159/3/22 от 25.03.2022 г. о погашении имеющейся задолженности в срок до 25.05.2022 г. было не выполнено.

Задолженность на момент проведения проверки составляет 30 000 руб., а именно:

- членские взносы за февраль - июнь 2022 г. - 30 000 руб.

Кроме того между Акционерным Обществом «СОГАЗ» и Обществом с ограниченной ответственностью «Электро Монтаж Строй» (ИНН: 6451000533) реестровый номер 281 был заключен договор гражданской ответственности со сроком действия до 16.07.2021 г., который не был пролонгирован.

Таким образом Общество не заключило договор гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности за 2021 г. (страховая премия – 15 000 руб.).

В соответствии с ч.ч. 1, 2 ст. 26 ФЗ «О некоммерческих организациях» № 7-ФЗ от 12.01.1996 г., источниками формирования имущества некоммерческой организации в денежной и иных формах являются регулярные и единовременные поступления от учредителей (участников, членов); порядок регулярных поступлений от учредителей (участников, членов) определяется учредительными документами некоммерческой организации.

Согласно п. 1 ч. 1 ст. 12 ФЗ «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ от 01.12.2007 г., источниками формирования имущества саморегулируемой организации являются регулярные и единовременные поступления от членов саморегулируемой организации (вступительные, членские и целевые взносы).

Согласно ст. ст. 309, 310 ГК РФ, обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, односторонний отказ от исполнения обязательства не допускается.

В соответствии с ПОЛОЖЕНИЕМ о страховании членами Ассоциации Саморегулируемая Организация «Объединение строителей Саратовской области» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ч. I, п 1.3. Страхование гражданской ответственности, предусмотренное настоящим Положением, осуществляется в зависимости от решения коллегиального органа Ассоциации по индивидуальному договору страхования «на годовой базе», либо по договору коллективного страхования гражданской ответственности.

В силу ст. 6 п. 1 Федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2007г. «О саморегулируемых организациях» правила и положения разрабатываются СРО самостоятельно и являются обязательными для всех ее членов.

Согласно Протокола Президиума № 04 от 12.02.2021 г. Президиумом избрана форма договоров в виде коллективного страхования гражданской ответственности членов Ассоциации.

На основании вышеизложенного предложено приостановить с 08.06.2022 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «Электро Монтаж Строй» (ИНН: 6451000533) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства из-за несоблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации на 60 календарных дней.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: приостановить с 08.06.2022 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «Электро Монтаж Строй» (ИНН: 6451000533) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства из-за несоблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации на 60 календарных дней.

По пятому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе АКТ внеплановой проверки № 05/2-СЮМ-УЧВ от «03» июня 2022 г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Первая газовая компания СТС» (ИНН: 6453142861).

Ассоциацией СРО «ОССО» в адрес ООО «Первая газовая компания СТС» электронной почтой была направлена служебная записка главного бухгалтера Тарасовой

Л.П. от «01» ноября 2021 г. о имеющейся задолженности по оплате членских взносов и иных платежей.

17.11.2021 года в отношении ООО «ПГК СТС» (ИНН: 6453142861) Дисциплинарным Комитетом было вынесено Предписание № 138/1/21 о погашении до 01.12.2021 года имеющейся задолженности. В установленный срок Предписание Дисциплинарного Комитета № 138/1/21 не было выполнено, задолженность не погашена.

08.12.2021 года в отношении ООО «ПГК СТС» (ИНН: 6453142861) Дисциплинарным Комитетом было вынесено Предписание № 138/2/21 о погашении до 12.01.2022 года имеющейся задолженности. В установленный срок Предписание Дисциплинарного Комитета № 138/2/21 не было выполнено, задолженность не погашена.

Решением Дисциплинарного Комитета № 138/3/22 от 21.01.2022 г. в отношении ООО «ПГК СТС» (ИНН: 6453142861) применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда сроком до 21.03.2022 г.

Решением Дисциплинарного Комитета № 138/4/22 от 01.04.2022 г. в отношении ООО «ПГК СТС» (ИНН: 6453142861) применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда сроком до 01.06.2022 г.

На день проведения заседания Дисциплинарного Комитета у ООО «Первая газовая компания СТС» имеются следующие нарушения:

1. не погашена задолженность в размере 94 800 руб.:

- членские взносы за август - декабрь 2021 г. - 40 000 руб.;
- взнос в Ассоциацию НОСТРОЙ за 2022 г. – 6 800 руб.;
- членский взнос за январь - июнь 2022 г. - 48 000 руб.

2. Кроме того между Обществом с ограниченной ответственностью «СОГАЗ» и Обществом с ограниченной ответственностью «ПГК СТС» (ИНН: 6453142861) реестровый номер 91 был заключен договор гражданской ответственности со сроком действия до 22.07.2021 г., который не был пролонгирован.

Таким образом Общество не заключило договор гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности за 2021 г. (страховая премия - 15 000 руб.).

На основании вышеизложенного предложено рекомендовать Президиуму АСРО «ОССО» исключить Общество с ограниченной ответственностью «Первая газовая компания СТС» (ИНН: 6453142861) из членов АСРО «ОССО».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: рекомендовать Президиуму АСРО «ОССО» исключить Общество с ограниченной ответственностью «Первая газовая компания СТС» (ИНН: 6453142861) из членов АСРО «ОССО».

Председатель Дисциплинарного Комитета _____ А.А. Дорошенко

Секретарь собрания _____ Д.С. Фаюстова