Ассоциация Саморегулируемая Организация
«Объединение строителей Саратовской области»
(АСРО «ОССО»)

№ СРО-С-285-15092017; ОГРН: 1176451008690;
ИНН: 6450097530
410031, г. Саратов, ул. Комсомольская, 46/1, оф. 202
Тел.: 8(8452) 39 88 70; 39 88 72, 39 88 71;
www.sro-osso.ru

Протокол заседания Дисциплинарного комитета АСРО «ОССО» № 149

26.01.2022 г.
Начато в 14:30 час.
Окончено в 15:40 час.

Присутствовали:
Дорошенко Анастасия Анатольевна-Председатель дисциплинарного комитета (начальник юридического отдела АСРО «ОССО»)
Хлопкова Анна Сергеевна - член дисциплинарного комитета (заместитель начальника юридического отдела АСРО «ОССО»).
Чимаров Николай Александрович – член дисциплинарного комитета (кандидатура представлена ООО «Седьмое СМУ»).
Журавлев Андрей Дмитриевич - член дисциплинарного комитета (кандидатура представлена ООО «Вышкомонтажное управление»).
Приглашенные: Начальник отдела контроля и аналитики – председатель контрольного комитета – Суханов Ю.М.
Пресс-секретарь – Фаюстова Д.С.

Повестка:

1. Об избрании Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.
2. Рассмотрение дела о прекращении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «ТРЕСТ 7» (ИНН: 6449091741).
3. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ПоволжьеСтройИнвест» (ИНН: 6453122760).
4. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Новая гармония» (ИНН: 6440022359).
5. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «ОблКапСтрой» (ИНН: 6454117603).
6. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «МонтажСтрой» (ИНН: 6451426040).
7. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Архитектура и Дизайн» (ИНН: 6454114835).

По первому вопросу повестки дня:

По первому вопросу: с предложением избрания Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов, слушали председателя Дисциплинарного Комитета «Объединение строителей Саратовской области» Дорошенко А.А., предложившей кандидатуру Фаюстовой Д.С. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: Избрать Фаюстову Д.С. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе АКТ внеплановой проверки № 107/1-СЮМ-ОДО от «18» января 2022 г. с просьбой рассмотреть вопрос о снятие мер дисциплинарного воздействия в связи с исполнением предписания Дисциплинарного комитета № 145/1/21, а именно предоставление договоров комбинированного страхования по запрашиваемым договорам строительного подряда в отношении ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТРЕСТ 7» (ИНН**:** 6449091741).

Предписанием № 145/1/21 от 17.12.2021 г. были установлены обязательства по устранению выявленных нарушений при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке в срок до 17 января 2022 года. На момент проведения заседания Дисциплинарного комитета ООО «ТРЕСТ 7» предоставило запрашиваемые документы по договорам строительного подряда заключенными на конкурентной основе, а именно представлены договора комбинированного страхования с ООО СК «Согласие». В связи с тем, что Предписание № 145/1/21 исполнено в полном объеме Дисциплинарное производство в отношении ООО «ТРЕСТ 7» подлежит прекращению.

На основании вышеизложенного предложено прекратить дисциплинарное производство с 26.01.2022 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ТРЕСТ 7» (ИНН**:** 6449091741).

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: прекратить дисциплинарное производство с 26.01.2022 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ТРЕСТ 7» (ИНН**:** 6449091741).

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе АКТ внеплановой проверки № 108/2-СЮМ-ОДО от «20» января 2022 г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ПоволжьеСтройИнвест» (ИНН: 6453122760).

ООО Специализированный застройщик «ПоволжьеСтройИнвест» в адрес Ассоциации представлен электронной почтой перечень договоров строительного подряда, работы по которым выполнялись в 2021 году, а именно:
1. Договор б/н от 12.08.2019 года «Строительство жилого дома по ул. им. Виктора Аржаного, 3 (№10 по ГП) в Ленинском районе г. Саратова (Жилой комплекс "Городские просторы") на сумму 248 425 302,00 рублей, срок действия с 12.08.2019 года по 26.02.2022 года.
2. Договор б/н от 08.11.2019 года «Строительство жилого дома по улице им. Виктора Аржаного,3А (№11по ГП) в Ленинском районе г. Саратова (Жилой комплекс "Городские просторы") на сумму 358069,32 рублей, срок действия с 08.11.2019 года по 30.12.2022 года.
3. Договор 0160300001442000020-0088212-02 от 17.03.2020 года «Строительство станции обезжелезивания в г.Петровске» на сумму 53 400 042,62 рублей, срок действия с 17.03.2020 года по 31.10.2021 года.
4. Договор МК-006-04-21 от 15.04.2021 года «Выполнение работ по строительству очистных сооружений водопровода в г. Порхов" на сумму 192 830 510,50, срок действия с 15.04.2021 года по 20.05.2022 года.
5. Договор б/н от 14.09.2020 года «Строительство объекта «Автомобильные дороги и дождевая канализация в микрорайоне «Городские просторы» Ленинского района г. Саратова (II этап) Дождевая канализация».

В ходе заседания Дисциплинарного Комитета установлено, что ООО Специализированный застройщик «ПоволжьеСтройИнвест» не представлены сведения по исполнению договора 6. «Выполнение работ на объекте капитального строительства: «Реконструкция стадиона «Спартак», расположенного по адресу: г. Саратов, Октябрьский район, ул. Дегтярная, 12» на сумму 34 921 566,28 рублей, срок действия с 08.11.2021 года по 31.12.2021 года.

Не представлены затребованные документы, подтверждающие выполнение работ по вышеуказанным 6 договорам.

Не представлены договоры комбинированного страхования по договорам № 2,4,5,6.

Дисциплинарный Комитет АСРО «ОССО» дважды в адрес ООО Специализированного застройщика «ПоволжьеСтройИнвест» (ИНН: 6453122760) выносил предписания, в которых устанавливал сроки для устранения нарушений № 142/1/21 от 08.12.2021 года, № 142/2/21 от 28.12.2021 года.

Предписания № 142/1/21 от 08.12.2021 года, № 142/2/21 от 28.12.2021 года в установленный срок исполнены не были.

Нарушены требования «Положения о комбинированном страховании риска ответственности за нарушение членами Ассоциации «ОССО» условий договора строительного подряда и страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнений или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также условия такого страхования» (в редакции утв. протоколом Президиума № 47 от 13.12.2019 г.): каждый член Ассоциации обязан заключить со Страховщиком, аккредитованным в Ассоциации, договор комбинированного страхования до начала выполнения работ по соответствующему договору строительного подряда и обеспечить непрерывное страхование в соответствии с настоящим Положением в течение всего периода выполнения работ по договору строительного подряда, а также двух лет после передачи результатов работ заказчику по такому договору строительного подряда.

На основании вышеизложенного предложено приостановить с 26.01.2022 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ПоволжьеСтройИнвест» (ИНН: 6453122760) право выполнять строительство,

реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства из-за несоблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации на 60 календарных дней.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: приостановить с 26.01.2022 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ПоволжьеСтройИнвест» (ИНН: 6453122760) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства из-за несоблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации на 60 календарных дней.

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе АКТ внеплановой проверки № 44/3-СЮМ-ОДО от «19» января 2022 г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Новая гармония» (ИНН: 6440022359).

Начальником отдела контроля и аналитики - председателем контрольного комитета Ю. М. Сухановым проведена внеплановая проверки исполнения предписания Дисциплинарного комитета № 127/3/21 от 23.12.2021г.

ООО «Новая гармония» в адрес Ассоциации не представлены:

- документы о расторжении 9 договоров строительного подряда:

1. РТС264А210668 от 07.05.2021 г.;
2. РТС264А203940 от 03.11.2020 г.;
3. РТС264А204024 от 09.11.2020 г.;
4. РТС264А203941 от 03.11.2020 г.;
5. РТС264А203244 от 09.09.2020 г.;
6. РТС264А202251 от 13.07.2020 г.;
7. РТС264А202426 от 28.07.2020 г.;
8. РТС264А204712 от 01.02.2021 г.;
9. РТС264А204708 от 01.02.2021 г.

- документы, подтверждающие выполнение работ по 11 договорам строительного подряда:

1. РТС264А201631 от 18.06.2020 г. Саратовская область, г. Балашов, ул. Красина, д. 84. Цена договора 1 864 813,00 руб.;
2. РТС264А201615 от 18.06.2020 г. Саратовская область, г. Балашов, ул. 167 Стрелковой дивизии, д.2. Цена договора 2 501 021,00 руб.;
3. РТС264А201613 от 18.06.2020г. Саратовская область, г. Балашов, ул. 167 Стрелковой дивизии, д.2. Цена договора 1 448 986,00 руб.;

4. РТС264А204167 от 25.11.2020 г. Саратовская область, г. Калининск, ул. Советская, д. 28 Цена договора 2 283 610,00 руб.;
5. РТС264А203529 от 28.09.2020 г. Саратовская область, г. Балашов, ул. Привокзальная 1 Цена договора 1 522 489,00 руб.;
6. РТС264А203487 от 25.09.2020 г. Саратовская область, г. Балашов, ул. Привокзальная 1 Цена договора 483 523,00 руб.;
7. РТС264А203885 от 30.10.2020г. Саратовская область, г. Красноармейск, ул. Богдана Хмельницкого д. 1 Е Цена договора 4 289 495,20 руб.;
8. РТС264А202151от10.07.2020 г. Саратовская область, г. Красноармейск, нп.5мк. д. 10 Цена договора 435 966,00 руб.;
9. РТС264А203050 от 31.08.2020 г. Саратовская область, г. Балашов, ул. Ленина, д. 17 Цена договора 316 573,18 руб.;
10.РТС264А203054 от 31.08.2020 г. Саратовская область, г. Балашов, ул. Ленина, д. 12 Цена договора 460 189,49 руб.;
11. РТС264А20324 3от 09.09.2020 г. Саратовская область, Красноармейский район, нп.1 Микрорайон, д.19 Цена договора 492 331,00 руб.

- **по договору РТС264А203885 от 30.10.2020 г**. «Выполнение работ по капитальному ремонту кровли многоквартирного дома по адресу: Саратовская область, г. Красноармейск, ул. Богдана Хмельницкого, д.1 Е». Цена договора 4 289 495,20 руб. Сроки выполнения работ с 12.05.2021 г. по 30.07.2021г. **не представлен договор комбинированного страхования** - нарушено «Положение о комбинированном страховании риска ответственности за нарушение членами Ассоциации «ОССО» условий договора строительного подряда и страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнений или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также условия такого страхования» (в редакции утв. протоколом Президиума № 47 от 13.12.2019 г.): каждый член Ассоциации обязан заключить со Страховщиком, аккредитованным в Ассоциации, договор комбинированного страхования до начала выполнения работ по соответствующему договору строительного подряда и обеспечить непрерывное страхование в соответствии с настоящим Положением в течение всего периода выполнения работ по договору строительного подряда, а также двух лет после передачи результатов работ заказчику по такому договору строительного подряда.

ООО «Новая гармония» не устранены замечания, указанные в предписании Дисциплинарного комитета № 127/3/21 от 23.12.2021 г.

На основании вышеизложенного предложено устранить ООО «Новая гармония» (ИНН: 6440022359) в срок до 16.02.22 г. выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно представить:

По 9 контрактам, которые находятся в стадии расторжения – предоставить документы о расторжении.

По 11 контрактам, обязательства по которым не выполнены - представить документы, подтверждающие выполнение работ: акты о приемке выполненных работ (КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), акты приемки законченного строительством объекта (КС-11).

По договору РТС264А203885 от 30.10.2020 г. «Выполнение работ по капитальному ремонту кровли многоквартирного дома по адресу: Саратовская область, г. Красноармейск, ул. Богдана Хмельницкого, д.1 Е». Цена договора 4 289 495,20 руб. Сроки выполнения работ с 12.05.2021 г. по 30.07.2021 г. представить договор комбинированного страхования либо представить сведения из одной из страховых компаний, аккредитованных при АСРО «ОССО» о невозможности застраховать договор с указанием причины отказа.

В случае, не устранения нарушений в срок до 16.02.2022 года к ООО «Новая гармония» (ИНН: 6440022359) будет применена мера дисциплинарного воздействия, предусмотренная ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации; ч. 4 ст 10 Федерального закона №315-ФЗ от 01.12.2007г. «О саморегулируемых организациях»; «Положением о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Ассоциации «Объединение строителей Саратовской области» требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: устранить ООО «Новая гармония» (ИНН: 6440022359) в срок до 16.02.22 г. выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно представить:

По 9 контрактам, которые находятся в стадии расторжения – предоставить документы о расторжении.

По 11 контрактам, обязательства по которым не выполнены - представить документы, подтверждающие выполнение работ: акты о приемке выполненных работ (КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), акты приемки законченного строительством объекта (КС-11).

По договору РТС264А203885 от 30.10.2020 г. «Выполнение работ по капитальному ремонту кровли многоквартирного дома по адресу: Саратовская область, г. Красноармейск, ул. Богдана Хмельницкого, д.1 Е». Цена договора 4 289 495,20 руб. Сроки выполнения работ с 12.05.2021 г. по 30.07.2021 г. представить договор комбинированного страхования либо представить сведения из одной из страховых компаний, аккредитованных при АСРО «ОССО» о невозможности застраховать договор с указанием причины отказа.

По пятому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе АКТ внеплановой проверки № 90/2-СЮМ-ОДО от «19» января 2022 г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ОблКапСтрой» (ИНН: 6454117603).

Дисциплинарным комитетом в адрес ООО «ОблКапСтрой» было вынесено предписание № 133/2/21 от 17.12.2021 г. об устранении нарушений, выявленных при проведении проверки исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (акт проверки № 90/1-СЮМ-ОДО от 13.12.2021 г.) в срок до 17 января 2022 года, о предоставлении договоров комбинированного страхования по следующим договорам строительного подряда:

1) №ПИР-006787-21 от 01.07.2021г.
2) №ПИР-006769-21 от 13.08.2021г.
3) №ПИР-006770-21 от 13.08.2021г.

Обществом не предоставлены договоры комбинированного страхования - нарушено «Положение о комбинированном страховании риска ответственности за нарушение членами Ассоциации «ОССО» условий договора строительного подряда и страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнений или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также условия такого страхования» (в редакции утв. протоколом Президиума № 47 от 13.12.2019 г.): каждый член Ассоциации обязан заключить со Страховщиком, аккредитованным в Ассоциации, договор комбинированного страхования до начала выполнения работ по соответствующему договору строительного подряда и обеспечить непрерывное страхование в соответствии с настоящим Положением в течение всего периода выполнения работ по договору строительного подряда, а также двух лет после передачи результатов работ заказчику по такому договору строительного подряда.

Предписание Дисциплинарного комитета № 133/2/21 от 17.12.2021 г. не выполнено.

«26» января 2022 г. в адрес АСРО «ОССО» поступило Ходатайство исх. № 9 от 26.01.2022 г., с просьбой предоставления Обществу с ограниченной ответственностью «ОблКапСтрой» отсрочки на 1 (один) месяц по предоставлению договоров комбинированного страхования, по причине того, что договора указанные в Предписании № 133/2/21 от 17.12.2021 г. находятся на стадии расторжения.

На основании вышеизложенного предложено устранить ООО «ОблКапСтрой» (ИНН: 6454117603), выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке в срок до 28 февраля 2022 года, а именно предоставить договоры комбинированного страхования по следующим договорам строительного подряда:
1) № ПИР-006787-21 от 01.07.2021 г.;
2) № ПИР-006769-21 от 13.08.2021 г.;
3) № ПИР-006770-21 от 13.08.2021 г.

В случае, не устранения нарушений до 28 февраля 2022 года к ООО «ОблКапСтрой» (ИНН: 6454117603) будет применена мера дисциплинарного воздействия, предусмотренная ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации; ч. 4 ст. 10 Федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2007 г. «О саморегулируемых организациях»; «Положением о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Ассоциации «Объединение строителей Саратовской области» требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: устранить ООО «ОблКапСтрой» (ИНН: 6454117603), выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном

законодательством порядке в срок до 28 февраля 2022 года, а именно предоставить договоры комбинированного страхования по следующим договорам строительного подряда:
1) № ПИР-006787-21 от 01.07.2021 г.;
2) № ПИР-006769-21 от 13.08.2021 г.;
3) № ПИР-006770-21 от 13.08.2021 г.

По шестому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе АКТ внеплановой проверки № 72/3-СЮМ-ОДО от «19» января 2022 г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «МонтажСтрой» (ИНН: 6451426040).

Заместителем начальника отдела контроля и аналитики – заместителем председателя контрольного комитета М.М. Тарасовым проведена внеплановая проверки исполнения предписания Дисциплинарного комитета № 129/3/21 от 23.12.2021 г. ООО «МонтажСтрой» в адрес Ассоциации не представлены документы, подтверждающие выполнение работ по договорам строительного подряда:
1) № РТС 264А204263 от 15.12.2020 г. «Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов». (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Саратовская обл., г. Саратов, пр-т Энтузиастов, д. 61).
Цена договора 1 522 138,2 руб. Сроки выполнения работ с 24.12.2020 г. до 08.03.2021 г.
2) № РТС 264А210627 от 30.04.2021 г. «Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов». (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Саратовская обл., г. Саратов, 5-й Динамовский проезд, д. 7А)
Цена договора 2 635 178,00 руб. Сроки выполнения работ с 12.05.2021 г. до 25.07.2021 г.

ООО «МонтажСтрой» не устранены замечания, указанные в предписании Дисциплинарного комитета № 129/3/21 от 23.12.2021 г.

На основании вышеизложенного предложено устранить Обществу с ограниченной ответственностью «МонтажСтрой» (ИНН: 6451426040) до 16.02.2022 г. выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно предоставить по:
1) Договору № РТС 264А204263 от 15.12.2020 г. «Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов». (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Саратовская обл., г. Саратов, пр-т Энтузиастов, д. 61) **- документы, подтверждающие исполнение работ по договору в том числе, акт о приемке выполненных работ (КС-2) и справку о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3).**
2) Договору № РТС 264А210627 от 30.04.2021 г. «Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов». (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Саратовская обл., г. Саратов, 5-й Динамовский проезд, д. 7А) **- документы, подтверждающие исполнение работ по договору в том числе, акт о приемке выполненных работ (КС-2) и справку о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3).**

В случае, не устранения нарушений в срок до 16.02.2022 г. к Обществу с ограниченной ответственностью «МонтажСтрой» (ИНН: 6451426040) будет применена мера дисциплинарного воздействия, предусмотренная ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации; ч. 4 ст. 10 Федерального закона №315-ФЗ от 01.12.2007г. «О саморегулируемых организациях»; «Положением о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Ассоциации «Объединение строителей Саратовской области» требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: устранить Обществу с ограниченной ответственностью «МонтажСтрой» (ИНН: 6451426040) до 16.02.2022 г. выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно предоставить по:
1) Договору № РТС 264А204263 от 15.12.2020 г. «Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов». (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Саратовская обл., г. Саратов, пр-т Энтузиастов, д. 61) - **документы, подтверждающие исполнение работ по договору в том числе, акт о приемке выполненных работ (КС-2) и справку о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3).**
2) Договору № РТС 264А210627 от 30.04.2021 г. «Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов». (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Саратовская обл., г. Саратов, 5-й Динамовский проезд, д. 7А) - **документы, подтверждающие исполнение работ по договору в том числе, акт о приемке выполненных работ (КС-2) и справку о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3).**

По седьмому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе АКТ внеплановой проверки № 75/3-СЮМ-ОДО от «19» января 2022 г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Архитектура и Дизайн» (ИНН: 6454114835).

Начальником отдела контроля и аналитики – председателем контрольного комитета Ю. М. Сухановым проведена внеплановая проверка исполнения предписания Дисциплинарного комитета № 126/3/21 от 23.12.2021 г.

ООО «Архитектура и Дизайн» в адрес Ассоциации не представлены договоры комбинированного страхования и документы, подтверждающие выполнение работ по:

- договору № 13 от 15.06.2021 г. «Капитальный ремонт здания врачебной амбулатории с. Ключи ГУЗ СО «Ртищевская РБ», по адресу: Саратовская область, Ртищевский район, с. Ключи, ул. Первомайская, д. 5, строение 1»;
- договору № от 22.06.2021 г. «Капитальный ремонт здания ГУЗ СО Балашовская РБ "Здание главного корпуса с поликлиникой" министерства здравоохранения Саратовской области", расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балашов, ул. Юбилейная, д. 12".

Предписание Дисциплинарного комитета № 126/3/21 от 23.12.2021г. не выполнено.

На основании вышеизложенного предложено устранить Обществу с ограниченной ответственностью «Архитектура и Дизайн» (ИНН: 6454114835) до 16.02.2022 г. выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно предоставить по:
- договору № 13 от 15.06.2021 г. «Капитальный ремонт здания врачебной амбулатории с. Ключи ГУЗ СО «Ртищевская РБ», по адресу: Саратовская область, Ртищевский район, с. Ключи, ул. Первомайская, д. 5, строение 1» - документы, подтверждающие исполнение работ по договору в том числе, акт о приемке выполненных работ (КС-2) и справку о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) и договор комбинированного страхования.
- договору от 22.06.2021 г. «Капитальный ремонт здания ГУЗ СО Балашовская РБ "Здание главного корпуса с поликлиникой" министерства здравоохранения Саратовской области", расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балашов, ул. Юбилейная, д. 12". - документы, подтверждающие исполнение работ по договору в том числе, акт о приемке выполненных работ (КС-2) и справку о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) и договор комбинированного страхования.

В случае, не устранения нарушений в срок до 16.02.2022 г. к Обществу с ограниченной ответственностью «Архитектура и Дизайн» (ИНН: 6454114835) будет применена мера дисциплинарного воздействия, предусмотренная ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации; ч. 4 ст. 10 Федерального закона №315-ФЗ от 01.12.2007г. «О саморегулируемых организациях»; «Положением о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Ассоциации «Объединение строителей Саратовской области» требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: устранить Обществу с ограниченной ответственностью «Архитектура и Дизайн» (ИНН: 6454114835) до 16.02.2022 г. выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов

капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно предоставить по:

- договору № 13 от 15.06.2021 г. «Капитальный ремонт здания врачебной амбулатории с. Ключи ГУЗ СО «Ртищевская РБ», по адресу: Саратовская область, Ртищевский район, с. Ключи, ул. Первомайская, д. 5, строение 1» - документы, подтверждающие исполнение работ по договору в том числе, акт о приемке выполненных работ (КС-2) и справку о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) и договор комбинированного страхования.
- договору от 22.06.2021 г. «Капитальный ремонт здания ГУЗ СО Балашовская РБ "Здание главного корпуса с поликлиникой" министерства здравоохранения Саратовской области", расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балашов, ул. Юбилейная, д. 12". - документы, подтверждающие исполнение работ по договору в том числе, акт о приемке выполненных работ (КС-2) и справку о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) и договор комбинированного страхования.

Председатель дисциплинарного комитета _____ А.А. Дорошенко

Секретарь собрания _____ Д.С. Фаюстова