Ассоциация Саморегулируемая Организация «Объединение строителей Саратовской области» (АСРО «ОССО»)

№ СРО-С-285-15092017; ОГРН: 1176451008690;
ИНН: 6450097530
410031, г. Саратов, ул. Комсомольская, 46/1, оф. 202
Тел.: 8(8452) 39 88 70; 39 88 72, 39 88 71;
www.sro-osso.ru

Протокол заседания Дисциплинарного комитета АСРО «ОССО» № 138

19.11.2021 г.
Начато в 14:30 час.
Окончено в 15:40 час.

Присутствовали:
Дорошенко Анастасия Анатольевна-Председатель дисциплинарного комитета (начальник юридического отдела АСРО «ОССО»)
Хлопкова Анна Сергеевна- член дисциплинарного комитета (заместитель начальника юридического отдела АСРО «ОССО»).
Чимаров Николай Александрович – член дисциплинарного комитета (кандидатура представлена ООО «Седьмое СМУ»).
Журавлев Андрей Дмитриевич -член дисциплинарного комитета (кандидатура представлена ООО «Вышкомонтажное управление»).
Приглашенные: Начальник отдела контроля и аналитики – председатель контрольного комитета – Суханов Ю.М.
Пресс-секретарь – Фаюстова Д.С.

Повестка:

1. Об избрании Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.
2. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «НГС строй» (ИНН: 6449089703).
3. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «СаратовЛифтКомплект» (ИНН: 6453120272).
4. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Профи Строй» (ИНН: 6439089415).
5. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Индивидуального предпринимателя Серегина Дениса Евгеньевича (ИНН: 641100994462).
6. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Дорстрой» (ИНН: 6402006081).
7. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Новая гармония» (ИНН: 6440022359).

8. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Архитектура и дизайн» (ИНН: 6454114835).
9. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Сервис-Строй-Гарант» (ИНН: 6449066463).
10. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «МонтажСтрой» (ИНН: 6451426040).

По первому вопросу повестки дня:

По первому вопросу: с предложением избрания Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов, слушали председателя Дисциплинарного Комитета «Объединение строителей Саратовской области» Дорошенко А.А., предложившей кандидатуру Фаюстовой Д.С. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: Избрать Фаюстову Д.С. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе АКТ внеплановой проверки от «08» ноября 2021 г. № 22/4-СЮМ-УЧВ в отношении Общества с ограниченной ответственностью «НГС строй» (ИНН: 6449089703).

Дисциплинарным комитетом ООО «НГС строй» было вынесено решение № 32/9/21 от 01.10.2021 г. о приостановке права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком до 01.11.2021 г., которое было направлено на электронную почту общества.

Указанным Решением было предписано устранить образовавшую задолженность в срок до 01.11.2021 г. До настоящего времени задолженность не погашена, решение не выполнено.

По состоянию на день проверки обществом не погашена задолженность в размере 35 900 рублей из которых:

- членские взносы июль - ноябрь 2021 года – 35 000 рублей.

С 01 июля 2021 года в соответствии с Протоколом № 6 от 30.04.21 г. очередного общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области» для членов, имеющих право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (фонд возмещения вреда ВВ) в независимости от уровня ответственности с правом выполнения работ и осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных технически сложных и уникальных объектов строительства – членский взнос в месяц составляет- 7 000 рублей.

- взнос в Ассоциацию «НОСТРОЙ» за 2 полугодие 2021 год в размере 900 рублей.

С 01 июля 2021 года в соответствии с Протоколом № 6 от 30.04.21 г. очередного общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение

строителей Саратовской области» для членов, в соответствии с Положением о формах, размерах и порядке уплаты отчислений саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию , капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на нужды Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» с 01 июля 2021 года ежегодный членский взнос установлен в размере 6800 рублей. Данное Положение является Приложением 15 к протоколу 19 Всероссийского съезда саморегулируемых организации, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства от 11 сентября 2020 № 19.

Кроме того между Обществом с ограниченной ответственностью «Зетта Страхование» и Обществом с ограниченной ответственностью «НГС строй» (ИНН: 6449089703) был заключен договор гражданской ответственности со сроком действия до 03.09.2021 г., который не был пролонгирован.

Таким образом Общество не заключило договор гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности за 2021 г. (страховая премия - 22 500 руб.).

В соответствии с ПОЛОЖЕНИЕМ о страховании членами Ассоциации Саморегулируемая Организация «Объединение строителей Саратовской области» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ч. I, п 1.3. Страхование гражданской ответственности, предусмотренное настоящим Положением, осуществляется в зависимости от решения коллегиального органа Ассоциации по индивидуальному договору страхования «на годовой базе», либо по договору коллективного страхования гражданской ответственности.

В силу ст. 6 п. 1 Федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2007г. «О саморегулируемых организациях» правила и положения разрабатываются СРО самостоятельно и являются обязательными для всех ее членов.

Согласно Протокола Президиума № 04 от 12.02.2021 г. Президиумом избрана форма договоров в виде коллективного страхования гражданской ответственности членов Ассоциации.

На основании вышеизложенного предложено приостановить с 19.11.2021 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью «НГС строй» (ИНН: 6449089703) меру воздействия в виде приостановления права на выполнение строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства из-за несоблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации на 30 календарных дней.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: приостановить с 19.11.2021 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью «НГС строй» (ИНН: 6449089703) меру воздействия в виде приостановления права на выполнение строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства из-за несоблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований

технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации на 30 календарных дней.

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе АКТ внеплановой проверки от «11» ноября 2021 г. № 51-2-СЮМ-УЧВ в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СаратовЛифтКомплект» (ИНН: 6453120272).

Решением Дисциплинарного комитета № 61/7/21 от 10.09.2021 г. Обществу с ограниченной ответственностью «СаратовЛифтКомплект» приостановлено право выполнять строительство на 60 календарных дней за неуплату членских взносов и неприсоединение к коллективному договору страхования гражданской ответственности.

На момент проведения проверки у общества образовалась задолженность в размере 101 900 руб.:

- взнос в Ассоциацию «НОСТРОЙ» за 2020 г. в сумме 5 000 руб.;
- членские взносы за март – декабрь 2020 г. в сумме 50 000 руб.;
- взнос в Ассоциацию «НОСТРОЙ» за 2021 г. в сумме 5 900 руб.;
- членские взносы за январь – апрель 2021 г. в сумме 20 000 руб. и сентябрь - ноябрь 2021 г. в сумме 21 000 руб.;

С 01 июля 2021 года в соответствии с Протоколом № 6 от 30.04.21 г. очередного общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области» для членов, имеющих право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (фонд возмещения вреда ВВ) в независимости от уровня ответственности с правом выполнения работ и осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных технически сложных и уникальных объектов строительства – членский взнос в месяц составляет - 7 000 рублей.

С 01 июля 2021 года в соответствии с Протоколом № 6 от 30.04.21 г. очередного общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области» для членов, в соответствии с Положением о формах, размерах и порядке уплаты отчислений саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию , капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на нужды Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» с 01 июля 2021 года ежегодный членский взнос установлен в размере 6800 рублей. Данное Положение является Приложением 15 к протоколу 19 Всероссийского съезда саморегулируемых организации, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства от 11 сентября 2020 № 19.

Кроме того между Обществом с ограниченной ответственностью «ПСА» и Обществом с ограниченной ответственностью «СаратовЛифтКомплект» (ИНН: 6453120272) был заключен договор гражданской ответственности со сроком действия до 30.07.2020 г., который не был пролонгирован.

Таким образом Общество не заключило договор гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности за 2021 г. (страховая премия - 15 000 руб.).

В соответствии с ПОЛОЖЕНИЕМ о страховании членами Ассоциации Саморегулируемая Организация «Объединение строителей Саратовской области» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ч. I, п 1.3. Страхование гражданской ответственности, предусмотренное настоящим Положением, осуществляется в зависимости от решения коллегиального органа Ассоциации по индивидуальному договору страхования «на годовой базе», либо по договору коллективного страхования гражданской ответственности.

В силу ст. 6 п. 1 Федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2007г. «О саморегулируемых организациях» правила и положения разрабатываются СРО самостоятельно и являются обязательными для всех ее членов.

Согласно Протокола Президиума № 04 от 12.02.2021 г. Президиумом избрана форма договоров в виде коллективного страхования гражданской ответственности членов Ассоциации.

Представитель Общества с ограниченной ответственностью «СаратовЛифтКомплект» (ИНН: 6453120272) на заседание Дисциплинарного Комитета не явился, причины неявки не известны, о месте и времени заседания извещён надлежащим образом. Иные ходатайства от Общества с ограниченной ответственностью «СаратовЛифтКомплект» (ИНН: 6453120272) не поступали.

Исходя из вышеизложенного руководствуясь Положением о Дисциплинарном комитете Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Саратовской области» (утверждено Решением Президиума Ассоциации «Объединение строителей Саратовской области» Протокол №1 от 17 апреля 2017 г. в редакции, утвержденной решением Президиума Ассоциации «Объединение строителей Саратовской области» Протокол № 2 от 21.07.2017 г., Решением Президиума Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области» Протокол № 8 от 28 февраля 2020 г.), Положением о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Ассоциации «Объединение строителей Саратовской области» требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации(утверждено решением Внеочередного Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемая Организация «Объединение строителей Саратовской области», Протокол № 4 от 15 ноября 2019 г.), изучив и всесторонне исследовав материалы дела, заслушав объяснения и мнение лиц.

На основании вышеизложенного предложено приостановить с 19.11.2021 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СаратовЛифтКомплект» (ИНН: 6453120272) меру воздействия в виде приостановления права на выполнение строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства из-за несоблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции,

капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации на 30 календарных дней.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: приостановить с 19.11.2021 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СаратовЛифтКомплект» (ИНН: 6453120272) меру воздействия в виде приостановления права на выполнение строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства из-за несоблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации на 30 календарных дней.

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе АКТ внеплановой проверки от «08» ноября 2021 г. № 60/1-ТММ-УЧВ в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Профи Строй» (ИНН: 6439089415).

Дисциплинарным комитетом Обществу с ограниченной ответственностью «Профи Строй» вынесено Предписание № 122/2/21 от 20.10.2021 г. сроком исполнения до 03 ноября 2021 года, в котором было установлено устранить выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно погасить имеющуюся задолженность по оплате членских взносов.

Предписание Дисциплинарного комитета № 122/2/21 от 20.10.2021 г. о погашение имеющейся задолженности в срок до 03.11.2021 г. было не выполнено.

На момент проведения проверки у ООО «Профи Строй» имеется задолженность по оплате членских взносов в размере 45 900 руб.:

- членские взносы за июнь 2021 г. в сумме 5 000 руб.;
- членские взносы за июль – ноябрь 2021 г. в сумме 40 000 руб.;
- взнос в Ассоциацию НОСТРОЙ за 2021 г. в сумме 900 руб.

Кроме того между Обществом с ограниченной ответственностью «СК «Согласие» и Обществом с ограниченной ответственностью «Профи Строй» (ИНН: 6439089415) реестровый номер 167 был заключен договор гражданской ответственности со сроком действия до 13.04.2021 г., который не был пролонгирован.

Таким образом ООО «Профи Строй» не заключило договор гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности за 2021 г. (страховая премия – 22 500 руб.).

В соответствии с ПОЛОЖЕНИЕМ о страховании членами Ассоциации Саморегулируемая Организация «Объединение строителей Саратовской области» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ч. I, п 1.3. Страхование гражданской ответственности, предусмотренное настоящим Положением, осуществляется в зависимости от решения коллегиального органа Ассоциации по индивидуальному договору страхования «на годовой базе», либо по договору коллективного страхования гражданской ответственности.

В силу ст. 6 п. 1 Федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2007 г. «О саморегулируемых организациях» правила и положения разрабатываются СРО самостоятельно и являются обязательными для всех ее членов.

Согласно Протокола Президиума № 04 от 12.02.2021 г. Президиумом избрана форма договоров в виде коллективного страхования гражданской ответственности членов Ассоциации.

Согласно ст. ст. 309, 310 ГК РФ, обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, односторонний отказ от исполнения обязательства не допускается.

На основании вышеизложенного предложено приостановить с 19.11.2021 года члену АСРО «ОССО» - и Обществу с ограниченной ответственностью «Профи Строй» (ИНН: 6439089415) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства из-за несоблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации на 60 календарных дней.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: приостановить с 19.11.2021 года члену АСРО «ОССО» - и Обществу с ограниченной ответственностью «Профи Строй» (ИНН: 6439089415) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства из-за несоблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации на 60 календарных дней.

По пятому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе АКТ внеплановой проверки от «08» ноября 2021 г. № 61/1-ТММ-УЧВ в отношении Индивидуального предпринимателя Серегина Дениса Евгеньевича (ИНН: 641100994462).

Дисциплинарным комитетом Индивидуальному предпринимателю Серегину Денису Евгеньевичу вынесено Предписание № 123/2/21 от 20.10.2021 г. сроком исполнения до 03 ноября 2021 года, в котором было установлено устранить выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно погасить имеющуюся задолженность по оплате членских взносов.

Предписание Дисциплинарного комитета № 123/2/21 от 20.10.2021 г. о погашение имеющейся задолженности в срок до 03.11.2021 г. было не выполнено.

На момент проведения проверки у ИП Серегина Д.Е. имеется задолженность по оплате членских взносов в размере 40 900 руб.:

- членские взносы за май – июнь 2021 г. в сумме 10 000 руб.;
- членские взносы за июль – октябрь 2021 г. в сумме 30 000 руб.;
- взнос в Ассоциацию НОСТРОЙ за 2021 г. в сумме 900 руб.

Кроме того между Акционерным Обществом «АльфаСтрахование» и Индивидуальным предпринимателем Серегиным Денисом Евгеньевичем (ИНН: 641100994462) реестровый номер 283 был заключен договор гражданской ответственности со сроком действия до 17.08.2021 г., который не был пролонгирован.

Таким образом ИП Серегин Д.Е. не заключил договор гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности за 2021 г. (страховая премия - 15 000 руб.).

В соответствии с ПОЛОЖЕНИЕМ о страховании членами Ассоциации Саморегулируемая Организация «Объединение строителей Саратовской области» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ч. I, п 1.3. Страхование гражданской ответственности, предусмотренное настоящим Положением, осуществляется в зависимости от решения коллегиального органа Ассоциации по индивидуальному договору страхования «на годовой базе», либо по договору коллективного страхования гражданской ответственности.

В силу ст. 6 п. 1 Федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2007 г. «О саморегулируемых организациях» правила и положения разрабатываются СРО самостоятельно и являются обязательными для всех ее членов.

Согласно Протокола Президиума № 04 от 12.02.2021 г. Президиумом избрана форма договоров в виде коллективного страхования гражданской ответственности членов Ассоциации.

Согласно ст. ст. 309, 310 ГК РФ, обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, односторонний отказ от исполнения обязательства не допускается.

На основании вышеизложенного предложено приостановить с 19.11.2021 года члену АСРО «ОССО» - Индивидуальному предпринимателю Серегину Денису Евгеньевичу (ИНН: 641100994462) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства из-за несоблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением

саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации на 60 календарных дней.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: приостановить с 19.11.2021 года члену АСРО «ОССО» - Индивидуальному предпринимателю Серегину Денису Евгеньевичу (ИНН: 641100994462) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства из-за несоблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации на 60 календарных дней.

По шестому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе АКТ внеплановой проверки № 62/1-ТММ-УЧВ от «08» ноября 2021 г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Дорстрой» (ИНН: 6402006081).

Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» 22 октября 2021 года было вынесено Предписание № 124/2/21 о погашении задолженности по оплате членских взносов и иных платежей в срок до «03» ноября 2021 г.

В установленный предписанием срок задолженность ООО «Дорстрой» не была погашена, о чем контрольным комитетом был составлен акт внеплановой проверки.

В ходе рассмотрения заседания Дисциплинарного Комитета было установлено следующее:

ООО «Дорстрой» (ИНН: 6402006081) реестровый номер 311 имеет задолженность по оплате членского взноса за ноябрь 2021 г. в размере 7 000 руб.

А также на день вынесения предписания Общество не заключило договор страхования по Контракту на капитальный ремонт автомобильной дороги «Красноармейский – Мордовский Карай – Алексеевский – Памятка» на участке км 17+300 – км 27+300 в Романском районе Саратовской области. I этап (км 17+300 – 22+300), в рамках «Положения о комбинированном страховании риска ответственности за нарушение членами Ассоциации «ОССО» условий договора строительного подряда и страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнений или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также условия такого страхования».

В рамках «Положения о комбинированном страховании риска ответственности за нарушение членами Ассоциации «ОССО» условий договора строительного подряда и страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнений или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также условия такого страхования» (УТВЕРЖДЕНО Президиумом АСРО «ОССО» протокол № 33 от 19.01.2018 года с изм. от 02.11.2018 г., утв. протоколом № 73 с изм. от 19.04.2019 г., утв. протоколом Президиума № 15, с изм. от 13.12.2019, утв. протоколом Президиума № 47) каждый член Ассоциации обязан заключить со Страховщиком, аккредитованным в Ассоциации, договор комбинированного страхования до начала выполнения работ по соответствующему

договору строительного подряда и обеспечить непрерывное страхование в соответствии с настоящим Положением в течение всего периода выполнения работ по договору строительного подряда, а также двух лет после передачи результатов работ заказчику по такому договору строительного подряда. Договор комбинированного страхования заключается путем оформления единого документа, подписанного Страхователем и Страховщиком (п.1.5 Положения).

В соответствии с ч.ч. 1, 2 ст. 26 ФЗ «О некоммерческих организациях» №7-ФЗ от 12.01.1996г., источниками формирования имущества некоммерческой организации в денежной и иных формах являются регулярные и единовременные поступления от учредителей (участников, членов); порядок регулярных поступлений от учредителей (участников, членов) определяется учредительными документами некоммерческой организации.

Согласно п. 1 ч. 1 ст. 12 ФЗ «О саморегулируемых организациях» №315-ФЗ от 01.12.2007г., источниками формирования имущества саморегулируемой организации являются регулярные и единовременные поступления от членов саморегулируемой организации (вступительные, членские и целевые взносы).

Согласно ст. ст. 309, 310 ГК РФ, обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, односторонний отказ от исполнения обязательства не допускается.

На основании вышеизложенного предложено устранить ООО «Дорстрой» (ИНН: 6402006081) реестровый номер 311, выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке в срок до 17 декабря 2021 года, а именно погасить задолженность по оплате членского взноса за ноябрь 2021 г. в размере 7 000 руб., а также заключить договор страхования по Контракту на капитальный ремонт автомобильной дороги «Красноармейский – Мордовский Карай – Алексеевский – Памятка» на участке км 17+300 – км 27+300 в Романском районе Саратовской области. I этап (км 17+300 – 22+300).

В случае, не устранения нарушений до 17 декабря 2021 года к ООО «Дорстрой» (ИНН: 6402006081) реестровый номер 311 будет применена мера дисциплинарного воздействия, предусмотренная ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации; ч. 4 ст. 10 Федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2007г. «О саморегулируемых организациях»; «Положением о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Ассоциации «Объединение строителей Саратовской области» требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: устранить ООО «Дорстрой» (ИНН: 6402006081) реестровый номер 311, выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке в срок до 17 декабря 2021 года, а именно погасить задолженность по оплате членского взноса за ноябрь 2021 г. в размере 7 000 руб., а также заключить договор страхования по Контракту на капитальный ремонт автомобильной

дороги «Красноармейский – Мордовский Карай – Алексеевский – Памятка» на участке км 17+300 – км 27+300 в Романском районе Саратовской области. I этап (км 17+300 – 22+300).

По седьмому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе АКТ внеплановой проверки от «11» ноября 2021 г. № 44/1-СЮМ-ОДО в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Новая гармония» (ИНН: 6440022359).

ПРЕДПИСАНИЕ ДИСЦИПЛИНАРНОГО КОМИТЕТА АСРО «ОССО» № 127/2/21 от 05.10.21 г. не исполнено.

I. ООО «Новая гармония» в адрес Ассоциации не представлены:

- документы о расторжении 9 договоров строительного подряда:

1. РТС264А210668 от 07.05.2021 г.;
2. РТС264А203940 от 03.11.2020 г.;
3. РТС264А204024 от 09.11.2020 г.;
4. РТС264А203941 от 03.11.2020 г.;
5. РТС264А203244 от 09.09.2020 г.;
6. РТС264А202251 от 13.07.2020 г.;
7. РТС264А202426 от 28.07.2020 г.
8. РТС264А204712 от 01.02.2021 г.;
9. РТС264А204708 от 01.02.2021 г.

- документы, подтверждающие выполнение работ по 11 договорам строительного подряда:

1. РТС264А201631 от 18.06.2020 г. Саратовская область, г. Балашов, ул. Красина, д.84. Цена договора 1 864 813,00 руб.;
2. РТС264А201615 от18.06.2020 г. Саратовская область, г. Балашов, ул.167 Стрелковой дивизии, д.2. Цена договора 2 501 021,00 руб.;
3. РТС264А201613 от 18.06.2020 г. Саратовская область, г. Балашов, ул.167 Стрелковой дивизии, д.2. Цена договора 1 448 986,00 руб.;
4. РТС264А204167 от 25.11.2020 г. Саратовская область, г. Калининск, ул. Советская, д.28 Цена договора 2 283 610,00 руб.;
5. РТС264А203529 от 28.09.2020 г. Саратовская область, г. Балашов, ул. Привокзальная1 Цена договора 1 522 489,00 руб.;
6. РТС264А203487 от 25.09.2020 г. Саратовская область, г. Балашов, ул.Привокзальная1 Цена договора 483 523,00 руб.;
7. РТС264А203885от 30.10.2020 г. Саратовская область, г. Красноармейск, ул. Богдана Хмельницкого д.1 Е Цена договора 4 289 495,20 руб.;
8. РТС264А202151от10.07.2020 г. Саратовская область, г. Красноармейск, нп.5мк. д.10 Цена договора 435 966,00 руб.;
9. РТС264А203050 от 31.08.2020 г. Саратовская область, г. Балашов, ул. Ленина, д. 17 Цена договора 316 573,18руб.;
10. РТС264А203054 от 31.08.2020 г. Саратовская область, г. Балашов, ул. Ленина, д.12 Цена договора 460 189,49 руб.;
11. РТС264А203243от 09.09.2020 г. Саратовская область, Красноармейский район, нп.1 Микрорайон, д.19 Цена договора 492 331,00 руб.

- **по договору РТС264А203885 от 30.10.2020 г**. «Выполнение работ по капитальному ремонту кровли многоквартирного дома по адресу: Саратовская область, г. Красноармейск, ул. Богдана Хмельницкого, д.1 Е». Цена договора 4 289 495,20 руб. Сроки выполнения работ с 12.05.2021г. по 30.07.2021г. **не представлен договор комбинированного страхования.**

В рамках «Положения о комбинированном страховании риска ответственности за нарушение членами Ассоциации «ОССО» условий договора строительного подряда и страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнений или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также условия такого страхования» (УТВЕРЖДЕНО Президиумом АСРО «ОССО» протокол № 33 от 19.01.2018 года с изм. от 02.11.2018 г., утв. протоколом № 73 с изм. от 19.04.2019 г., утв. протоколом Президиума № 15, с изм. от 13.12.2019, утв. протоколом Президиума № 47) каждый член Ассоциации обязан заключить со Страховщиком, аккредитованным в Ассоциации, договор комбинированного страхования до начала выполнения работ по соответствующему договору строительного подряда и обеспечить непрерывное страхование в соответствии с настоящим Положением в течение всего периода выполнения работ по договору строительного подряда, а также двух лет после передачи результатов работ заказчику по такому договору строительного подряда. Договор комбинированного страхования заключается путем оформления единого документа, подписанного Страхователем и Страховщиком (п.1.5 Положения).

На основании вышеизложенного предложено устранить ООО «Новая гармония» (ИНН: 6440022359) **в срок до 17.12.2021 г.** выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно представить:

- По 9 контрактам, которые находятся в стадии расторжения – предоставить документы о расторжении.
- По 11 контрактам, обязательства по которым не выполнены. Представить **документы, подтверждающие выполнение работ: акты о приемке выполненных работ (КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), акты приемки законченного строительством объекта (КС-11).**
- **по договору РТС264А203885 от 30.10.2020 г**. «Выполнение работ по капитальному ремонту кровли многоквартирного дома по адресу: Саратовская область, г. Красноармейск, ул. Богдана Хмельницкого, д.1 Е». Цена договора 4 289 495,20 руб. Сроки выполнения работ с 12.05.2021г. по 30.07.2021г. **представить договор комбинированного страхования либо представить сведения из одной из страховых компаний, аккредитованных при АСРО «ОССО», о невозможности застраховать договор с указанием причины отказа.**

В случае, не устранения нарушений в срок до 17.12.2021 года к ООО «Новая гармония» (ИНН: 6440022359) будет применена мера дисциплинарного воздействия, предусмотренная ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации; ч. 4 ст. 10 Федерального закона №315-ФЗ от 01.12.2007г. «О саморегулируемых организациях»; «Положением о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Ассоциации «Объединение строителей Саратовской области» требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых

организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: устранить ООО «Новая гармония» (ИНН: 6440022359) **в срок до 17.12.2021 г.** выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно представить:

- По 9 контрактам, которые находятся в стадии расторжения – предоставить документы о расторжении.
- По 11 контрактам, обязательства по которым не выполнены. Представить **документы, подтверждающие выполнение работ: акты о приемке выполненных работ (КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), акты приемки законченного строительством объекта (КС-11).**
- **по договору РТС264А203885 от 30.10.2020 г**. «Выполнение работ по капитальному ремонту кровли многоквартирного дома по адресу: Саратовская область, г. Красноармейск, ул. Богдана Хмельницкого, д.1 Е». Цена договора 4 289 495,20 руб. Сроки выполнения работ с 12.05.2021г. по 30.07.2021г. **представить договор комбинированного страхования либо представить сведения из одной из страховых компаний, аккредитованных при АСРО «ОССО», о невозможности застраховать договор с указанием причины отказа. **

По восьмому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе АКТ внеплановой проверки от «11» ноября 2021 г. № 75/1-СЮМ-ОДО в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Архитектура и Дизайн» (ИНН: 6454114835).

Предписание Дисциплинарного комитета № 126/1/21 от 06.10.2021г. не исполнено.

ООО «Архитектура и Дизайн» в адрес Ассоциации не представлены договоры комбинированного страховая и документы подтверждающие выполнение работ по:

- договору № 13 от 15.06.2021 г. «Капитальный ремонт здания врачебной амбулатории с. Ключи ГУЗ СО «Ртищевская РБ», по адресу: Саратовская область, Ртищевский район, с. Ключи, ул. Первомайская, д.5, строение 1»;

- договору № от 22.06.2021 г. «Капитальный ремонт здания ГУЗ СО Балашовская РБ "Здание главного корпуса с поликлиникой" министерства здравоохранения Саратовской области", расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балашов, ул. Юбилейная, д.12".

Обществом не предоставлены **договоры комбинированного страхования-** нарушено «Положение о комбинированном страховании риска ответственности за нарушение членами Ассоциации «ОССО» условий договора строительного подряда и страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнений или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также условия такого страхования» (в редакции утв. протоколом Президиума № 47 от 13.12.2019 г.): каждый член Ассоциации обязан заключить со Страховщиком, аккредитованным в Ассоциации, договор

комбинированного страхования до начала выполнения работ по соответствующему договору строительного подряда и обеспечить непрерывное страхование в соответствии с настоящим Положением в течение всего периода выполнения работ по договору строительного подряда, а также двух лет после передачи результатов работ заказчику по такому договору строительного подряда.

На основании вышеизложенного предложено устранить Обществу с ограниченной ответственностью «Архитектура и Дизайн» (ИНН: 6454114835) до 19.12.2021 г. выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно предоставить по:

- договору № 13 от 15.06.2021 г. «Капитальный ремонт здания врачебной амбулатории с. Ключи ГУЗ СО «Ртищевская РБ», по адресу: Саратовская область, Ртищевский район;

с. Ключи, ул. Первомайская, д.5, строение 1» - документы, подтверждающие исполнение работ по договору в том числе, акт о приемке выполненных работ (КС-2) и справку о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) и договор комбинированного страхования;

- договору № от 22.06.2021 г. «Капитальный ремонт здания ГУЗ СО Балашовская РБ "Здание главного корпуса с поликлиникой" министерства здравоохранения Саратовской области", расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балашов, ул. Юбилейная, д.12". - документы, подтверждающие исполнение работ по договору в том числе, акт о приемке выполненных работ (КС-2) и справку о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) и договор комбинированного страхования.

В случае, не устранения нарушений в срок до 17.12.2021 г. к Обществу с ограниченной ответственностью «Архитектура и Дизайн» (ИНН: 6454114835) будет применена мера дисциплинарного воздействия, предусмотренная ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации; ч. 4 ст. 10 Федерального закона №315-ФЗ от 01.12.2007г. «О саморегулируемых организациях»; «Положением о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Ассоциации «Объединение строителей Саратовской области» требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: устранить Обществу с ограниченной ответственностью «Архитектура и Дизайн» (ИНН: 6454114835) до 19.12.2021 г. выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно предоставить по:

- договору № 13 от 15.06.2021 г. «Капитальный ремонт здания врачебной амбулатории с. Ключи ГУЗ СО «Ртищевская РБ», по адресу: Саратовская область, Ртищевский район, с. Ключи, ул. Первомайская, д.5, строение 1» - документы, подтверждающие исполнение работ по договору в том числе, акт о приемке выполненных работ (КС-2) и справку о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) и договор комбинированного страхования
- договору № от 22.06.2021 г. «Капитальный ремонт здания ГУЗ СО Балашовская РБ "Здание главного корпуса с поликлиникой" министерства здравоохранения Саратовской области", расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балашов, ул. Юбилейная, д.12". - документы, подтверждающие исполнение работ по договору в том числе, акт о приемке выполненных работ (КС-2) и справку о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) и договор комбинированного страхования.

По девятому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе АКТ внеплановой проверки от «08» ноября 2021 г. № 82/1-СЮМ-ОДО в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Сервис-Строй-Гарант» (ИНН: 6449066463).

Предписание дисциплинарного комитета № 128/1/21 от 06.10.2021г. исполнено частично.

ООО «Сервис-Строй-Гарант» в адрес Ассоциации представлены:
- по договору № РТС264А203402 от 21.09.2020 г. «Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт крыши по адресу Саратовская обл., г. Энгельс, ул. Энгельс-1, д. 19)»:
акт о приемке выполненных работ (КС-2), справка о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), акт сдачи-приемки законченного капитального ремонта общего имущества от 21.10.2021 г. на сумму 2 875 673,99 руб.
Договорные обязательства выполнены.
- по договору № РТС264А203833 от 19.10.2020 г. «выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт крыши (Саратовская обл., Энгельс г, ул. Маршала Василевского А.М., д. 33)»:
акт о приемке выполненных работ (КС-2), справка о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), акт сдачи-приемки законченного капитального ремонта общего имущества от 18.10.2021 г. на сумму 2 533 687,43 руб.
Договорные обязательства выполнены.
- по договору №67 от 02.07.2021г. «Капитальный ремонт здания врачебной амбулатории ГУЗ СО «Саратовская РБ», находящегося по адресу: Саратовская область, р.п. Соколовый, ул. Танкистская, д. 18".
Цена договора **5 415 605,50 руб**. Сроки выполнения договора с 02.07.2021 г. по 02.09.2021 г.
Не представлены документы, подтверждающие выполнение работ.
Представлен договор комбинированного страхования ООО «СК «Согласие» № 2023016-0696267/21ФРОДО от 22.09.2021 г.
Договор находится в стадии исполнения.
Договорные обязательства не выполнены.

- по договору № 68 от 02.07.2021 г. «Капитальный ремонт здания врачебной амбулатории с. Усть-Курдюм ГУЗ СО «Саратовская РБ», расположенного по адресу: Саратовская область, с. Усть-Курдюм, Больничный проезд, дом 12».
Цена договора **4 022 255,30 руб.** Сроки выполнения договора с 02.07.2021 г. по 02.09.2021 г.
Не представлены документы, подтверждающие выполнение работ.
Представлен договор комбинированного страхования ООО «СК «Согласие» № 2023016-0696266/21ФРОДО от 22.09.2021 г.
Договор находится в стадии исполнения.
Договорные обязательства не выполнены.
- по договору № 69 от 02.07.2021 г. «Капитальный ремонт объекта ГУЗ СО «Саратовская РБ» - Здание терапевтического отделения стационара с. Усть-Курдюм, по адресу: Саратовская область, с. Усть-Курдюм, Больничный проезд, д. 12б».
Цена договора 2 765 631,60 руб. Сроки выполнения договора с 02.07.2021 г. по 02.09.2021 г.
Не представлены документы, подтверждающие выполнение работ.
Договор находится в стадии исполнения.
Договорные обязательства не выполнены.
- по Контракту № 0360200052021000001 от 22.06.2021 г. «Выполнение работ по капитальному ремонту кровли здания ГБОУ СО «Школа АОП № 1 г. Саратова», расположенного по адресу: г. Саратов, ул. Вольская, д. 30».
Цена договора **3 362 000,00 руб**. Сроки выполнения договора с 22.06.2021 г. по 01.11.2021 г.
Представлен договор комбинированного страхования. ООО «СК «Согласие»
№ 2023016-0696267/21ФРОДО от 22.09.2021 г.
Договор находится в стадии исполнения.

ООО «Сервис-Строй-Гарант» частично выполнены замечания, указанные в предписании Дисциплинарного комитета № 128/1/21 от 06.10.2021 г.
- по 2 договорам обязательства выполнены;
- по 1 договорам обязательства находятся в стадии исполнения;
- по 3 договорам представлены договоры комбинированного страхования;
- по 3 договорам обязательства не выполнены; № 67 от 02.07.2021 г.; № 68 от 02.07.2021 г., № 69 от 02.07.2021 г.

На основании вышеизложенного предложено устранить Обществу с ограниченной ответственностью «Сервис-Строй-Гарант» (ИНН: 6449066463) до 17.12.2021 г. выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно предоставить по:

- договору № 67 от 02.07.2021г. «Капитальный ремонт здания врачебной амбулатории ГУЗ СО «Саратовская РБ», находящегося по адресу: Саратовская область, р.п. Соколовый, ул. Танкистская, д. 18 " - документы, подтверждающие исполнение работ по договору в том числе, акт о приемке выполненных работ (КС-2) и справку о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3)**.**
- договору № 68 от 02.07.2021 г. «Капитальный ремонт здания врачебной амбулатории с. Усть-Курдюм ГУЗ СО «Саратовская РБ», расположенного по адресу: Саратовская область, с. Усть-Курдюм, Больничный проезд, дом 12» - документы, подтверждающие исполнение

работ по договору в том числе, акт о приемке выполненных работ (КС-2) и справку о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3)**.**
- договору № 69 от 02.07.2021 г. «Капитальный ремонт объекта ГУЗ СО «Саратовская РБ» - Здание терапевтического отделения стационара с. Усть-Курдюм, по адресу: Саратовская область, с. Усть-Курдюм, Больничный проезд, д. 12б». - документы, подтверждающие исполнение работ по договору в том числе, акт о приемке выполненных работ (КС-2) и справку о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3).

В случае, не устранения нарушений в срок до 17.12.2021 г. к Обществу с ограниченной ответственностью «Сервис-Строй-Гарант» (ИНН: 6449066463) будет применена мера дисциплинарного воздействия, предусмотренная ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации; ч. 4 ст. 10 Федерального закона №315-ФЗ от 01.12.2007г. «О саморегулируемых организациях»; «Положением о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Ассоциации «Объединение строителей Саратовской области» требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: устранить Обществу с ограниченной ответственностью «Сервис-Строй-Гарант» (ИНН: 6449066463) до 17.12.2021 г. выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно предоставить по:
- договору № 67 от 02.07.2021г. «Капитальный ремонт здания врачебной амбулатории ГУЗ СО «Саратовская РБ», находящегося по адресу: Саратовская область, р.п. Соколовый, ул. Танкистская, д. 18" - документы, подтверждающие исполнение работ по договору в том числе, акт о приемке выполненных работ (КС-2) и справку о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3)**.**
- договору № 68 от 02.07.2021 г. «Капитальный ремонт здания врачебной амбулатории с. Усть-Курдюм ГУЗ СО «Саратовская РБ», расположенного по адресу: Саратовская область, с. Усть-Курдюм, Больничный проезд, дом 12» - документы, подтверждающие исполнение работ по договору в том числе, акт о приемке выполненных работ (КС-2) и справку о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3)**.**
- договору № 69 от 02.07.2021 г. «Капитальный ремонт объекта ГУЗ СО «Саратовская РБ» - Здание терапевтического отделения стационара с. Усть-Курдюм, по адресу: Саратовская область, с. Усть-Курдюм, Больничный проезд, д. 12б». - документы, подтверждающие исполнение работ по договору в том числе, акт о приемке выполненных работ (КС-2) и справку о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3).

По десятому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе АКТ внеплановой проверки от «11» ноября 2021 г. № 72/1-СЮМ-ОДО в отношении Общества с ограниченной ответственностью «МонтажСтрой» (ИНН: 6451426040).

Предписания Дисциплинарного комитета № 129 от 11.11.2021г. не исполнено.

ООО «МонтажСтрой» в адрес Ассоциации не представлены документы, подтверждающие выполнение работ по договорам строительного подряда:
1) № РТС 264А204263 от 15.12.2020 г. «Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов». (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Саратовская обл., г. Саратов, пр-т Энтузиастов, д. 61).
Цена договора 1 522 138,2 руб. Сроки выполнения работ с 24.12.2020 г. до 08.03.2021 г.
2) № РТС 264А210627 от 30.04.2021 г. «Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов». (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Саратовская обл., г. Саратов, 5-й Динамовский проезд, д. 7А).
Цена договора 2 635 178,00 руб. Сроки выполнения работ с 12.05.2021 г. до 25.07.2021 г.

На основании вышеизложенного предложено устранить Обществу с ограниченной ответственностью «МонтажСтрой» (ИНН: 6451426040) до 17.12.2021 г. выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно предоставить по:
1) Договору № РТС 264А204263 от 15.12.2020 г. «Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов». (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Саратовская обл., г. Саратов, пр-т Энтузиастов, д. 61) - документы, подтверждающие исполнение работ по договору в том числе, акт о приемке выполненных работ (КС-2) и справку о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3).
2) Договору № РТС 264А210627 от 30.04.2021 г. «Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов». (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Саратовская обл., г. Саратов, 5-й Динамовский проезд, д. 7А) - документы, подтверждающие исполнение работ по договору в том числе, акт о приемке выполненных работ (КС-2) и справку о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3).

В случае, не устранения нарушений в срок до 17.12.2021 г. к Обществу с ограниченной ответственностью «МонтажСтрой» (ИНН: 6451426040) будет применена мера дисциплинарного воздействия, предусмотренная ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации; ч. 4 ст. 10 Федерального закона №315-ФЗ от 01.12.2007г. «О саморегулируемых организациях»; «Положением о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Ассоциации «Объединение строителей Саратовской области» требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением

саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: устранить Обществу с ограниченной ответственностью «МонтажСтрой» (ИНН: 6451426040) до 17.12.2021 г. выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно предоставить по:

1) Договору № РТС 264А204263 от 15.12.2020 г. «Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов». (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Саратовская обл., г. Саратов, пр-т Энтузиастов, д. 61) - документы, подтверждающие исполнение работ по договору в том числе, акт о приемке выполненных работ (КС-2) и справку о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3).

2) Договору № РТС 264А210627 от 30.04.2021 г. «Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов». (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Саратовская обл., г. Саратов, 5-й Динамовский проезд, д. 7А) - документы, подтверждающие исполнение работ по договору в том числе, акт о приемке выполненных работ (КС-2) и справку о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3).

Председатель дисциплинарного комитета _____ А.А. Дорошенко

Секретарь собрания _____ Д.С. Фаюстова