Ассоциация Саморегулируемая Организация
«Объединение строителей Саратовской области»
(АСРО «ОССО»)

№ СРО-С-285-15092017; ОГРН: 1176451008690;
ИНН: 6450097530
410031, г. Саратов, ул. Комсомольская, 46/1, оф. 202
Тел.: 8(8452) 39 88 70; 39 88 72, 39 88 71;
www.sro-osso.ru

Протокол заседания Дисциплинарного комитета АСРО «ОССО» № 108

09.07.2021 г.
Начато в 14.30 час.
Окончено в 15.40 час.
Присутствовали:
Дорошенко Анастасия Анатольевна-Председатель дисциплинарного комитета (начальник юридического отдела АСРО «ОССО»).
Хлопкова Анна Сергеевна- член дисциплинарного комитета (заместитель начальника юридического отдела АСРО «ОССО»).
Чимаров Николай Александрович – член дисциплинарного комитета (кандидатура представлена ООО «Седьмое СМУ»).
Журавлев Андрей Дмитриевич – член дисциплинарного комитета (кандидатура представлена ООО «Вышкомонтажное управление»).
Приглашенные: Начальник отдела контроля и аналитики – председатель контрольного комитета – Суханов Ю.М.
Повестка:

1. Об избрании Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.
2. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «СарБилдинг» (ИНН: 6452949606).
3. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Теплоэнергосистемы-С» (ИНН: 6452934656).
4. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Стройэлектрокомплект» (ИНН: 6449037328).
5. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «Газоподготовка» (ИНН: 6455064665).
6. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «БМУС» (ИНН: 6439077709).
7. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «ОССО» Общества с ограниченной ответственностью «СУБИРС» (ИНН: 6450945268).

По первому вопросу повестки дня:

1. По первому вопросу: с предложением избрания Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов, слушали председателя Дисциплинарного Комитета «Объединение строителей Саратовской области» Дорошенко А.А., предложившей

кандидатуру Хлопковой А.С. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.
Постановили: Избрать в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов Хлопкову А.С.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе АКТ внеплановой проверки от «02» июля 2021 г. №53-СЮМ-УЧВ в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СарБилдинг» (ИНН: 6452949606).
Дисциплинарным комитетом ООО «СарБилдинг» вынесено предписание № 107/1/21 от 09.06.2021г. об устранении задолженности по членским взносам.
Предписание Дисциплинарного комитета № 107/1/21 от 09.06.2021г. не выполнено.
Задолженность по членским взносам составляет 22 000 рублей -апрель-июль 2021 года.

С июля 2021 года в соответствии с Протоколом № 6 от 30.04.21 г. очередного общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области» для членов, имеющих право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (фонд возмещения вреда ВВ) в независимости от уровня ответственности с правом выполнения работ и осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных технически сложных и уникальных объектов строительства – членский взнос в месяц составляет- 7000 рублей.

Также Общество не присоединилось к коллективному договору страхования гражданской ответственности- страховая премия 45000 руб.

На основании вышеизложенного предложено вынести предписание, которым обязать устранить ООО «СарБилдинг» (ИНН: 6452949606) реестровый номер 304, выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке в срок до 30 июля 2021 года, а именно погасить имеющуюся задолженность по оплате членских взносов в сумме 22 000 рублей -апрель-июль 2021 года и присоединиться к коллективному договору страхования гражданской ответственности- страховая премия 45000 руб.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.
Постановили: вынести предписание, которым обязать устранить ООО «СарБилдинг» (ИНН: 6452949606) реестровый номер 304, выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке в срок до 30 июля 2021 года, а именно погасить имеющуюся задолженность по оплате членских взносов в сумме 22 000 рублей -апрель-июль 2021 года и присоединиться к коллективному договору страхования гражданской ответственности- страховая премия 45000 руб.

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе АКТ внеплановой проверки от «29» июня 2021 г. № 13-ЯИА-УЧВ в отношении ООО «Теплоэнергосистемы-С» (ИНН: 6452934656).

Общество не соответствуют условиям членства в Ассоциации саморегулируемой организации «Объединение строителей Саратовской области», т.к. в квалификационном составе отсутствуют 2 специалиста, включенных в Национальный реестр специалистов Ассоциации Нострой.

Нарушены требования «Положения о приеме в члены Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области» и прекращении членства в Ассоциации», утвержденного Решением Внеочередного Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемая Организация «Объединение строителей Саратовской области», Протокол № 4 от 15 ноября 2019г.

На основании вышеизложенного предложено вынести предписание, которым обязать ООО «Теплоэнергосистемы-С» (ИНН: 6452934656) до 30.07.2021 года устранить выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, указанные в акте проверки от «29» июня 2021 г. № 13-ЯИА-УЧВ а именно предоставить:

Сведения о двух специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов Ассоциации Нострой.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: вынести предписание, которым обязать ООО «Теплоэнергосистемы-С» (ИНН: 6452934656) до 30.07.2021 года устранить выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, указанные в акте проверки от «29» июня 2021 г. № 13-ЯИА-УЧВ а именно предоставить:

Сведения о двух специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов Ассоциации Нострой.

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе АКТ проверки от «02» июля 2021 г. № 05/2-СЮМ -УЧ;ГЗ в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Стройэлектрокомплект» (ИНН: 6449037328).

Квалификационный состав Общества соответствует условиям членства в саморегулируемой организации, требованиям «Положения о приеме в члены Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области» и прекращении членства в Ассоциации», утвержденного Решением Внеочередного Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемая Организация «Объединение строителей Саратовской области», Протокол № 4 от 15 ноября 2019г.

Обществом представлены сведения о выполненных договорах строительного подряда в 2019г.-2020 г. Всего обществом выполнены строительно-монтажные работы по 5 договорам строительного подряда

По указанным договорам представлены документы, подтверждающие выполнение работ: справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), акты о приемке выполненных работ (КС-2).

Представленные документы подтверждают соответствии выполненных строительно-монтажных работ законодательству Российской федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей.

Обществом представлен приказ №15 от 11.01.2021г. об утверждении и введении в действие стандартов на процессы выполнения работ, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей».
Предписание Дисциплинарного комитета №101/2/21 от 16.06.2021г. выполнено в полном объеме.
В связи с чем предложено вынести определени, которым прекратить дисциплинарное производство в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Стройэлектрокомплект» (ИНН: 6449037328).

Голосовали: «ЗА» - единогласно.
Постановили: вынести определение, которым прекратить дисциплинарное производство в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Стройэлектрокомплект» (ИНН: 6449037328).

По пятому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе АКТ внеплановой проверки от «29» июня 2021 г. № 14-ЯИА-УЧВ в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Газоподготовка» (ИНН: 6455064665).

Общество не соответствует требованиям Положения о приеме в члены Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области» и прекращении членства в Ассоциации- отсутствуют сведения о двух специалистах, трудоустроенных по месту основной работы и включенных в национальный реестр специалистов Ассоциации «Нострой».

На основании вышеизложенного предложено вынести предписание, котором обязать Общество с ограниченной ответственностью «Газоподготовка» (ИНН: 6455064665) до 30.07.21г. устранить выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно предоставить сведения о двух специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов Ассоциации «Нострой».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.
Постановили: вынести предписание, котором обязать Общество с ограниченной ответственностью «Газоподготовка» (ИНН: 6455064665) до 30.07.21г. устранить выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно предоставить сведения о двух специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов Ассоциации «Нострой».

По шестому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе АКТ внеплановой проверки от «02» июля 2021 г. № 26/2- СЮМ-НМП в отношении Общества с ограниченной ответственностью «БМУС» (ИНН: 6439077709).

Дисциплинарным комитетом Обществу с ограниченной ответственностью «БМУС» вынесено решение № 95/3/21 от 02.06.21 г. в срок до 01 июля 2021г. представить материалы совмещенной проверки условий членства и градостроительного законодательства.

Ранее обществом в электронном виде частично представлены материалы проверки:

- не подписанная руководителем таблица квалификационного состава, в которой 2 ранее не представленных специалиста без указания должностей Трубицын и Шабалин являются работниками по совместительству, а должны быть тудоустроены на постоянной основе.

Не представлены выписки из должностных инструкций генерального директора и технического директора с указанием должностных обязанностей специалистов организаторов в соответствии со ст. 55.5-1 п.5. Градостроительного кодекса РФ.

Не представлены в полном объеме материалы проверки в соответствии с перечнем документов, указанном в уведомлении о проверке № 273-9 от 22.07.2020г.

Замечания, явившиеся основанием вынесения решения Дисциплинарного комитета № 95/3/21 от 02.06.21 г. о приостановлении права выполнять работы по строительству до представлении материалов проверки в срок до 01.07.2021г. не выполнены.

В связи с вышеизложенным предложено вынести решение, которым продлить с 09.07.2021 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «БМУС» (ИНН: 6439077709) меру воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства из-за несоблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации на 60 календарных дней.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: вынести решение, которым продлить с 09.07.2021 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «БМУС» (ИНН: 6439077709) меру воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства из-за несоблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации на 60 календарных дней.

По седьмому вопросу повестки дня:

Слушали Дорошенко А.А., которая представила на рассмотрение материалы дисциплинарного производства в том числе АКТ внеплановой проверки от «02» июля 2021 г. № 27/2- СЮМ-НМП в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СУБИРС» (ИНН: 6450945268).

Дисциплинарным комитетом Обществу с ограниченной ответственностью «СУБИРС» вынесено решение № 94/3/21 от 02.06.21 г. в срок до 01 июля 2021г. представить материалы совмещенной проверки условий членства и градостроительного законодательства.

Ранее обществом частично представлены материалы проверки:

- удостоверение о повышении квалификации на Прокофьева С.А. в электронном виде;
- приказ №01/04-2021 от 25.03.2021г. о введении в действие стандартов Ассоциации НОСТРОЙ в электронном виде;

Не представлен квалификационный состав общества с двумя специалистами организаторами, включенными в НРС.

Не представлена выписка из должностной инструкции генерального директора с указанием должностных обязанностей специалиста организатора строительства в соответствии со статьей 55.1-1 ч.5 Градостроительного кодекса РФ.

Не представлены в полном объеме материалы проверки в соответствии с перечнем документов, указанном в уведомлении о проверке № 24 от 14.02.2020г.

Замечания, явившиеся основанием для вынесения решения Дисциплинарного комитета № 94/3/21 от 02.06.21 г. о приостановление права ООО «СУБИРС» выполнять работы по строительству до представления материалов проверки в срок до 01.07.2021г. не выполнены.

В связи с вышеизложенным предложено вынести решение, которым продлить с 09.07.2021 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «СУБИРС» (ИНН: 6450945268) меру воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства из-за несоблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации на 60 календарных дней.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Постановили: вынести решение, которым продлить с 09.07.2021 года члену АСРО «ОССО» - Обществу с ограниченной ответственностью «СУБИРС» (ИНН: 6450945268**)** меру воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства из-за несоблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации на 60 календарных дней.

Председатель дисциплинарного комитета _____ А.А. Дорошенко

Секретарь собрания _____ А.С. Хлопкова