

**Протокол № 14****собрания Президиума Ассоциации Саморегулируемой организации****«Объединение строителей Саратовской области»**

г. Саратов

«19» апреля 2024 г.

**Время начала проведения собрания:** 15 часов 00 минут.**Время окончания собрания:** 15 часов 10 минут.**Место проведения собрания:** 410031, г. Саратов, ул. Комсомольская, 46/1, оф. 202

Присутствовали:

Председатель Президиума: Федотов Дмитрий Александрович

Члены Президиума:

Булыгин Алексей Александрович

Маринин Алексей Васильевич

Миков Владимир Леонидович

Кудишкин Александр Николаевич

Миронов Вячеслав Николаевич

**Кворум имеется – присутствуют 100 %****Повестка дня:**

1. Об избрании Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.
2. О приеме в члены Ассоциации ООО «УК СИП» ИНН 6453169944.
3. Об исключении ООО «Строительно-монтажный поезд-377» (ООО СМП-377») (ИНН 6453144530) из членов АСРО «ОССО».
4. Об очередном годовом общем собрании членов Ассоциации саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области». Утверждение места проведения очередного годового собрания Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области». Утверждение повестки дня.
5. О выдаче займа члену АСРО «ОССО» - ООО «ПССК «Олимп» ИНН 6450087732.

**1. По первому вопросу повестки дня** с предложением избрания Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов, слушали Председателя Президиума Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области» Федотова Д.А., предложившего кандидатуру Булыгина А.А. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

**Голосовали:** «ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0. Решение принято единогласно.**Постановили:** Избрать Секретарем собрания и лицом, осуществляющим подсчет голосов – Булыгина А.А.

**2. По второму вопросу повестки дня** слушали члена Президиума Маринина А.В., который представил на рассмотрение членам Президиума заявление кандидата ООО «Управляющая компания «Стольпинский индустриальный парк» (ООО «УК СИП») о приеме в члены АСРО «ОССО» ИНН 6440043084.

**Голосовали:** «ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0. Решение принято единогласно.

**Постановили:**

**Принять в члены Ассоциации с 19.04.2024 года:**

№	Наименование	ОГРН	ИНН	заявленный уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда	заявленный уровень ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств	ООиТС	ОИАЭ
1	ООО «УК СИП»	1226400004632	6453169944	1	-	-	-

Решение Президиума в отношении ООО «УК СИП» ИНН 6453169944 вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда по заявленному уровню ответственности, установленного ч.12 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также вступительного взноса, установленного внутренними документами АСРО «ОССО».

**3. По третьему вопросу повестки дня** слушали члена Президиума Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области» Кудишкина А.Н., который озвучил, что в результате мониторинга за членами АСРО «ОССО» стало известно, что 10.04.2024 года у члена АСРО «ОССО» -ООО «СМП 377» (ИНН 6453144530 ) произошла смена юридического адреса организации на: 108842, г. Москва, ВН.ТЕР.Г.ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ТРОИЦК, Г.ТРОИЦК, УЛ. НАГОРНАЯ, Д.8, ПОМЕЩ. 12/11/12/13.

Пунктом 1 части 3 статьи 554 Градостроительного кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» введен региональный принцип формирования саморегулируемых организаций.

В соответствии со ст. 55.7 Градостроительного Кодекса РФ Саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица в иных случаях, установленных внутренними документами саморегулируемой организации.

Согласно п.1.2.1 Положения о членстве в Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области» и требованиях саморегулируемой организации. (утвержденного в новой редакции решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемая Организация «Объединение строителей Саратовской области», Протокол №8 от 08 сентября 2023г.) членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или)

юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

На основании вышеизложенного, перед членами Президиума ставится вопрос об исключении ООО «Строительно-монтажный поезд -377» (ООО «СМП-377») ИНН (6453108050) из членов АСРО «ОССО» на основании ст. 55.7 ч. 2 Градостроительного Кодекса РФ.

**Голосовали:** «ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0. Решение принято единогласно.

**Постановили:** Исключить с 19.04.2024 года ООО «Строительно-монтажный поезд-377» (ООО СМП-377») ИНН (6453108050) из членов АСРО «ОССО» на основании ст. 55.7 ч. 2 Градостроительного Кодекса РФ.

**4. По четвертому вопросу повестки дня** слушали Председателя Президиума Ассоциации СРО «ОССО» Федотова Д.А., который высказался о необходимости созыва очередного годового общего собрания членов Ассоциации СРО «Объединение строителей Саратовской области». Также Председатель собрания предложил утвердить дату созыва собрания – 17 мая 2024г. Начало собрания в 11:00 час. (регистрация с 10:00 час.). Место проведения собрания: г. Саратов, ул. Комсомольская 46/1, 3 эт. Повестку дня опубликовать на сайте Ассоциации. Дополнительно уведомить членов АСРО «ОССО» о предстоящем собрании путем направления письменного уведомления на электронные адреса. Утвердить следующую повестку собрания:

1. Отчет Президиума АСРО «ОССО» об итогах деятельности Ассоциации за 2023 год;
2. Об исполнении сметы за 2023 год;
3. Об утверждении сметы на 2024 год;
4. Об утверждении отчета ревизионной комиссии.
5. Об изменении размера целевого взноса на нужды Нострой.
6. Об изменении размера членских взносов.
7. Итоги проведенных проверок Контрольным Комитетом АСРО «ОССО» членов Ассоциации за 2023 год. О проведении проверок на 2024 год.
8. О проведении регионального этапа национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер».
9. О прохождении специалистами НРС независимой оценки квалификации.
10. Разное.

**Голосовали:** «ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0. Решение принято единогласно

**Постановили:** Провести очередное годовое Общее собрание членов Ассоциации СРО «Объединение строителей Саратовской области», утвердить дату созыва собрания – 17 мая 2024г. Определить начало собрания в 11:00 (регистрация с 10:00). Место собрания: г. Саратов, ул. ул. Комсомольская 46/1, 3 эт. Повестку дня опубликовать на сайте Ассоциации. Дополнительно уведомить членов АСРО «ОССО» о предстоящем собрании путем направления письменного уведомления на электронные адреса.

Утвердить следующую повестку собрания:

1. Отчет Президиума АСРО «ОССО» об итогах деятельности Ассоциации за 2023 год;
2. Об исполнении сметы за 2023 год;
3. Об утверждении сметы на 2024 год;
4. Об утверждении отчета ревизионной комиссии.
5. Об изменении размера целевого взноса на нужды Нострой.
6. Об изменении размера членских взносов.

7. Итоги проведенных проверок Контрольным Комитетом АСРО «ОССО» членов Ассоциации за 2023 год. О проведении проверок на 2024 год.
8. О проведении регионального этапа национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер».
9. О прохождении специалистами НРС независимой оценки квалификации.
10. Разное.

5. По пятому вопросу повестки дня членом Президиума Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области» Мироновым В.Н. до сведения присутствующих была доведена информация о поступлении в саморегулируемую организацию от члена АСРО «ОССО» ООО «ПССК «Олимп» ИНН 6450087732 заявки на получение займа в размере 10 500 000 (Десять миллионов пятьсот тысяч 00копеек) на цели:

выплата заработной платы работникам ООО «ПССК «Олимп», а также уплата в отношении таких работников налога на доходы физических лиц, страховых взносов по обязательному социальному страхованию, страховых взносов по обязательному медицинскому страхованию и страховых взносов по обязательному пенсионному страхованию.

Представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заёмщика по договору займа следующим способом: залог имущества (транспортные средства и техника). Сведения о вышеуказанном залоге вносятся в реестр уведомлений о залоге движимого имущества.

На текущую дату саморегулируемой организацией произведен расчёт части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов.

Определены следующие показатели:

- общий объём средств компенсационных фондов саморегулируемой организации (возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств) составляет – 299 879 054,36 руб.;
- объём средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет 182 935 619,65 руб.;
- размер части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов (резерв КФ ОДО) составляет – 46 086 637,88 руб.;
- предельный размер займа для одного члена саморегулируемой организации (15 процентов от 50 процентов средств КФ ОДО) составляет – 13 720 171,47 руб.

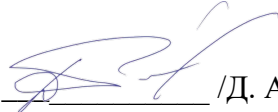
Было отмечено, что указанный расчёт части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов, подтверждает возможность предоставления суммы запрашиваемого займа, заявка на получения займа с приложением документов соответствует требованиям Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938, Постановлению от 20 марта 2021 г. N 423 «О внесении изменений в положение об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, Положения саморегулируемой организации о компенсационном фонде договорных обязательств.

**Голосовали:** «ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0. Решение принято единогласно.


**Постановили:** Предоставить члену АСРО «ОССО» - ООО «ПССК «Олимп» ИНН 6450087732 займ в размере 10 500 000 рублей (Десять миллионов пятьсот тысяч рублей) на цели: выплата заработной платы работникам ООО «ПССК «Олимп», а также уплата в отношении таких работников налога на доходы физических лиц, страховых взносов по обязательному социальному страхованию, страховых взносов по обязательному медицинскому страхованию и страховых взносов по обязательному пенсионному страхованию.

Определить срок займа – 1 год с момента заключения договора.

Председатель собрания:  
председатель Президиума АСРО «ОССО»

  
/Д. А. Федотов/

Секретарь собрания:  
член Президиума АСРО «ОССО»

  
/А.А. Булыгин/