

**Протокол № 39****собрания Президиума Ассоциации Саморегулируемая организация****«Объединение строителей Саратовской области»**

г. Саратов

«22» декабря 2023 г.

**Время начала проведения собрания:** 15 часов 00 минут.**Время окончания собрания:** 15 часов 45 минут.**Место проведения собрания:** 410031, г. Саратов, ул. Комсомольская, 46/1, оф. 202**Присутствовал:** Председатель Президиума: Федотов Дмитрий Александрович

Члены Президиума:

Булыгин Алексей Александрович

Маринин Алексей Васильевич

Миков Владимир Леонидович

Кудишкин Александр Николаевич

Миронов Вячеслав Николаевич

**Кворум имеется – присутствуют 100 %****Повестка дня:**

1. Об избрании Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.
2. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарного Комитета об исключении ООО «СУБИРС» ИНН: 6450945268.
3. Об исключении ООО «РСК Наследие» ИНН 6450113742.

1. По первому вопросу повестки дня: с предложением избрания Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов, слушали Председателя Президиума Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области» Федотова Д.А., предложившего кандидатуру Булыгина А.А. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

**Голосовали:** «ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0. Решение принято единогласно.**Постановили:** Избрать Секретарем собрания и лицом, осуществляющим подсчет голосов – Булыгина А.А.

2. По второму вопросу повестки дня слушали члена Президиума Микова В.Л., который сообщил, что на рассмотрение Президиума поступила рекомендация Дисциплинарного Комитета 94/17/23 от 22.12.2023 года об исключении ООО «СУБИРС» ИНН: 6450945268 из реестра членов АСРО «ОССО».

В обоснование рекомендации об исключении ООО «СУБИРС» ИНН: 6450945268 Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» указаны следующие обстоятельства:

Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «СУБИРС» (ИНН 6450945268) были вынесены Предписание № 94/1/21 от 24.03.2021 года и Предписание № 94/2/21 от 21.04.2021 года об устранении выявленных нарушений при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно, устранить недостатки по квалификационному составу Общества.

В связи с неустранением нарушений по несоответствию квалификационного состава Общества требованиям членства в СРО, а именно:

- Не был представлен квалификационный состав общества с двумя специалистами организаторами, включенными в НРС Нострой.

- Не была представлена выписка из должностной инструкции генерального директора с указанием должностных обязанностей специалиста организатора строительства в соответствии со статьей 55.1-1 ч.5 Градостроительного кодекса РФ,

Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» были вынесены следующие решения о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

- №94/3/21 от 02.06.2021 года на срок 30 календарных дней;
- №94/4/21 от 09.07.2021 года на срок 60 календарных дней;
- №94/5/21 от 15.09.2021 года на срок 60 календарных дней;
- №94/6/21 от 26.11.2021 года на срок 60 календарных дней;
- №94/7/22 от 04.02.2022 года на срок 60 календарных дней;
- №94/8/22 от 13.04.2022 года на срок 60 календарных дней;
- №94/9/22 от 24.06.2022 года на срок 60 календарных дней;
- № 94/10/22 от 31.08.2022 г. на срок 60 календарных дней;
- № 94/11/22 от 09.11.2022 г. на срок 60 календарных дней;
- № 94/12/23 от 13.01.2023 г. на срок 60 календарных дней;
- № 94/13/23 от 22.03.2023 г. на срок 60 календарных дней.

В связи с неустранением вышеуказанных нарушений по несоответствию квалификационного состава Общества требованиям членства в СРО, а также выявленного нарушения по оплате членских взносов в сумме 12 000 руб. (за апрель-май 2023 г.) Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» были вынесены Решения о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

- № 94/14/23 от 26.05.2023 г. на срок 60 календарных дней;
- № 94/15/23 от 02.08.2023 г. на срок 60 календарных дней;

Обществом в установленные сроки не были устранены нарушения, послужившие основанием для вынесения указанных Решений о приостановке права выполнять строительство.

13.10.2023 года Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «СУБИРС» было вынесено Решение №94/16/23 о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с 13.10.2023 года на срок 60 календарных дней в связи с неустранением нарушений:

- не предоставлен квалификационный состав Общества с двумя специалистами организаторами, включенными в НРС,

- не предоставлена выписка из должностной инструкции генерального директора с указанием должностных обязанностей специалиста организатора строительства в соответствии со статьей 55.1-1 ч.5 Градостроительного кодекса РФ.

- на момент проведения заседания Дисциплинарным Комитетом установлено наличие у ООО «СУБИРС» задолженности по оплате членских взносов в сумме 24 000 руб. (за июль-октябрь 2023г.).

Актом внеплановой проверки от №27/15-ТММ-НМП от 15.12.2023 г. установлено, что Общество в установленный срок не устранило нарушения, послужившие основанием для вынесения Решения №94/16/23 от 13.10.2023 года о приостановке права выполнять строительство:

- не предоставлен квалификационный состав Общества с двумя специалистами организаторами, включенными в НРС,

- не предоставлена выписка из должностной инструкции генерального директора с указанием должностных обязанностей специалиста организатора строительства в соответствии со статьей 55.1-1 ч.5 Градостроительного кодекса РФ.

- задолженности по оплате членских взносов в сумме 36 000 руб. (за июль-декабрь 2023 г.).

- кроме того, установлено, что на момент проверки Общество не исполнено обязательство по страхованию членами АСРО «ОССО» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Общество не заключило договор страхования гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности.

На день проведения заседания Президиума у ООО «СУБИРС» ИНН 6450945268 имеются нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, а именно:

1) Задолженность по оплате членских и иных взносов в размере 36000 рублей.

2) Не предоставлен квалификационный состав Общества с двумя специалистами организаторами, включенными в НРС,

3) Не представлена выписка из должностной инструкции генерального директора с указанием должностных обязанностей специалиста организатора строительства в соответствии со статьей 55.1-1 ч.5 Градостроительного кодекса РФ.

4) Не заключен договор страхования гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности.

Согласно ч.2 ст.123.11 ГК РФ, члены ассоциации обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы.

В соответствии с ч.ч. 1, 2 ст.26 ФЗ «О некоммерческих организациях» № 7-ФЗ от 12.01.1996 г., источниками формирования имущества некоммерческой организации в денежной и иных формах являются регулярные и единовременные поступления от учредителей (участников, членов); порядок регулярных поступлений от учредителей (участников, членов) определяется учредительными документами некоммерческой организации.

Согласно п.1 ч.1 ст.12 ФЗ «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ от 01.12.2007 г., источниками формирования имущества саморегулируемой организации являются регулярные и единовременные поступления от членов саморегулируемой организации (вступительные, членские и целевые взносы).

В соответствии с ПОЛОЖЕНИЕМ о страховании членами Ассоциации Саморегулируемая Организация «Объединение строителей Саратовской области» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (ч. I, п 1.3.), страхование гражданской ответственности, предусмотренное настоящим Положением, осуществляется в зависимости от решения коллегиального органа Ассоциации по индивидуальному договору страхования «на годовой базе», либо по договору коллективного страхования гражданской ответственности.

В силу п.1 ст. 6 Федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2007г. «О саморегулируемых организациях» правила и положения разрабатываются СРО самостоятельно и являются обязательными для всех ее членов.

Согласно Протокола Президиума № 5 от 10.02.2023 г. Президиумом выбрана форма работы по страхованию риска гражданской ответственности членов Ассоциации на 2022-2023 гг. в виде заключения Договоров коллективного страхования.

В соответствии с п. 6.5.3. Положения «О членстве в Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области» и требованиях к членам саморегулируемой организации (утверждено Решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемая Организация «Объединение строителей Саратовской области», Протокол № 7 от 31 сентября 2022 г.) Президиум Ассоциации вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при неоднократном в течение одного года или грубом нарушении членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, устава Ассоциации или внутренних документов Ассоциации, а также при неоднократном в течение одного года неисполнении предписания Дисциплинарного комитета Ассоциации.

Перед членами Президиума ставится вопрос об исключении из реестра членов АСРО «ОССО».

**Голосовали:** «ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0. Решение принято единогласно.

**Постановили:** В соответствии со ст. 55.7 п.2 ч.1, п.3.ч. 2 Градостроительного Кодекса РФ исключить ООО «СУБИРС» ИНН: 6450945268 из реестра членов АСРО «ОССО» с 22.12.2023 года.

**3. По третьему вопросу повестки дня** слушали члена Президиума Маринина А.В., который сообщил, что на рассмотрение Президиума поступило заявление члена ООО «РСК Наследие» ИНН 6450113742 об исключении из реестра членов АСРО «ОССО» на основании уведомления от 18.12.2023 года о намерении добровольно прекратить членство в АСРО «ОССО» с 18.12.2023 года (вх. № 470 от 22.12.2023года).

**Голосовали:** «ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0. Решение принято единогласно

**Постановили:** В соответствии с п.1 ч.1 ст. 55.7 ГрК РФ исключить с 22.12.2023 года из реестра членов АСРО «ОССО» ООО «РСК Наследие» ИНН 6450113742 согласно поданного уведомления о добровольном прекращении членства.

Председатель собрания:  
председатель Президиума АСРО «ОССО»



/Д. А. Федотов/

Секретарь собрания:  
член Президиума АСРО «ОССО»



/А.А. Булыгин/