

**Протокол № 38****собрания Президиума Ассоциации Саморегулируемая организация****«Объединение строителей Саратовской области»**

г. Саратов

«15» декабря 2023 г.

**Время начала проведения собрания:** 15 часов 00 минут.**Время окончания собрания:** 15 часов 45 минут.**Место проведения собрания:** 410031, г. Саратов, ул. Комсомольская, 46/1, оф. 202**Присутствовал:** Председатель Президиума: Федотов Дмитрий Александрович

Члены Президиума:

Булыгин Алексей Александрович

Маринин Алексей Васильевич

Миков Владимир Леонидович

Кудишкин Александр Николаевич

Миронов Вячеслав Николаевич

**Кворум имеется – присутствуют 100 %****Повестка дня:**

1. Об избрании Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.
2. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарного Комитета об исключении ООО «ГИДЭОН» (ИНН 6439097180) и ООО «Многопрофильное строительство» (ИНН 6439085080) из реестра членов АСРО «ОССО».

1. По первому вопросу повестки дня: с предложением избрания Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов, слушали Председателя Президиума Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области» Федотова Д.А., предложившего кандидатуру Булыгина А.А. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

**Голосовали:** «ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0. Решение принято единогласно.**Постановили:** Избрать Секретарем собрания и лицом, осуществляющим подсчет голосов – Булыгина А.А.

2. По второму вопросу повестки дня слушали члена Президиума Микова В.Л., который сообщил, что на рассмотрение Президиума поступили рекомендации Дисциплинарного Комитета 186/10/23 от 15.12.2023 года об исключении ООО «ГИДЭОН» (ИНН 6439097180) и ООО «Теплоэнергострой» (ИНН 6452126240) из реестра членов АСРО «ОССО».

В обоснование рекомендации об исключении ООО «ГИДЭОН» (ИНН 6439097180) Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» указаны следующие обстоятельства:

19 октября 2022 года в Дисциплинарный Комитет Ассоциации «Объединение строителей Саратовской области» поступил АКТ внеплановой проверки № 32-ТММ-УЧВ от «19» октября 2022 г. в отношении ООО «ГИДЭОН» ИНН 6439097180.

Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» 16 сентября 2022 года было вынесено Предписание № 186/1/22 о погашении задолженности по оплате членских взносов и иных платежей в срок до «17» октября 2022 г.

Между ООО «Зетта Страхование» и ООО «ГИДЭОН» был заключен договор гражданской ответственности со сроком действия до 30.09.2022 г., который не был в установленном порядке пролонгирован. Таким образом Общество не заключило договор гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности за 2022-2023 гг. (страховая премия - 15 000 руб.).

Дисциплинарным Комитетом в отношении ООО «ГИДЭОН» было вынесено Предписание № 186/2/22 от 07.12.2022 г., которым предписано в срок до 09 января 2023 года устранить выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно погасить имеющуюся задолженность по оплате членских взносов и иных платежей.

Предписание Дисциплинарного Комитета № 186/2/22 от 07.12.2022 г. о погашении имеющейся задолженности в срок до 09.01.2023 г. не было исполнено.

Решением № 186/3/23 Дисциплинарного Комитета АСРО «ОССО» 18.01.2023 года ООО «ГИДЭОН» (ИНН 6439097180) было приостановлено право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства из-за несоблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации на 60 календарных дней.

В период с 18.01.2023 г. по 13.10.2023 г. были вынесены Решения Дисциплинарного Комитета АСРО «ОССО» № 186/3/23-186/9/23 о приостановлении права в связи с задолженностью по членским взносам и отсутствию договора страхования гражданской ответственности.

12.12.2023 г. в Дисциплинарный Комитет АСРО поступил АКТ внеплановой проверки от «12» декабря 2023 г. № 32/8-ТММ-УЧВ в отношении ООО «ГИДЭОН» (ИНН 6439097180) по факту неисполнения решения Дисциплинарного Комитета № 186/9/23 от 13.10.2023г.

На момент проведения заседания Дисциплинарным Комитетом установлено, что ООО «ГИДЭОН» не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права выполнять строительство:

- не погашена задолженность в размере 89 800 руб. (ежегодный целевой взнос за 2023г. – 5800 руб., членские взносы за январь-декабрь 2023г. – 84000 руб.).

- не заключен договор страхования гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности (страховая премия - 15 000 руб.). Между ООО «Зетта Страхование» и ООО «ГИДЭОН» был заключен договор гражданской ответственности со сроком действия до 30.09.2022 г., который не был пролонгирован.

Решение Дисциплинарного комитета № 186/9/23 от 13.10.2023 г. не было выполнено.

На день проведения заседания Президиума у ООО «ГИДЭОН» имеются нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства,

утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, а именно:

1) Задолженность по оплате членских и иных взносов в размере 89800 рублей.

2) Не заключен договор страхования гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности.

В обоснование рекомендации об исключении ООО «Многопрофильное строительство» (ИНН 6439085080) Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» указаны следующие обстоятельства:

АСРО «ОССО» проводилась совмещенная проверка соответствия ООО «Многопрофильное строительство» условиям членства в СРО и соблюдения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства. Общество запрашиваемые уведомления № 08-15 от 18.01.2023 года материалы проверки в установленный срок - по июнь 2023г. не предоставило.

В связи с непредоставлением запрашиваемых материалов проверки Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «Многопрофильное строительство» (ИНН 6439085080) были вынесены Предписание №242/1/23 от 07.07.2023 со сроком исполнения до 21 июля 2023 года и Предписание №242/2/23 от 28.07.2023 года со сроком исполнения до 28 августа 2023 года об устранении выявленных нарушений при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а именно, предоставить запрашиваемые документы, согласно перечню, указанному в актах проверки.

08.09.2023 года Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении ООО «Многопрофильное строительство» было вынесено Решение №242/3/23, которым было приостановлено право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации с 08.09.2023 года на срок 60 календарных дней.

Актом внеплановой проверки №62/3-СЮМ-УЧ;ГЗ от 13.11.2023 года установлено, что ООО «Многопрофильное строительство» не устранило нарушения, послужившие основанием для вынесения решения №242/3/23 от 08.09.2023 о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства.

ООО «Многопрофильное строительство» не предоставило материалы плановой совмещенной проверки соблюдения членом СРО условий членства в СРО и соблюдения градостроительного законодательства. Задолженность по оплате членских взносов за период с августа по ноябрь 2023 года составила 24 000 рублей.

Также ООО «Многопрофильное строительство» не исполнило обязательство по страхованию членами АСРО «ОССО» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Между ООО «СК «СОГЛАСИЕ» и ООО «Многопрофильное строительство» был заключен договор страхования гражданской ответственности со сроком действия до сентября 2023 г., который не был пролонгирован.

Таким образом, Общество не заключило договор страхования гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности (страховая премия – 15 000 руб.).

Согласно Акту внеплановой проверки от «07» декабря 2023 г. № 62/4-ТММ-УЧ,ГЗ в отношении ООО «Многопрофильное строительство» (ИНН 6439085080) проведена внеплановая проверка исполнения решения Дисциплинарного комитета № 242/4/23 от 17.11.2023г. о представлении в срок до 30.11.2023г. материалов плановой совмещенной проверки условий членства и законодательства о градостроительной деятельности 2023г.

На момент проведения заседания ДК у ООО «Многопрофильное строительство» (ИНН 6439085080) договор страхования не заключен (страховая премия - 15 000 руб.). У общества также образовалась задолженность по членским взносам в размере 30 000 руб. (членские взносы за август - декабрь 2023г.- 30 000 руб.).

Решение Дисциплинарного комитета № 242/4/23 от 17.11.2023г. не было выполнено.

На день проведения заседания Президиума у «Многопрофильное строительство» (ИНН 6439085080) имеются нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, а именно:

1) Задолженность по оплате членских и иных взносов в размере 30 000 рублей.

2) Не заключен договор страхования гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности.

Согласно ч.2 ст.123.11 ГК РФ, члены ассоциации обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы.

В соответствии с ч.ч. 1, 2 ст.26 ФЗ «О некоммерческих организациях» № 7-ФЗ от 12.01.1996 г., источниками формирования имущества некоммерческой организации в денежной и иных формах являются регулярные и единовременные поступления от учредителей (участников, членов); порядок регулярных поступлений от учредителей (участников, членов) определяется учредительными документами некоммерческой организации.

Согласно п.1 ч.1 ст.12 ФЗ «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ от 01.12.2007 г., источниками формирования имущества саморегулируемой организации являются регулярные и единовременные поступления от членов саморегулируемой организации (вступительные, членские и целевые взносы).

В соответствии с ПОЛОЖЕНИЕМ о страховании членами Ассоциации Саморегулируемая Организация «Объединение строителей Саратовской области» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (ч. I, п 1.3.), страхование гражданской ответственности, предусмотренное настоящим Положением, осуществляется в зависимости от решения коллегиального органа Ассоциации по индивидуальному договору страхования «на годовой базе», либо по договору коллективного страхования гражданской ответственности.

В силу п.1 ст. 6 Федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2007г. «О саморегулируемых организациях» правила и положения разрабатываются СРО самостоятельно и являются обязательными для всех ее членов.

Согласно Протокола Президиума № 5 от 10.02.2023 г. Президиумом выбрана форма работы по страхованию риска гражданской ответственности членов Ассоциации на 2022-2023 гг. в виде заключения Договоров коллективного страхования.

В соответствии с п. 6.5.3. Положения «О членстве в Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области» и требованиях к членам саморегулируемой организации (утверждено Решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемая Организация «Объединение строителей Саратовской области»,

Протокол № 7 от 31 сентября 2022 г.) Президиум Ассоциации вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при неоднократном в течение одного года или грубом нарушении членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, устава Ассоциации или внутренних документов Ассоциации, а также при неоднократном в течение одного года неисполнении предписания Дисциплинарного комитета Ассоциации.

Перед членами Президиума ставится вопрос об исключении ООО «ГИДЭОН» (ИНН 6439097180) и ООО «Многопрофильное строительство» (ИНН 6439085080) из реестра членов АСРО «ОССО».

**Голосовали:** «ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0. Решение принято единогласно.

**Постановили:** В соответствии со ст. 55.7 п.2 ч.1, п.3.ч. 2 Градостроительного Кодекса РФ исключить ООО «ГИДЭОН» (ИНН 6439097180) и ООО «Многопрофильное строительство» (ИНН 6439085080) из реестра членов АСРО «ОССО» с 15.12.2023 года.

Председатель собрания:  
председатель Президиума АСРО «ОССО»



/Д. А. Федотов/

Секретарь собрания:  
член Президиума АСРО «ОССО»



/А.А. Булыгин/