

Протокол № 24**собрания Президиума Ассоциации Саморегулируемой организации****«Объединение строителей Саратовской области»**

г. Саратов

25 августа 2023 г.

Время начала проведения собрания: 15 часов 00 минут.**Время окончания собрания:** 15 часов 15 минут.**Место проведения собрания:** 410031, г. Саратов, ул. Комсомольская, 46/1, оф. 202

Присутствовали:

Председатель Президиума: Федотов Дмитрий Александрович

Члены Президиума:

Булыгин Алексей Александрович

Маринин Алексей Васильевич

Миков Владимир Леонидович

Кудишкин Александр Николаевич

Мионов Вячеслав Николаевич

Кворум имеется – присутствуют 100 %

Повестка дня:

1. Об избрании Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.
2. О предоставлении займа члену АСРО «ОССО» ООО "ПРОФЕССИОНАЛ" ОГРН 1096450008302, ИНН 6452944742.

Слушали:

1. По первому вопросу повестки дня с предложением избрания Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов, слушали Председателя Президиума Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области» Федотова Д.А., предложившего кандидатуру Булыгина А.А. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

Голосовали: «ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0. Решение принято единогласно.

Постановили: Избрать Секретарем собрания и лицом, осуществляющим подсчет голосов – Булыгина А.А.

2. По второму вопросу повестки дня Председателем Президиума Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области» Федотовым Д.А. до сведения присутствующих была доведена информация о поступлении в саморегулируемую организацию от члена АСРО «ОССО» - ООО "ПРОФЕССИОНАЛ" ОГРН 1096450008302, ИНН 6452944742 заявки на

получение займа в размере 3 391500 (Три миллиона триста девяносто одна тысяча пятьсот рублей 00копеек) на цели: приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключенным договорам (контрактам) работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с федеральными законами "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" и "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах", а также для выполнения указанных работ по договорам, заключенным в целях строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

Представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заёмщика по договору займа следующим способом: залог имущества. Сведения о вышеуказанном залоге вносятся в реестр уведомлений о залоге движимого имущества.

На текущую дату саморегулируемой организацией произведен расчёт части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов.

Определены следующие показатели:

-общий объём средств компенсационных фондов саморегулируемой организации (возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств) составляет - 278 830 685,41 руб.;

-объём средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет 173 573 021,44 руб.;

- размер части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов (резерв КФ ОДО) составляет - 43 273 021,44 рублей; - предельный размер займа для одного члена саморегулируемой организации (15 процентов от 50 процентов средств КФ ОДО) составляет - 13 017 976,21 рубль.

Было отмечено, что указанный расчёт части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов, подтверждает возможность предоставления суммы запрашиваемого займа, заявка на получения займа с приложением документов соответствует требованиям Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938, Постановлению от 20 марта 2021 г. N 423 «О внесении изменений в положение об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, Положения саморегулируемой организации о компенсационном фонде договорных обязательств.

Голосовали: «ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0. Решение принято единогласно.

Постановили: Предоставить члену АСРО «ОССО» ООО "ПРОФЕССИОНАЛ" ОГРН 1096450008302, ИНН 6452944742 займ на сумму 3 391500 (Три миллиона триста девяносто одна тысяча пятьсот рублей 00копеек). Цель займа выплата - приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключенным договорам (контрактам) работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального

строительства, по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с федеральными законами "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" и "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах", а также для выполнения указанных работ по договорам, заключенным в целях строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

Срок займа-31.10.2023г. Процентная ставка 5 % годовых.

Председатель собрания:

Председатель Президиума АСРО «ОССО»


/Д. А. Федотов/

Секретарь собрания:

член Президиума АСРО «ОССО»


/А.А. Булыгин/