

Протокол № 15**собрания Президиума Ассоциации Саморегулируемой организации****«Объединение строителей Саратовской области»**

г. Саратов

«05» мая 2023 г.

Время начала проведения собрания: 15 часов 00 минут.**Время окончания собрания:** 15 часов 10 минут.**Место проведения собрания:** 410031, г. Саратов, ул. Комсомольская, 46/1, оф. 202

Присутствовали:

Председатель Президиума: Федотов Дмитрий Александрович

Члены Президиума:

Булыгин Алексей Александрович

Маринин Алексей Васильевич

Миков Владимир Леонидович

Кудишкин Александр Николаевич

Миронов Вячеслав Николаевич

Кворум имеется – присутствуют 100 %

Повестка дня:

1. Об избрании Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.
2. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарного Комитета об исключении ООО «ПРОФИ СТРОЙ» (ИНН 6439089415) из реестра членов АСРО «ОССО».

Слушали:

1. По первому вопросу повестки дня с предложением избрания Секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов, слушали Председателя Президиума Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области» Федотова Д.А., предложившего кандидатуру Булыгина А.А. в качестве секретаря собрания и лица, осуществляющего подсчет голосов.

Голосовали: «ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0. Решение принято единогласно.**Постановили:** Избрать Секретарем собрания и лицом, осуществляющим подсчет голосов – Булыгина А.А.

2. По второму вопросу повестки дня слушали члена Президиума Маринина А.В., который сообщил, что на рассмотрение Президиума поступила рекомендация

Дисциплинарного Комитета № 122/13/23 от 05.05.2023 года об исключении ООО «ПРОФИ СТРОЙ» (ИНН 6439089415) из реестра членов АСРО «ОССО».

В обоснование рекомендации Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» указаны следующие обстоятельства:

Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ПРОФИ СТРОЙ» были выявлены нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства и было вынесено Предписание № 122/1/21 от 22.09.2021 г., которым установлено в срок до 08 октября 2021 года устранить выявленные нарушения, а именно: погасить имеющуюся задолженность по оплате членских взносов, а так же заключить договор страхования гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности за 2021 г. (страховая премия - 22 500 руб.).

В установленный срок Предписание Дисциплинарного Комитета № 122/1/21 от 22.09.2021г. не было выполнено.

20.10.2021г. Дисциплинарным Комитетом в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ПРОФИ СТРОЙ» было вынесено Предписание №122/2/21 об устранении выявленных нарушений в срок до 03 ноября 2021 года.

В установленный срок Предписание Дисциплинарного Комитета № 122/2/21 от 20.10.2021г. Обществом не было выполнено.

19.11.2021 года Дисциплинарным Комитетом в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ПРОФИ СТРОЙ» было вынесено Решение №122/3/21 о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок 60 календарных дней. Обществом в указанный срок не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановки права выполнять строительство.

28.01.2022 года Дисциплинарным Комитетом в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ПРОФИ СТРОЙ» было вынесено Решение №122/4/22 о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок 60 календарных дней. Обществом в указанный срок не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановки права выполнять строительство.

06.04.2022 года Дисциплинарным Комитетом в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ПРОФИ СТРОЙ» было вынесено Решение №122/5/22 о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок 60 календарных дней. Обществом в указанный срок не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановки права выполнять строительство.

21.06.2022 года Дисциплинарным Комитетом в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ПРОФИ СТРОЙ» было вынесено Решение №122/6/22 о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок 60 календарных дней. Обществом в указанный срок не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановки права выполнять строительство.

26.08.2022 года Дисциплинарным Комитетом в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ПРОФИ СТРОЙ» было вынесено Решение №122/7/22 о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок 60 календарных дней. Обществом в указанный срок не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановки права выполнять строительство.

02.11.2022 г. Дисциплинарным Комитетом в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ПРОФИ СТРОЙ» было вынесено Решение №122/8/22 о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального

строительства на срок 60 календарных дней. Обществом в указанный срок не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановки права выполнять строительство.

18.11.2022 г. Дисциплинарным Комитетом в ходе проведения проверки было установлено частичное исполнение Обществом обязательства по оплате членских взносов, а также ООО «ПРОФИ СТРОЙ» был заключен договор страхования гражданской ответственности посредством присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности.

ООО «ПРОФИ СТРОЙ» было представлено гарантийное письмо № 317 от 16.11.2022 года об обязательстве погасить задолженность в размере 132 700 руб. в срок до 19.12.2022 г., с просьбой не применять меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с возможностью заключения договора строительного подряда.

18.11.2022 г. Дисциплинарным Комитетом АСРО «ОССО» в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ПРОФИ СТРОЙ» было вынесено Решение №122/9/22 о возобновлении действия права на выполнение строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства и вынесено было Предписание № 122/9/22 от 18.11.2022 г., в соответствии с которым обществу в срок до 19.12.2022 г. необходимо было устранить выявленные нарушения при осуществлении деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства в установленном законодательством порядке, а именно погасить задолженность в размере 132 700 руб.

В установленный срок Предписание Дисциплинарного Комитета № 122/9/22 от 18.11.2022г. не было выполнено, задолженность не оплачена.

28.12.2022 г. Дисциплинарным Комитетом в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ПРОФИ СТРОЙ» было вынесено Предписание №122/10/21 об устранении выявленных нарушений в срок до 31 января 2023 года, а именно: погасить задолженность в размере 140 700 руб. (членские взносы за август 2021 г. в сумме 5 000 руб. (доплата), членские взносы за сентябрь – декабрь 2021 г. в сумме 32 000 руб., взнос в Ассоциацию НОСТРОЙ за 2021 г. в сумме 900 руб. (доплата), членские взносы за январь – декабрь 2022 г. в сумме 96 000 руб. и взнос в Ассоциацию НОСТРОЙ за 2022 г. в сумме 6 800 руб..)

Предписание Дисциплинарного Комитета № 122/10/22 от 28.12.2022 г. о погашении имеющейся задолженности в срок до 31.01.2023 г. в полном объеме также было не выполнено.

На 08.02.2023 года задолженность по оплате членских взносов составила 124 700 руб.

08.02.2023 года Дисциплинарным Комитетом в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ПРОФИ СТРОЙ» было вынесено Решение №122/11/23 о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок 60 календарных дней. Обществом в указанный срок не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановки права выполнять строительство.

14.04.2023 года Дисциплинарным Комитетом в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ПРОФИ СТРОЙ» было вынесено Решение №122/12/23 применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 28 апреля 2023 года. Обществом в указанный срок не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановки права выполнять строительство.

На день проведения заседания Президиума у ООО «ПРОФИ СТРОЙ» имеются нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, а именно, задолженность по оплате членских и иных взносов в размере 155 500 руб., в том числе:

- членские взносы за ноябрь - декабрь 2021 г. в сумме 13 000 руб.;
- взнос в Ассоциацию НОСТРОЙ за 2021 г. в сумме 900 руб.;
- членские взносы за январь – декабрь 2022 г. в сумме 96 000 руб.;

- взнос в Ассоциацию НОСТРОЙ за 2022 г. в сумме 6 800 руб.;
- членские взносы за январь – апрель 2023 г. в сумме 32 000 руб.

Согласно ч.2 ст.123.11 ГК РФ, Члены ассоциации обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы.

В соответствии с ч.ч. 1, 2 ст.26 ФЗ «О некоммерческих организациях» № 7-ФЗ от 12.01.1996 г., источниками формирования имущества некоммерческой организации в денежной и иных формах являются регулярные и единовременные поступления от учредителей (участников, членов); порядок регулярных поступлений от учредителей (участников, членов) определяется учредительными документами некоммерческой организации.

Согласно п.1 ч.1 ст.12 ФЗ «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ от 01.12.2007 г., источниками формирования имущества саморегулируемой организации являются регулярные и единовременные поступления от членов саморегулируемой организации (вступительные, членские и целевые взносы).

В силу п.1 ст. 6 Федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2007г. «О саморегулируемых организациях» правила и положения разрабатываются СРО самостоятельно и являются обязательными для всех ее членов.

В соответствии с п. 6.5.3. Положения «О членстве в Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Саратовской области» и требованиях к членам саморегулируемой организации (утверждено Решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемая Организация «Объединение строителей Саратовской области», Протокол № 7 от 31 сентября 2022 г.) Президиум Ассоциации вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при неоднократном в течение одного года или грубом нарушении членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, устава Ассоциации или внутренних документов Ассоциации, а также при неоднократном в течение одного года неисполнении предписания Дисциплинарного комитета Ассоциации.


Перед членами Президиума ставится вопрос об исключении из членов АСРО «ОССО» - с 28.04.2023 года.

Голосовали: «ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0. Решение принято единогласно.

Постановили: В соответствии со ст. 55.7 п.2 ч.1, п.3.ч. 2 Градостроительного Кодекса РФ исключить ООО «ПРОФИ СТРОЙ» (ИНН 6439089415) из реестра членов АСРО «ОССО» с 05.05.2023 года.

Председатель собрания:

Председатель Президиума АСРО «ОССО»

 /Д. А. Федотов/

Секретарь собрания:

член Президиума АСРО «ОССО»

 /А.А. Булыгин/